

ORDENANZA TARIFARIA EJERCICIO 2026

ÍNDICE

| | |
|--|-----------|
| CAPÍTULO I- SERVICIOS A LA PROPIEDAD RAÍZ. | 3 |
| VALOR DE LA TASA | 10 |
| TASA MÍNIMA | 11 |
| AGUA Y CLOACAS | 13 |
| FONDO DE MANTENIMIENTO DE HORMIGONADO Y/O ASFALTO..... | 14 |
| CAPÍTULO II-CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS | 14 |
| CAPÍTULO III- DERECHO DE INSPECCIÓN Y HABILITACIÓN DE REDES EN GENERAL. AGUA, GAS, CLOACA, LUZ, TV POR CABLE, TELEFONÍA, COMPUTACIÓN, FIBRA ÓPTICA E INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y/O ELECTROMECAÓNICAS. | 14 |
| CAPÍTULO IV- DERECHOS DE INSPECCIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, MECÁNICAS Y/O ELECTROMECAÓNICAS DERECHO ANUAL | 23 |
| CAPÍTULO V - TASAS RETRIBUTIVAS POR SERVICIOS Y DE HABILITACIÓN DE COMERCIOS, INDUSTRIAS Y ACTIVIDADES CIVILES POR ÚNICA VEZ..... | 26 |
| CAPÍTULO VI - DERECHO DE INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE, COMERCIOS, INDUSTRIAS Y ACTIVIDADES AFINES | 30 |
| CAPÍTULO VII - DERECHOS DE INSPECCIÓN CONTROL SEGURIDAD, HIGIENE Y MORALIDAD DE LOS ESPECTÁCULOS PÚBLICOS | 82 |
| CAPÍTULO VIII - DERECHO DE EDIFICACIÓN DE OBRAS EN GENERAL..... | 83 |
| CONSTRUCCIONES FUNERARIAS | 86 |
| INSPECCIÓN INMUEBLES | 86 |
| HABILITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE ANTENAS..... | 87 |
| CAPÍTULO IX- DERECHO DE PUBLICIDAD Y PROPAGANDA..... | 89 |
| REMATES: | 91 |
| PARLANTES: | 91 |
| AÉREA: | 91 |
| AMBULANTE:..... | 91 |
| EXPOSICIONES Y PROYECCIONES: | 92 |
| VIDRIERAS: | 92 |
| OBRAS: | 92 |
| RIFAS: | 93 |
| VEHÍCULOS:..... | 93 |
| IMPRESOS, PROPAGANDA Y PARLANTE | 93 |
| CRUZACALLES:..... | 94 |
| CAPÍTULO X -DERECHO DE USO DEL ESPACIO PUBLICO (KIOSCO, ESCAPARATES, LOCALES, PUESTOS Y MERCADOS EN GENERAL) .. | 94 |

| | |
|---|------------|
| CAPÍTULO XI -TASAS POR SERVICIOS ESPECIALES DE PROTECCIÓN SANITARIA, HIGIENE Y LIMPIEZA..... | 94 |
| INSPECCIÓN Y CONTROL SANITARIO DE CEMENTERIOS | 96 |
| CAPÍTULO XII - DERECHOS DE INSPECCIÓN SANITARIA E HIGIÉNICA, ANÁLISIS BROMATOLÓGICOS | 96 |
| CAPÍTULO XIII - DERECHO DE INSPECCIÓN Y CLÍNICA INSPECCIÓN VETERINARIA MUNICIPAL..... | 97 |
| SERVICIOS DE CLÍNICA VETERINARIA MUNICIPAL..... | 98 |
| CAPÍTULO XIV- DERECHOS POR OCUPACIÓN O UTILIZACIÓN DE ESPACIOS DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL | 98 |
| CAPÍTULO XV – DERECHOS DE ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA..... | 100 |
| CAPÍTULO XVI -DERECHOS DE CONTROL DE PESOS Y MEDIDAS | 103 |
| CAPÍTULO XVII - DERECHOS DE COMPRA – VENTA AMBULANTE | 105 |
| CAPÍTULO XVIII- TASA AEROPORTUARIA MUNICIPAL..... | 106 |
| CAPÍTULO XIX-RENTAS DIVERSAS..... | 107 |
| CAPÍTULO XX- CEMENTERIOS PARQUE | 114 |
| INHUMACIONES | 114 |
| EXHUMACIONES..... | 114 |
| TRASLADOS..... | 115 |
| REDUCCIONES | 115 |
| CREMATORIOS | 115 |
| CAPÍTULO XXI - DERECHOS POR EL USO DE INSTALACIONES MUNICIPALES DESTINADAS A SERVICIOS A LA COMUNIDAD..... | 115 |
| CAPÍTULO XXII - JUZGADO VIAL | 118 |
| CAPÍTULO XXIII - DEL COSTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO (CAP).... | 120 |
| CAPÍTULO XXIV - INFRACCIONES POR USO DE PIROTECNIA | 121 |
| CAPÍTULO XXV- VERIFICACIÓN TÉCNICA VEHICULAR | 121 |
| CAPÍTULO XXVI - DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS..... | 122 |
| REGIMEN DE PROMOCION PARA INDUSTRIAS DE TRIPLE IMPACTO. | 125 |

CAPÍTULO I- SERVICIOS A LA PROPIEDAD RAÍZ.

ARTÍCULO 1°: Fíjense los derechos y las tasas por servicios prestados que se determinan en los artículos subsiguientes, en un todo de acuerdo con la Ordenanza Tributaria, los que tendrán vigencia a partir del uno de enero de 2026, salvo en los casos en que específicamente se determine lo contrario.

El Departamento Ejecutivo queda facultado para ajustar, ya sea incrementando o disminuyendo, la valuación municipal y/o el valor de la tasa por servicios a la propiedad raíz, cuando lo considere conveniente, notificando al Honorable Concejo Deliberante.

AVALÚO TERRENOS

A) TERRENOS CATEGORÍA "A"

A.1) ZONA TRIBUTARIA A1:

DISTRITO CHALLAO

- Límite NORTE: desde ruta 13 hasta el límite con el distrito Capdeville.
- Límite ESTE: Sobre ruta nº 13 hasta av. Boulogne sur Mer en línea recta hasta ingeniero Cipolletti (zanjón de los ciruelos).
- Límite SUR: Sobre av. Ing. Cipolletti (zanjón de los ciruelos), límite con el departamento ciudad de Mendoza hasta av. Champagnat (Bº Balcones del Cerro Arco).
- Límite OESTE: Desde Bº Balcones del Cerro Arco circuito el Challao hasta Av. Champagnat, siguiendo hasta ruta nº 13.

DISTRITO EL RESGUARDO

- Límite NORTE: Sobre ruta nº 13 hasta calle Lujan.
- Límite ESTE: Sobre calle Luján hasta calle Videla.
- Límite SUR: Desde calle Luján y Videla hasta ruta nº 13.
- Límite OESTE: Desde ruta nº 13 (colector aluvional) hasta calle Anzorena.

Quedan excluidos de la zona a.1 los siguientes barrios:

Bº Aeroparque, Bº Sgto. Cabral, Bº infanta, Bº 8 de Abril, Bº 9 de Julio, Bº 12 de Mayo , Bº Jardín el Challao y Bº los Castaños quedando como zona A.2.

**LOS LOTES/PROPIEDADES COMPRENDIDOS EN LA ZONA "A1"
TENDRÁN UN VALOR DE 85 U.T. POR M2 DE SUPERFICIE**

A.2) ZONA TRIBUTARIA A2:

DISTRITO EL RESGUARDO

- Límite NORTE: Desde calle Luján y calle Anzorena hasta ruta prov. 52 siguiendo hasta el límite con el barrio Matheau, desde calle Madame Curie hasta calle Fernando Fader siguiendo hasta av. San Martín en línea recta hasta calle Santa Rita siguiendo hasta ruta 40.
- Límite ESTE: Sobre calle Santa Rita y Ruta 40 (San Juan – Mendoza) hasta calle Dorrego
- Límite SUR: Sobre av. Acceso Norte (San Juan – Mendoza) y Dorrego en línea recta hacia el oeste hasta Av. San Martín. Por av. San Martín hasta calle Juan Agustín maza siguiendo hasta calle Luján.
- Límite OESTE: Sobre calle Juan Agustín Maza y Lujan hasta calle Anzorena.

DISTRITO CIUDAD.

- Límite NORTE: Sobre calle Perú y Uruguay. Por calle Uruguay hasta Doctor Moreno, por calle Fray Mamerto Esquiú hasta Av. San Martín girando hacia el sur hasta calle 3 de Febrero. Por calle 3 de Febrero hasta calle Olascoaga.
- Límite ESTE: Sobre calle 3 de Febrero y Olascoaga. Por calle Olascoaga hasta ing. Ballofet. Por calle Ballofet hasta calle San Rafael siguiendo hasta calle pescadores.
- Límite SUR: Sobre calle Perú y av. Ing. Cipolletti hasta av. San Martín. Por av. San Martín hasta calle Coronel Díaz en línea recta empalmando con calle pescadores hasta calle San Rafael.
- Límite OESTE: Sobre calle Uruguay y Perú. Por calle Perú hasta av. Ing. Cipolletti.

DISTRITO EL ZAPALLAR.

- Límite NORTE: Sobre calle Manuel a Sáez y Olascoaga. Por calle Manuel a Sáez hasta Acceso Norte.
- Límite ESTE: Sobre calle Manuel a Sáez y lateral oeste acceso norte hasta calle pescadores
- Límite SUR: Sobre calle Olascoaga e ing. Ballofet. Por calle Ballofet hasta calle San Rafael siguiendo hasta calle Pescadores en línea recta hasta lateral oeste acceso norte.
- Límite OESTE: Sobre calle Manuel A. Sáez y Olascoaga. Por calle Olascoaga hasta ing. Ballofet (zanjón de los ciruelos).

DISTRITO EL PLUMERILLO.

- Límite NORTE: Sobre calle Olascoaga y Dorrego. Por calle Dorrego hasta Álvarez Condarco siguiendo hacia el sur hasta calle Constitución continuando hasta lateral este acceso norte.
- Límite ESTE: Sobre lateral este Acceso Norte y calle Constitución. Por av. Acceso Norte en línea recta empalmando con calle Junín hasta calle P. Pascual Segura. Por calle P. Pascual Segura hasta calle prolongación Las Amapolas (B° Uujemvi).
- Límite SUR: Sobre calle Olascoaga y Manuel A. Sáez. Por calle Manuel A. Sáez hasta lateral oeste Acceso Norte siguiendo hasta calle Pescadores. Por calle Pescadores hasta Bajada de Arrollabes siguiendo hasta calle Vélez Sarsfield. Sobre rotonda del avión costeano el canal Cacique Guaymallén hasta calle Las Orquídeas.
- Límite OESTE Sobre calle Dorrego y Olascoaga. Por calle Olascoaga hasta calle Manuel A. Sáez.

DISTRITO CIENEGUITA.

- Límite NORTE: Sobre calle Colón (norte) hasta calle Perú.
- Límite ESTE: Sobre calle Colón y Perú. Por calle Perú hasta calle Cacheuta.
- Límite SUR: Sobre calle Perú y Cacheuta. Por calle Cacheuta hasta calle 4 (sin nombre) B° Santa Rosa.
- Límite OESTE: Por calle Luján hacia el sur hasta calle Santa Rosa. Sobre calle Santa Rosa y calle 4 (B° Santa Rosa) hasta calle Cacheuta.

DISTRITO PANQUEHUA.

- Límite NORTE: Sobre calle Luján y Juan Agustín Maza. Por calle Juan Agustín Maza hasta Av. San Martín. Por av. San Martín hasta calle Dorrego siguiendo hasta calle Olascoaga.
- Límite ESTE: Sobre calle Olascoaga y Dorrego. Por calle Olascoaga hasta calle 3 de Febrero.
- Límite SUR: Sobre calle Olascoaga y 3 de Febrero. Por calle 3 de Febrero en línea recta hasta av. San Martín. Por Av. San Martín hacia el norte hasta calle Fray Mamerto Esquiú siguiendo hasta calle Dr. Moreno empalmando con calle Uruguay hasta calle Perú.
- Límite OESTE Sobre calle Juan Agustín Maza y Luján. Por calle Luján hasta calle Perú en línea recta hasta calle Uruguay.

Quedan excluidos de la zona a.2 los siguientes barrios:

. B° Santa Teresita quedando como zona b.

LOS LOTES/PROPIEDADES COMPRENDIDOS EN LA ZONA "A 2"
TENDRÁN UN VALOR DE 65 U.T. POR M2 DE SUPERFICIE

B) TERRENOS DE CATEGORÍA "B"

ZONA TRIBUTARIA B

DISTRITOS: ALGARROBAL- BORBOLLÓN - EL PASTAL-
CAPDEVILLE

- Límite NORTE: sobre límite con provincia de San Juan hasta Ruta Nacional N.º 40.
- Límite ESTE: desde Ruta Nacional N.º 40 hacia el sur, hasta límite con departamento de Lavalle, luego por este hasta intersección calle San Esteban, y continuando hacia el sur, hasta calle Roque Montenegro, siguiendo por esta hasta Canal Jocolí, límite con departamento de Lavalle y hacia el sur siguiendo el curso del canal hasta límite con departamento de Guaymallén.
- Límite SUR: sobre límite con departamento de Guaymallén (canal Cacique Guaymallén) hasta intersección con vías del Ferrocarril General Belgrano, continuando por estas hasta Acceso Norte (Ruta Nacional N.º 40), y por este hacia el norte, hasta el límite con distrito El Plumerillo. Siguiendo el límite distrital hasta calle Constitución, luego hasta calle Álvarez Condarco, continuando por calle Dorrego hasta Av. San Martín. Por Av. San Martín hacia el sur, hasta calle Juan Agustín Maza, y por esta hasta calle Luján. Luego, por calle Luján hasta calle Colón, hacia el Este hasta calle Perú, continuando por calle Perú hasta calle Santa Rosa y por calle Santa Rosa hasta Canal Jarillal. Desde Canal Jarillal, hacia el Norte, hasta límite con distrito El Resguardo, siguiendo por el límite hasta prolongación de Boulogne Sur Mer, y por este hasta empalme con Ruta Provincial N.º 13 y límite con distrito El Challao hasta límite con distrito Uspallata.

- Límite OESTE: límite con distrito Uspallata

BARRIO SANTA TERESITA, DISTRITO EL PLUMERILLO

- Límite NORTE: desde la intersección de prolongación calle Los Glaciares y calle Lencinas, 40 metros hacia el Este, siguiendo una línea recta hacia el Sur, hasta intersección con calle Ameghino, continuando por calle Ameghino hasta calle Álvarez Condarco.
- Límite ESTE: sobre calle Álvarez Condarco, desde calle Ameghino hasta calle 3 de febrero.
- Límite SUR: sobre calle 3 de febrero hasta calle Albox, continuado por esta hasta prolongación calle Portillo, aproximadamente a 70 metros al Norte de calle Mancilla, y por esta última hasta calle Alsina.
- Límite OESTE: sobre calle Alsina, desde prolongación calle Portillo hasta calle Libertad, continuando por calle Lencinas hasta prolongación calle Los Glaciares.

TODOS LOS LOTES COMPRENDIDOS EN ZONA B TENDRÁN UN VALOR DE 50 UT POR M2 DE SUPERFICIE.

C) TERRENOS DE CATEGORÍA "C"

COMPREDEN TODOS LOS TERRENOS UBICADOS EN ZONA DE USPALLATA, ALTA MONTAÑA, PUNTA DE VACAS, POLVAREDAS, PENITENTES Y LAS CUEVAS

TODOS LOS LOTES COMPRENDIDOS EN ZONA C TENDRÁN UN VALOR DE 30 U.T. POR M2 DE SUPERFICIE.

D) TERRENOS DE CATEGORÍA "R"

Se establece que los loteos o barrios con acceso restringido, independientemente de la zona en la que se ubiquen, deberán abonar una tasa anual fija de 1,200 Unidades Tributarias (U.T.) por superficies de hasta 500 m². A dicha base se sumarán 100 U.T. adicionales por cada 100 m² o fracción que exceda los 500 m² mencionados

Asimismo, se establece que en ningún caso el importe total resultante podrá

ser inferior al valor mínimo que corresponda al monto abonado por una propiedad con características iguales o similares ubicadas en la Zona A1 del municipio.

E) TERRENOS CATEGORÍA "S" (servicios autogestionados)

Quedan comprendidos los inmuebles ubicados en barrios o urbanizaciones de acceso restringido, cualquiera sea su zona tributaria, que organicen en forma privada la prestación de: recolección de residuos, recambio de luminarias y barrido; y siempre que:

a) El costo de alumbrado público (CAP) sea facturado por el prestador correspondiente en la factura de energía eléctrica del usuario; y

b) Suscriban con el Departamento Ejecutivo Municipal un convenio mediante el cual se obliguen a ejecutar obras de beneficio para el departamento, y a mantener y embellecer el entorno inmediato del barrio.

Los inmuebles encuadrados en esta categoría —previamente delimitados en el convenio— quedarán exentos del pago de la Tasa por Servicios a la Propiedad Raíz.

F) TERRENOS CATEGORÍA "P"

Los terrenos ubicados dentro de los límites del Parque Industrial de Las Heras deberán abonar una tasa anual fija conforme al siguiente detalle:

| | |
|---|----------|
| Hasta 5.000 m ² : | 12000 UT |
| Desde 5.001 m ² hasta 7.000 m ² : | 14000 UT |
| Más de 7.000 m ² : | 16000 UT |

G) TERRENOS DESTINADOS A CULTIVO

Se valuarán en base a 5.4 UT por M², sin aplicarse la desvalorización por profundidad del terreno.

AVALÚO EDIFICACIÓN

H) VALOR DE EDIFICACIÓN POR M2

a. Mejoras declaradas en planos de obras y/o relevamientos:

El valor de las mejoras será determinado en función de los materiales empleados en la construcción

1)VIVIENDA

a) Construcción antisísmica

123UT

b) Construcción no antisísmica

I.- De adobe, con techo de caña o barro

86UT

2)EDIFICACIÓN PARA INDUSTRIA

a) Construcción antisísmica (ladrillo, block)

140UT

b) Construcción no antisísmica de adobe

100UT

En todos los casos, al calcular la superficie cubierta total para determinar el valor, se incluirán las áreas correspondientes a piletas, piscinas y espejos de agua. Estas áreas se considerarán al mismo valor por metro cuadrado que la vivienda principal.

b. Mejoras y/o construcciones detectadas a través de imágenes satelitales y/o vuelos fotográficos con fines catastrales incorporados por el Municipio:

Las mejoras y/o construcciones detectadas a través de imágenes satelitales y/o vuelos fotográficos con fines catastrales realizadas por el Municipio o cualquier otra jurisdicción, serán incorporadas en la base de datos municipal por la Dirección de Rentas, quien ajustará el avalúo resultante de la superficie detectada y no declarada, a fin de actualizar el avalúo y la tasa municipal

correspondiente, aplicándose el nuevo valor desde el inicio del ejercicio fiscal en que fue detectada dicha superficie. En caso de que el contribuyente presente planos de relevamiento y se verifiquen diferencias en la superficie, se realizará el ajuste correspondiente conforme a lo dispuesto en la presente ordenanza.

En los casos en que el Gobierno de la Provincia de Mendoza, a través de las Direcciones de Catastro o ATM, o cualquier otra jurisdicción, lleve a cabo relevamientos, notificaciones y/o intimaciones sobre superficies no declaradas, se considerará a dichas notificaciones como válidas y efectivas a todos los efectos legales pertinentes, y los datos relevados serán incorporados al catastro municipal, a los fines dispuestos en el apartado precedente.

VALOR DE LA TASA

ARTÍCULO 2º: Fíjese la tasa por servicios que determinen el artículo primero de acuerdo a:

| Nº | CONCEPTO | A% | B% | C% |
|----|--|------|------|------|
| 1 | EDIFICADO | 1.60 | 1.40 | 1.20 |
| 2 | BALDÍO ABIERTO | 16 | 14 | 12 |
| 3 | BALDÍO CERRADO | 8 | 7 | 6 |
| 4 | EDIFICADO CON LUZ DE MERCURIO Y/O LED | 2.15 | 1.88 | 1.61 |
| 5 | BALDÍO ABIERTO CON LUZ DE MERCURIO Y/O LED | 18 | 15 | 12 |
| 6 | BALDÍO CERRADO CON LUZ DE MERCURIO Y/O LED | 10 | 9.4 | 8.05 |
| 7 | CULTIVO | 2.03 | 2.28 | 1.96 |
| 8 | CULTIVO CON LUZ DE MERCURIO Y/O | 2.61 | 2.28 | 1.96 |

| | | | | |
|----|--|-------|------|------|
| | LED | | | |
| 9 | PROPIEDADES COMPRENDIDAS EN EL ART. 150 DE LA ORD TRIBUTARIA | | | |
| | CONALUMBRADO PÚBLICO INCANDESCENTE | 8 | 7 | 6 |
| | CON ALUMBRADO PÚBLICO DE MERCURIO Y/O LED | 10.73 | 9.04 | 8.05 |
| 10 | PROPIEDAD SIN EDIFICACIÓN PARQUIZADA O CON MEJORAS SIN SUPERFICIE CUBIERTA | 4 | 3.5 | 3 |
| 11 | LOTES EN PROCESO DE EDIFICACIÓN (PONER LÍMITE DE TIEMPO) | 6 | 5 | 4 |

12 TERRENOS BALDIOS EN ZONA RURAL 2%

13 TERRENOS PORTANTES DE ANTENA DE TELEFONÍA FIJA, MÓVIL, SERVICIOS DE TELEVISIÓN E INTERNET SATELITAL Y/O RETRANSMISIONES DE ONDAS DE RADIOCOMUNICACIÓN FUA/MÓVIL:

a) TERRENOS CUALQUIERA SEA SU DIMENSIÓN Y LA ZONA DONDE SE UBIQUE 7000 UT.

b) TERRENOS PORTANTES DE ANTENA QUE POSEAN AVALÚOS YA GENERADOS MAYORES A 7000 U.T., SE LE GENERARÁ UN RECARGO DE 2000 U.T.

15 QUEDAN EXENTOS DEL PAGO DE SERVICIOS TODOS LOS LOTES DEL IPV DESTINADOS A LA CONSTRUCCIÓN DE BARRIOS EN LAS HERAS HASTA SER ENTREGADOS A LOS DESTINATARIOS SEGÚN ART 30 DE LA ORDENANZA TRIBUTARIA VIGENTE

TASA MÍNIMA

ARTÍCULO 3º: Ninguna Tasa Anual podrá ser inferior a la cantidad de U.T.

que se detallan a continuación:

ZONA "A"

“A1” 1000 U.T

“A2” 750 U.T.

ZONA "B" 540 U.T.

ZONA "C" 480 U.T.

ZONA "R" 1.200 UT

ZONA "P" 8.000 UT

ARTÍCULO 4°: Sin perjuicio de lo establecido en los artículos 1º, 2º y 3º, los inmuebles que se detallan a continuación tributarán por los Servicios Generales de acuerdo con lo siguiente:

a. Los terrenos con características agrícolas o rurales ubicados en zonas urbanas abonarán el 50% del monto correspondiente, siempre que se acredite una explotación agrícola o rural en al menos el 70% del terreno y que la superficie total no exceda las 2 hectáreas.

b. Las propiedades ubicadas en zonas sin acceso a ningún servicio municipal directo, tales como recolección de residuos, alumbrado público y barrido, podrán solicitar la exención del pago de la Tasa Retributiva a la Propiedad Raíz, la cual será otorgada, previa verificación y certificación por la Dirección de Obras y Servicios Públicos o el área que el Departamento Ejecutivo designe a tal efecto.

En caso de que con posterioridad se incorporen dichos servicios al área en cuestión, la exención quedará automáticamente sin efecto, debiendo el contribuyente abonar la tasa correspondiente desde el período siguiente a la notificación.

El Departamento Ejecutivo Municipal queda facultado para modificar los valores establecidos en función de las necesidades de financiamiento del municipio, y las condiciones económicas. Estas modificaciones deberán ser formalizadas mediante acto administrativo fundado.

ARTÍCULO 5°: Las cocheras y bauleras tributarán de la siguiente manera:

a. Las cocheras cubiertas de hasta 40 m², identificadas como unidades independientes con nomenclatura catastral propia y sometidas al régimen de Propiedad Horizontal, abonarán una tasa anual de 150 UT. En caso de superar dicha superficie, abonarán 70 UT por cada 20 m² adicionales o fracción.

b. Las bauleras de hasta 20 m², identificadas como unidades independientes con nomenclatura catastral propia y sometidas al régimen de Propiedad Horizontal, abonarán una tasa anual 70 UT. Si la superficie excede los 20 m², abonarán 35 UT por cada 10 m² adicionales o fracción.

Las cantidades de U.T. anuales citadas anteriormente para las tasas mínimas de cada zona, podrán ser reajustadas en cada vencimiento por el Departamento Ejecutivo según variaciones que se produzcan en el costo de los servicios prestados.

AGUA Y CLOACAS

ARTÍCULO 6°: Por el servicio de agua potable y cloacas, en aquellas zonas donde la Municipalidad tenga la tutela o sea operadora de dichos servicios, se deberán abonar los valores autorizados por el Departamento General de Irrigación como Ente Regulador de Agua y Saneamiento (ley 9589) o el organismo que lo reemplace, de acuerdo con el Cuadro Tarifario Referencial ampliado para Operadores de los Servicios de Agua Potable y Saneamiento de la provincia de Mendoza que corresponda aplicar a cada operación. Asimismo, el Departamento Ejecutivo queda facultado para celebrar los convenios necesarios para tornar operativo el presente artículo, y a reducir o eximir el pago de los valores establecidos, en los mismos términos que el resto de los tributos municipales.

ARTÍCULO 7°: Las tarifas establecidas precedentemente, se abonarán de manera mensual, con vencimiento el día 15 de cada mes. A criterio del Departamento Ejecutivo la misma podrá ser incorporada con las tasas municipales, modificándose por tanto los vencimientos según corresponda.

ARTÍCULO 8°: Se establece el cobro de 15 (quince) U.T. por cada emisión y cobranza de los boletos mensuales, bimestrales, trimestrales, semestrales y/o anuales.

ARTÍCULO 9°: La Dirección de Rentas queda facultada para establecer un cargo fijo por cada reclamo extrajudicial realizado al contribuyente deudor en concepto de gestión administrativa de cobro. Dicho cargo se aplicará de manera independiente al monto adeudado, y será determinado por resolución fundada de la Dirección, teniendo en cuenta los costos operativos y administrativos que impliquen dichas gestiones.

FONDO DE MANTENIMIENTO DE HORMIGONADO Y/O ASFALTO

ARTÍCULO 10°: El importe correspondiente a este rubro lo tributarán propietarios de inmuebles frentistas a calles de hormigón y/o asfalto de acuerdo a los porcentajes aplicados sobre los valores de tasas por servicios a la Propiedad Raíz, según se detalla a continuación:

1. HORMIGÓN y/o ASFALTO:

a) Terrenos baldíos abiertos o cerrados 30%

b) Propiedades construidas 10%

Los valores resultantes, se facturarán con la Boleta de Tasas por Servicios a la Propiedad Raíz en la forma y plazos de vencimientos que se establezcan para éstas.

ARTÍCULO 11°: Facúltese al Departamento Ejecutivo a realizar recategorizaciones, supresiones conforme a los relevamientos realizados y la prestación de servicios según las Ordenanzas vigentes.

CAPÍTULO II-CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS

ARTÍCULO 12°: El presente capítulo se regirá por la Ordenanza Reglamentaria y Tributaria sancionadas por el Honorable Concejo Deliberante y modificatorias en vigencia. Facúltese al Departamento Ejecutivo a establecer distintas modalidades de pago, de acuerdo al tipo de obra y al Barrio donde realiza la misma.

CAPÍTULO III- DERECHO DE INSPECCIÓN Y HABILITACIÓN DE REDES EN GENERAL. AGUA, GAS, CLOACA, LUZ, TV POR CABLE, TELEFONÍA, COMPUTACIÓN, FIBRA ÓPTICA E INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y/O ELECTROMECAÓNICAS.

ARTÍCULO 13°: Toda aquella persona física o jurídica, pública o privada que, en la necesidad de ejecutar instalaciones, extensiones, reparaciones o mantenimiento de redes en las calles libradas al uso público en el territorio del Departamento, antes de proceder a la rotura deberán abonar el servicio de reparación de calzada y/o vereda según el siguiente cuadro:

- | | |
|--------------------------|--|
| a) Pavimento asfáltico. | 800 U.T por cada metro cuadrado de carpeta |
| b) Pavimento de hormigón | 1600 U.T. por metro cuadrado de pavimento |
| c) Vereda | 600 U.T por cada metro cuadrado |
| d) Calzada de tierra | 400 U.T. por cada metro cuadrado |

El presente servicio municipal será ejecutado por la Dirección de Obras Públicas debiendo, la obra entregarse rellena hasta la cota preexistente y observándose al respecto el siguiente método de compactación: Rellenar por capas de 0,30 m. y apisonadas en forma mecánica por la cantidad de 0,10m. y así hasta llegar a la cota deseada. Quien así no lo hiciere y esto provocará el hundimiento del pavimento una vez reparado, el costo de la nueva reparación será con cargo al solicitante.

La demarcación de la rotura a efectuar será realizada con maquinaria adecuada.

En caso de que la rotura sea detectada por el municipio sin haberse abonado previamente el servicio de reparación de la calzada, el costo del servicio se duplicará.

En los casos en que resulte necesaria la ejecución de las obras mencionadas y el contribuyente solicitare la exención del aforo, la Dirección de Rentas podrá conceder dicha exención, total o parcial, previa evaluación socioeconómica efectuada por el área competente, cuando se acredite la falta de capacidad económica suficiente para afrontar el pago del canon

ARTÍCULO 14°: Por el permiso para instalación, extensión, reparación, mantenimiento o acometidas de redes de agua, gas, cloaca, telefonía, fibra óptica o electricidad subterránea, así como para cualquier otra rotura de calzada y/o vereda se abonará:

- a. Por inspección de compactación cada 100 (cien) metros lineales 150 U.T.
- b. Por cada fracción adicional de hasta 100 metros lineales 150 U.T. adicionales.
- c. Por derecho de ocupación de la vía pública 200 U.T.
- d. Por rotura de calle de tierra, por metro lineal o fracción. 50 U.T.
- e. Por rotura de calle de asfalto, por metro lineal o fracción 150 U.T.
- f. Por rotura de calle de hormigón, por metro lineal o fracción 200 U.T.
- g. Para acometidas de ancho mayor de 0,60 m por metro cuadrado o fracción se incrementarán los valores de los incisos precedentes d), e) y f) en 3 (tres) veces.
- h. Por inspección de compactación no pedida se cobrará a la empresa, profesional o particular actuante en 150% del aforo normal.
- i. Por acometidas clandestinas (sin permiso municipal) se cobrará a la empresa, profesional y/o particular actuante en 250% del aforo normal.

ARTÍCULO 15°: FACULTAD DE EXIMIR POR PLAZOS Y CALIDAD CON CERTIFICADO DE OBRA

La Dirección de Rentas queda facultada para eximir el pago de los aforos establecidos en el artículo precedente, siempre que el contribuyente ofrezca y acredite la refacción de la rotura dentro del plazo estipulado y conforme a la calidad de trabajo y materiales requeridos.

Esta acreditación deberá realizarse mediante un certificado emitido por la Dirección de Obras, que valide el cumplimiento de los estándares exigidos. La empresa o particular que ejecute la reparación deberá abonar un canon por estudio y aprobación de la obra, equivalente a 20 Unidades Tributarias (UT).

ARTÍCULO 16°: Facúltese al Departamento Ejecutivo a realizar los convenios de contraprestación mutua, con las empresas prestatarias de servicios, a fin de compensar mutuamente las deudas que pudieren emanar, tanto por el uso de los servicios, por parte de esta Municipalidad, con los que pudieren derivar de la aplicación de los artículos precedentes, con la actualización de costos que considere pertinente.

Artículo 16°: Facúltese al Departamento Ejecutivo Municipal a celebrar convenios de contraprestación mutua con las empresas prestatarias de

servicios, con el objeto de compensar créditos y deudas recíprocas debidamente reconocidas y verificadas contablemente, que pudieren surgir del uso de los servicios por parte de esta Municipalidad o de las obligaciones derivadas de los artículos precedentes.

La compensación sólo procederá previa conformidad del área contable y de la Dirección de Rentas, y en todos los casos sin afectar la percepción de tributos municipales ni la naturaleza de los recursos públicos.

El Departamento Ejecutivo queda facultado para actualizar los valores establecidos en la presente Ordenanza, conforme la variación de costos que estime pertinente, y para exigir las cauciones o garantías que resulten necesarias, de acuerdo con los montos sugeridos por la Dirección de Obras Públicas según el tipo de obra a ejecutar.

En todos los casos, el monto de la caución deberá superar en un treinta por ciento (30%) el valor sugerido por la mencionada Dirección, con el objeto de asegurar la correcta ejecución y cumplimiento de las obligaciones derivadas de la obra

ARTÍCULO 17°: A los 20 (veinte) días corridos a partir de la solicitud de permiso de rotura el solicitante deberá concluir los trabajos, en caso contrario deberá abonar el servicio indicado en el artículo 14.

Esta acreditación deberá realizarse mediante un certificado emitido por la Dirección de Obras, que valide el cumplimiento de los estándares exigidos. La empresa o particular que ejecute la reparación deberá abonar un canon por estudio y aprobación de la obra, equivalente a 20 Unidades Tributarias (UT).

ARTÍCULO 18°: Por los derechos de inspección, aprobación, control y habilitación de INSTALACIONES PRIVADAS, efectuadas por empresas prestadoras de servicios, contratistas, subcontratistas, donde deban hacerse nuevas instalaciones o ampliaciones de las existentes, debiendo solicitar permiso a las autoridades de Obras Privadas Municipal, deberán hacer efectivo el pago de los derechos respectivos por única vez, el cual comprenderá el 30% por estudio y aprobación de los planos y el 70% por inspecciones.

- a) En casas particulares y en cualquier tipo de instalación reglamentaria de luz de hasta 5 (cinco) bocas de instalaciones embutidas 150 U.T.
- b) Por cada boca subsiguiente 30 U.T.
- c) Instalaciones de carácter precario correspondiente a la luz monofásica, por cualquier número de bocas y 6 (seis) meses de plazo 100 U.T.
- d) Instalaciones de carácter precario correspondiente a fuerza por cualquier número de bocas hasta 5 (cinco) H.P y 6 (seis) meses de plazo 400 U.T.
- e) Por cada 5 (cinco) H.P. o fracción subsiguiente en fuerza provisoria.200 U.T.
- f) Por fuerza hasta 5(cinco)bocas trifásicas y 7(siete) H.P. como máximo, inclusive revisión de planos e inspección. 10 U.T.
- g) Por cada boca de fuerza subsiguiente 10 U.T.
- h) Por cada H.P. subsiguiente 15 U.T.
- i) Por cada cambio de usuario de medidor de luz monofásica 100 U.T.
- j) Por cada cambio de fuerza o traslado de medidor de fuerza 100 U.T.
- k) Por conexión de luz monofásica 100 U.T.
- l) Por reconexión de fuerza 50 U.T.
- m) Por aumento de fuerza de cada H.P 50 U.T
- n) Por aumento de potencia de la luz monofásica 100 U.T.
- o) Por boca del nuevo medidor en separación de servicios 200 U.T.
- p) Por conexión de fuerza de pozo de riego agrícola con derecho de construcción de casilla para resguardo del pozo y hasta un máximo de 15 (quince)m² cubiertos por cada H.P. 200 U.T.
- q) Por conexión de la luz o fuerza por cualquier número de bocas en calesitas o parques de diversiones temporarias hasta 4 (cuatro) meses:
 - i- hasta un máximo de 1H.P 10 U.T.
 - ii- por cada H.P. subsiguiente 20 U.T.
- r) La superficie total a cobrarse en carteles luminosos adheridos al frente, se sacará contando ambas caras en casos que la propaganda se haga de los dos lados, aplicándose los siguientes valores:
 - i- hasta 1(un) m² 50 U.T.
 - ii- por cada m² o fracción subsiguiente 50 U.T.

- s) Cuando los propietarios tengan que realizar tendidos domiciliarios y colocación de medidores en pasajes privados, donde se efectúen fraccionamientos o subdivisiones, abonaran cuando superen los 1 (un) metro y cada 1 (un) metros de fracción de líneas, aéreas o subterráneas 50 U.T.

ARTÍCULO 19°: Por los derechos de inspección, aprobación, control y habilitación de **INSTALACIONES EN LA VÍA PÚBLICA**, efectuadas por empresas prestadoras de servicios, contratistas, subcontratistas, donde deban hacerse nuevas instalaciones o ampliaciones de las existentes, debiendo solicitar permiso a las autoridades de Redes Externas de Obras Públicas Municipal, y hacer efectivo el pago de los derechos respectivos por única vez, el cual comprenderá al 30% por estudio y aprobación de los planos y el 70% por inspecciones.

A. LÍNEAS ELÉCTRICAS

Por el tendido de línea aérea o subterránea se abonará por metro lineal o fracción igual o mayor a 50 cm:

| | | |
|------------------|----------------------|----------|
| 1. BAJA TENSION | | |
| i. | En aérea | 5 U.T. |
| ii. | En piso de tierra | 5 U.T. |
| iii. | En piso de hormigón. | 20 U.T. |
| iv. | En piso de asfalto | 15 U.T. |
| 2. MEDIA TENSION | | |
| I. | En aérea | 8 U.T. |
| II. | En piso de tierra | 50 U.T. |
| III. | En piso de hormigón. | 150 U.T. |
| IV. | En piso de asfalto | 100 U.T. |
| 3. ALTA TENSION | | |
| I. | En aérea | 15 U.T. |
| II. | En piso de tierra | 50 U.T. |
| III. | En piso de hormigón. | 150 U.T. |
| IV. | En piso de asfalto | 100 U.T. |

4. Por cada poste de madera, hormigón o metálico en uso para tendido de línea de red eléctrica, línea de red telefónica o línea de red de fibra óptica se abonará 80 U.T.
5. Por cada luminaria, en loteo o fraccionamiento se abonará 80 U.T.
6. Por la superficie total de carteles luminosos en la vía pública, no adheridos al frente de las propiedades, y contando ambas caras del cartel, se abonará:
 - i. Hasta 1 metro cuadrado 50 U.T.
 - ii. Por cada metro cuadrado o fracción siguiente 10 U.T.
7. Iluminación de ornamentos y similares:
 - i. En vereda en acometida subterránea para equipos de ornamentación hasta bocas. 12 U.T.
 - ii. Por cada boca subsiguiente 2 U.T.
 - iii. Por iluminación ornamentaria en vereda de uso comunitario y paseos colocados entre 8 y 14 metros y hasta 14 bocas 12 U.T.

B. LÍNEAS TELEFÓNICAS

Por el tendido de línea aérea o subterránea se abonará, por metro lineal o fracción:

1. En aérea 5 U.T.
2. En piso de tierra 50 U.T.
3. En piso de hormigón 150 U.T.
4. En piso de asfalto 10 U.T.

C. TELEVISIÓN POR CABLE

Por el tendido de línea aérea, en concepto de estudios y aprobación de la documentación presentada se abonará, por metro lineal o fracción 5 U.T.

1. Por el tendido de línea subterránea, por metro lineal o fracción, en calzada de:
 - i. Tierra 5 U.T.
 - ii. Asfalto. 100 U.T.
 - iii. Hormigón 150 U.T.

iv. Vereda 150 U.T.

2. Por poste de energía eléctrica o telefónico o de fibra óptica (NO se permitirán postes individuales) 3 U.T.

D. COMPUTACIÓN E INFORMÁTICA

Por el tendido de líneas aéreas o subterráneas abonará, por metro lineal o fracción 5 U.T.

Las empresas de energía eléctrica, telefónicas y de televisión por cable, internet por fibra óptica, abonarán lo estipulado en el inciso D), cuando se transmita información de computación.

Establézcase el cobro de derechos de inspección, aprobación, control y habilitación por las INSTALACIONES, OBRAS O INTERVENCIONES EN LA VÍA PÚBLICA efectuadas por empresas prestatarias de servicios públicos, contratistas o subcontratistas o contribuyente, destinadas a nuevas instalaciones, ampliaciones o adecuaciones de las existentes.

Los interesados deberán solicitar previamente la autorización correspondiente ante la Dirección de Redes Externas de la Dirección de Obras Públicas Municipal, y abonar por única vez los derechos establecidos en el presente artículo, los cuales comprenderán un 30% por estudio y aprobación de planos y un 70% por inspecciones y controles de ejecución.

A. Líneas eléctricas

Por tendido de líneas aéreas o subterráneas se abonará, por metro lineal o fracción igual o mayor a 50 cm, conforme al siguiente detalle:

1. Baja tensión

- | | |
|--------------------------------|---------|
| j. En aérea | 5 U.T. |
| ii. En piso de tierra | 5 U.T. |
| iii. En piso de hormigón | 20 U.T. |
| iv. En piso de asfalto | 15 U.T. |

2. Media tensión

- | | |
|-----------------------------|---------|
| i. En aérea | 8 U.T. |
| ii. En piso de tierra | 50 U.T. |

| | |
|---|----------|
| iii. En piso de hormigón | 150 U.T. |
| iv. En piso de asfalto | 100 U.T. |
| 3. Alta tensión | |
| i. En aérea | 15 U.T. |
| ii. En piso de tierra | 50 U.T. |
| iii. En piso de hormigón | 150 U.T. |
| iv. En piso de asfalto | 100 U.T. |
| 4. Por cada poste de madera, hormigón o metálico destinado a redes eléctricas, telefónicas o de fibra óptica: | 80 U.T. |
| 5. Por cada luminaria instalada en loteos o fraccionamientos: | 80 U.T. |
| 6. Carteles luminosos en vía pública, no adheridos al frente de las propiedades (ambas caras): | |
| i. Hasta 1 m ² | 50 U.T. |
| ii. Por cada m ² o fracción adicional | 10 U.T. |
| 7. Iluminación ornamental y similares: | |
| i. En vereda, acometida subterránea hasta bocas | 12 U.T. |
| ii. Por cada boca subsiguiente | 2 U.T. |
| iii. Ornamentación en veredas o paseos (8–14 m, hasta 14 bocas).. | 12U.T. |

B. Líneas telefónicas

Por tendido de línea aérea o subterránea, por metro lineal o fracción:

| | |
|--------------------------------|----------|
| i. En aérea | 5 U.T. |
| ii. En piso de tierra | 50 U.T. |
| iii. En piso de hormigón | 150 U.T. |
| iv. En piso de asfalto | 10 U.T. |

C. Televisión por cable

Por tendido de línea aérea, en concepto de estudios y aprobación de documentación, por metro lineal o fracción: 5 U.T.

Por tendido subterráneo, por metro lineal o fracción, según tipo de calzada:

| | |
|-------------------|----------|
| i. Tierra | 5 U.T. |
| ii. Asfalto | 100 U.T. |

| | |
|---------------------|----------|
| iii. Hormigón | 150 U.T. |
| iv. Vereda | 150 U.T. |

Por utilización de postes de energía eléctrica, telefónicos o de fibra óptica (no se permiten postes individuales): 3 U.T.

D. Computación e informática

Por tendido de líneas aéreas o subterráneas destinadas a transmisión de datos: 5 U.T. por metro lineal o fracción.

Las empresas de energía eléctrica, telefonía, televisión por cable e internet por fibra óptica abonarán lo previsto en el presente inciso cuando se transmitan datos o información de computación.

El pago de los derechos establecidos no exime al ejecutante de restituir el espacio público a su estado original ni de cumplir con las normas técnicas y de seguridad vigentes.

Los valores se calcularán conforme a la Unidad Tributaria (U.T.) vigente al momento de la liquidación.

CAPÍTULO IV- DERECHOS DE INSPECCIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, MECÁNICAS Y/O ELECTROMECAÑICAS DERECHO ANUAL

ARTÍCULO 20°: Por los derechos de inspección anual de instalaciones eléctricas y/o electrodomésticas, se pagarán los siguientes derechos:

1- Aire acondicionado, refrigeración en general incluidos frigoríficos por cada H.P. o fracción del motor que lo acciona 5 U.T.

2- Por calderas en general, por este concepto se pagarán los derechos cada 100 Kilocalorías 4 U.T.

3- Compresores aire por cada H.P. o fracción del motor que lo acciona 10 U.T.

4- Equipos productores y/o amplificaciones de sonido de acuerdo con la presente Ordenanza:

- | | |
|--|----------|
| a) Instalaciones en lugares cerrados de espectáculo. | 150 U.T. |
| b) En la vía pública, en zona permisible por cada altoparlante | 100 U.T. |
| c) Sirenas y/o artefactos similares | 330 U.T. |

| | |
|---|------------------------|
| 5- Proyectores fílmicos | 110 U.T. |
| 6 -Grupos electrógenos por cada Kwatt | 50 U.T. |
| 7- Hormigoneras, moto cargadoras, grúas, máquinas fundidoras y aparatos afines, pagarán por cada H.P. o fracción de los motores que lo accionen. | 10 U.T. |
| 8- Maquinarias de fábricas, talleres y servicios en general etc., pagarán por cada HP o fracción de los motores que lo accionen. | 10 U.T. |
| 9- Control de los medidores monofásicos en los domicilios a cargo de la reglamentación de E.D.E.M.S.A | 300 U.T. |
| 10- Contraste de medidores electrónicos trifásicos en domicilios a cargo de la reglamentación de E.D.E.M.S.A | 300 U.T. |
| 11- Por motores eléctricos de comercios minoristas por cada H.P. o fracción | 10 U.T. |
| 12 - Motores hidroeléctricos, neumáticos, etc., por cada H.P. o fracción | 50 U.T. |
| 13- Motores térmicos, vapor, nafta, gas, aire caliente, etc., excepto en los automóviles y los destinados exclusivamente a la extracción de aguas subterráneas para riego de cultivo por cada H.P. o fracción | 20 U.T. |
| 14- Quemadores de combustible sólidos, líquidos y gaseosos para: | |
| a) Hornos, cocina y artefactos similares de bajo consumo hasta 200 kilocalorías por cada uno | 20 U.T. |
| b) Hornos y artefactos similares de USO INDUSTRIAL, pagarán por cada 100 kilocalorías del tipo de combustible quemado | 20 U.T. |
| Madera dura | 4400 Kilocalorías/hora |
| Madera blanda | 2700 Kilocalorías/hora |
| Cáscara | 8200 Kilocalorías/hora |
| Antracita | 9000 Kilocalorías/hora |
| Lignito | 5600 Kilocalorías/hora |
| Carbón vegetal | 7000 Kilocalorías/hora |
| Petróleo | 9800 Kilocalorías/hora |

| | |
|-------------|-------------------------|
| Nafta | 10000 Kilocalorías/hora |
| Kerosene | 8500 Kilocalorías/hora |
| Fueloil | 11000 Kilocalorías/hora |
| Diesel Oil | 11000 Kilocalorías/hora |
| Gasoil | 11000 Kilocalorías/hora |
| Gas Natural | 9300 Kilocalorías/hora |

Se entenderá lo indicado por cada kilogramo de combustible s utilizar, en el caso de Gas Natural será por metro cúbico.

15- Rectificadores o convertidores por cada H.P o fracción. 5 U.T.

16- Soldadoras o cargadores de baterías por cada 50 Amperes o fracción
13 U.T.

17- Transformadores de corriente por cada H.P. o fracción. 10 U.T.

18- Ventilación en general por cada H.P. o fracción de motores que lo accionen. 10 U.T.

19- Por cada metro lineal de tendido de cablea aéreo para teléfono, tv por cable y otros 1 U.T.

20- Por cada soporte de línea aérea, cajas esquineras o de empalme, accesorios o amplificadores para video, audio, tv por cable etc. 3 U.T.

a) Por cada equipo transmisor o reproductor de audio, video u otro tipo. 25 U.T.

b) Circuito cerrado por T.V 15 U.T.

21- Por cada poste en uso para tendido de red eléctrica, telefónica, video, audio, tv por cable y otros 3 U.T.

22- Por cada antena de retransmisión o recepción, radial, televisiva, satelital u otro tipo. 500 U.T.

23- Por cada equipo de informática (1 equipo, monitor, impresora, teclado y CPU) 20 U.T.

24- Por cada artefacto eléctrico de bajo consumo cuyo funcionamiento no

interviene un motor (horno microondas, selladora, plastificadora, etc.), pagarán por cada uno 10 U.T.

CAPÍTULO V - TASAS RETRIBUTIVAS POR SERVICIOS Y DE HABILITACIÓN DE COMERCIOS, INDUSTRIAS Y ACTIVIDADES CIVILES POR ÚNICA VEZ

ARTÍCULO 21°: El derecho correspondiente a las Tasas Retributivas por servicios de habilitación y transferencias de comercio, industrias y actividades civiles se cobrará de acuerdo a las siguientes categorías: 1º (A) más de 200 m², 2º (B) de 60 m² a 200 m² y 3º (C) de 60 m² a 1 m², todas medidas de superficie en explotación y a los rubros que se declaran inicialmente, detallados a continuación.

CATEGORÍAS en Unidades Tributarias

A. ACTIVIDADES COMERCIALES

| | 1º (A) | 2º (B) | 3º (C) |
|--|--------|--------|--------|
| 1) Comercios | 1000 | 500 | 200 |
| 2) Depósitos | 1800 | 1500 | 200 |
| 3) Albergues transitorios | 2000 | 1500 | 0 |
| 4) Cámaras frigoríficas | 1000 | 600 | 300 |
| 5) Plantas fraccionadoras | 12000 | 9000 | 4000 |
| 6) Venta en general | 1000 | 400 | 200 |
| 7) Act. de 5000 a 10000 mts ² | 30000 | 0 | 0 |
| 8) Act. más de 10000 mts ² | 50000 | 0 | 0 |

B. ACTIVIDADES DE SERVICIO

| | 1º (A) | 2º (B) | 3º (C) |
|--|--------|--------|--------|
| 1) Academias | 800 | 500 | 300 |
| 2) Asistencia médica privada | 800 | 500 | 300 |
| 3) Empresas de servicio | 1000 | 500 | 300 |
| 4) Escuelas infantiles | 800 | 400 | 200 |
| 5) Institutos | 800 | 400 | 200 |
| 6) Talleres | 1000 | 500 | 200 |
| 7) Espectáculos públicos | 1500 | 900 | 400 |
| 8) Empresas transmisoras de música y/o publicidad | 700 | 500 | 300 |
| 9) Empresas de circuito cerrados de tv | 1200 | 900 | 700 |
| 10) Guía de alta montaña y/o trekking | 300 | 0 | 0 |
| 11) Portadores alta montaña | 200 | 0 | 0 |
| 12) Servicio de facturación sin comercial en el departamento | 360 | 0 | 0 |
| 13) Empresas que presten servicios en actividades de alta montaña y ríos | 1000 | 1000 | 1000 |

C. ACTIVIDADES INDUSTRIALES

| | 1º (A) | 2º (B) | 3º (C) |
|------------------------|--------|--------|--------|
| a) Granja de animales | 1500 | 900 | 400 |
| b) Grandes industrias | 2500 | 1500 | 700 |
| c) Medianas industrias | 1750 | 900 | 500 |
| d) Pequeñas industrias | 1000 | 600 | 300 |

D. TRANSPORTE DE ALIMENTOS

Por habilitación de vehículos para transporte de productos alimenticios, carnes y otros, se pagará 375 U.T.

La **Dirección de Comercio, Industria e Higiene** queda facultada para determinar, en los casos no expresamente previstos en el presente cuadro tarifario, la categoría y monto correspondiente a la habilitación o transferencia de actividades comerciales, industriales o de servicios, aplicando criterios de **similitud o analogía** con los rubros aquí establecidos, conforme a la naturaleza, superficie y características de la actividad a desarrollar.

ARTÍCULO 22º: Aforos por tipos de trámites

a) Cuando el trámite se refiera a cambios y anexos de rubros o traslados, el derecho correspondiente a abonar, será el 50% de lo indicado en el artículo 21º. Exceptuando lo mencionado en el inciso a) subíndice 7) y 8), corresponderá abonar 5%.

b) Cuando en los trámites de apertura, traslado y anexos de rubros, por causas imputables al solicitante, sea necesario reiterar las inspecciones normales, se abonará una tasa adicional equivalente al 50% de los valores previstos en el artículo 21º.

c) La Dirección de Inspección General NO proveerá el cuaderno oficial de inspectores a los comercios e industrias habilitados o por habilitar. Será responsabilidad del interesado adquirir dicho cuaderno por su cuenta. Una vez obtenido, deberá presentarse ante la Dirección para su foliado, con un cargo establecido de 15 U.T.

d) Cuando se solicite una Inclusión y/o exclusión, deberá abonar el 50%

del valor establecido en el artículo 21°.

ARTÍCULO 23°: Por cada inspección realizada en cumplimiento a la ordenanza de Higiene y Seguridad no contempladas en esta Ordenanza, abonarán 100 U.T.

ARTÍCULO 24°: Los derechos por estudio y aprobación de planos de los Sistemas de Protección contra incendios, se determinarán en U.T. (Unidades Tributarias) mediante la aplicación de la siguiente fórmula: $Sup.Cub.XC.F.xC.R.=$

1) Superficie cubierta (Sup.Cub): es la del sector determinado pudiendo estimarse por partes, parcial o totalmente.

2) Coeficientes Sup. Cubierta por m² 0.30 U.T.

- Coeficiente 1 0-349m²

- Coeficiente 2 350a1000m²

- Coeficiente 3 más de 1000m²

C.F. COEFICIENTE CARGA DE FUEGO **CF**

- Coeficiente 1 15 kg/m²

-Coeficiente 2 16-30 kg/m²

- Coeficiente 3 31-60 Kg./m²

- Coeficiente 4 61-100 Kg./m²

- Coeficiente 5 +de100Kg./m²

C.R. COEFICIENTE DE RIESGO **CR**

- Coeficiente 5,00-1 Explosivos

- Coeficiente 4,50-2 Inflamable

- Coeficiente 4,00-3 Muy combustible

- Coeficiente 3,38-4 Combustible

- Coeficiente 2,50-5 Poco combustible

- Coeficiente 1,00-6 Incombustible

- Coeficiente 0,50-7 Refractarios

Por estudio, cuando no implique superficie cubierta, para uso de playas, depósitos u otros, deberá calcularse el derecho de este sector en base a un presupuesto por instalación de protección contra incendios, tanto de materiales como de mano de obra, calculándose su costo en la moneda en vigencia.

- a) Comercial industrial 4%
- b) Vivienda 2%
- c) Invernáculo 2%

ARTÍCULO 25º: Por inspección y/o estudio de instalaciones y/o proyecto de efluentes industriales 1500 U.T.

ARTÍCULO 26º: El Departamento Ejecutivo queda facultado para establecer el monto de las tasas retributivas en los casos no previstos en la presente ordenanza hasta un límite máximo del doble de los valores establecidos en el artículo 18º.

CAPÍTULO VI - DERECHO DE INSPECCIÓN SEGURIDAD E HIGIENE, COMERCIOS, INDUSTRIAS Y ACTIVIDADES AFINES

ARTÍCULO 27º: DERECHO ANUAL

A. ACADEMIAS DE:

| CONCEPTO | “A” | “B” | “C” | CODIGO CIU |
|---------------------------------|------|-----|-----|------------|
| -- Adiestramiento de canes | 900 | 500 | 350 | K749201 |
| - Artes marciales, yudo, karate | 1500 | 750 | 450 | O924103 |
| -Bailes | 900 | 500 | 350 | O921901 |
| - Boxeo y/o Kickboxing | 1800 | 750 | 450 | O924117 |
| Computación | 1200 | 750 | 450 | M809007 |
| Conductores | 900 | 500 | 350 | M809001 |
| Corte, confección y tejido | 900 | 500 | 350 | M809002 |
| - Dactilografía y Taquigrafía | 900 | 500 | 350 | M809003 |

| | | | | |
|----------------------------------|------|------|------|---------|
| - Enseñanza Primaria Básica | 1200 | 750 | 500 | M801001 |
| Enseñanza Secundaria General | 1800 | 1000 | 750 | M802101 |
| Enseñanza Secundaria Técnica | 1920 | 1100 | 800 | M802201 |
| Enseñanza terciaria profesional | 2400 | 1500 | 1000 | M803001 |
| Enseñanza de sky | 1800 | 1000 | 750 | O924104 |
| Equitación. | 1200 | 750 | 450 | O924101 |
| Guarderías y escuelas infantiles | 900 | 450 | 250 | N853201 |
| Idiomas. | 1200 | 750 | 450 | M809004 |
| - Modelos Para Vestir. | 1200 | 750 | 450 | M809008 |
| Música | 1200 | 750 | 450 | M809005 |
| Natación. | 1200 | 750 | 450 | O924102 |
| Peluquería. | 1200 | 750 | 450 | M809006 |
| Parapsicología, control mental | 1800 | 750 | 450 | O930901 |
| Lo no comprendido anteriormente | 1800 | 1000 | 700 | |

B. ASISTENCIA MÉDICA PRIVADA

| CONCEPTO | “A” | “B” | “C” | CODIGO CIU |
|--|------------|------------|------------|-------------------|
| -Ambulancias por cada una | 60 | 50 | 50 | N851908 |
| -Clínica médica cualquier especialidad sin internación | 2400 | 2000 | 1200 | N851201 |
| -Clínica médica cualquier especialidad | 4000 | 2500 | 0 | N851101 |

| | | | | |
|--|------|------|------|---------|
| con internaciones | | | | |
| - Consultorio médico cualquier especialidad | 1800 | 1250 | 1000 | N851202 |
| -Hogar geriátrico | 7000 | 0 | 0 | N853101 |
| -Hogar de descanso transitorio para personas incapacitadas | 2400 | 1500 | 1000 | N853102 |
| - Inyectables y nebulizaciones | 900 | 450 | 250 | N851903 |
| - Instituto de rehabilitación: | | | | |
| - Kinesiología | 1200 | 750 | 450 | N851904 |
| -Para personas con discapacidad | 1200 | 700 | 400 | N851905 |
| -Terapias alternativas (reflexología, homeopatía, acupuntura, digitopuntura) | 1500 | 1000 | 750 | N851907 |
| -Mecánica dental | 1200 | 800 | 500 | N851906 |
| -Odontólogos y/o laboratorios de prótesis dental. | 1800 | 1250 | 1000 | N851901 |
| -Veterinaria | 1440 | 900 | 600 | N852001 |
| -Los no comprendidos anteriormente | 1500 | 1000 | 700 | |

C. COMERCIOS VARIOS

| CONCEPTO | “A” | “B” | “C” | CODIGO CIU |
|----------------------|------|------|------|------------|
| - Almacén minorista. | 1450 | 900 | 420 | G521101 |
| -Almacén mayorista. | 2000 | 1500 | 1200 | G512202 |

| | | | | |
|--|--------|-------|-------|---------|
| - Autoservicios de alimentos. | 4800 | 3000 | 1800 | G520002 |
| -Balnearios. | 1800 | 1500 | 1200 | O124105 |
| -Bares y/o cafés. | 900 | 540 | 300 | H552001 |
| -Casino de juegos. | 120000 | 90000 | 42000 | O924907 |
| - Cantina, taberna o pub. | 1200 | 900 | 540 | H552002 |
| - Embalajes de frutas y/o verduras. | 2400 | 1200 | 600 | I630901 |
| - Farmacia veterinaria. | 900 | 540 | 360 | G523101 |
| - Farmacia c/art. de perfumería. | 1200 | 900 | 540 | G523102 |
| - Feria de concentración p/puestos. | 360 | 108 | 60 | G512201 |
| - Ferretería mayorista. | 1800 | 1200 | 900 | G514301 |
| - Ferretería minorista. | 1200 | 900 | 540 | G523401 |
| - Frigorífico exportador. | 14640 | 12480 | 7320 | D151301 |
| - Frigorífico importador. | 3000 | 2400 | 1800 | D151302 |
| - Herboristerías. | 900 | 540 | 300 | G52310 |
| - Hipermercado. | 500000 | 0 | 0 | G520004 |
| -Importación y exportación, representaciones varias. | 2400 | 2100 | 1800 | L751301 |
| -Jardines y viveros | 1800 | 1500 | 1200 | A011201 |
| -Juegos permitidos (billar, pool, bochas y metegol) | 960 | 660 | 420 | O924902 |
| -Kioscos: | | | | |
| Municipal o en la Vía pública. | 1100 | 540 | 300 | G525201 |

| | | | | |
|--|--------|-------|------|---------|
| - Provisorio de frutas y verduras: | | | | |
| -Feria Franca. | 900 | 450 | 250 | G525202 |
| -En interior de vivienda. | 900 | 450 | 250 | G525203 |
| -Lubricentro en la Vía pública. | 1200 | 750 | 450 | G505001 |
| -Mercadito. | 1300 | 750 | 350 | G522001 |
| -Mercadito con venta de art. de Almacén. | 1500 | 1000 | 750 | G522002 |
| -Peladeros de aves. | 2400 | 1500 | 1000 | D151103 |
| -Proveeduría. | 1800 | 1250 | 1000 | G520003 |
| -Restaurantes, confiterías, salón de té: | | | | |
| . SIN PISTA DE BAILE. | 3000 | 0 | 0 | H552003 |
| . CON PISTA DE BAILE. | 5000 | 0 | 0 | H552004 |
| -Ripieras. | 6000 | 4300 | 3700 | C141001 |
| -Saladeros de cueros y afines, barracas. | 2100 | 1500 | 1250 | C191101 |
| -Secaderos de frutas, borras, carozos. | 1200 | 750 | 450 | D151303 |
| -Supermercados. | 130000 | 90000 | 0 | G52000 |
| -Tiendas. | 1800 | 1250 | 1000 | G523201 |
| -Tragamonedas. | 12000 | 7500 | 5000 | O924905 |
| -Video juegos electrónicos. | 1200 | 600 | 300 | O924901 |

| | | | | |
|--------------------------------------|------|------|------|--|
| - Los no comprendidos anteriormente. | 2400 | 1250 | 1000 | |
|--------------------------------------|------|------|------|--|

SE CONSIDERA SUPERMERCADO CATEGORÍA “B” A AQUEL QUE TENGA LA SUPERFICIE REQUERIDA PARA SER SUPERMERCADO, Y SEA UN EMPRENDIMIENTO UNIPERSONAL O FAMILIAR CON UN ÚNICO LOCAL

D. DEPÓSITOS

| CONCEPTO | “A” | “B” | “C” | CODIGO CIU |
|--|------|------|------|------------|
| -Aceites y grasas. | 1200 | 750 | 450 | I630201 |
| -Ácidos. | 1800 | 1250 | 1000 | I630202 |
| -Aguas gasificadas y jugos concentrados. | 1200 | 750 | 450 | I630266 |
| - Artículos de electricidad. | 1450 | 1200 | 750 | I630203 |
| -Artículos del hogar | 1200 | 450 | 750 | I630204 |
| -Artículos de ferretería. | 1500 | 750 | 450 | I630205 |
| -Artículos regionales. | 900 | 450 | 250 | I630206 |
| - Artículos textiles | 900 | 450 | 250 | I630207 |
| - Artefactos sanitarios | 1800 | 1250 | 1000 | I630208 |
| - Artículos del hogar. | 1200 | 750 | 450 | I630204 |
| - Aves, vacunos, caprinos. | 1200 | 750 | 450 | A014001 |
| - Baterías en general. | 900 | 450 | 250 | I630209 |
| - Cafés y tostaderos de Yerba Mate. | 900 | 450 | 250 | I630210 |

| | | | | |
|--|------|------|------|---------|
| - Calzados de todo tipo. | 1200 | 750 | 450 | I630257 |
| -Caños lisos y roscados para Perforaciones. | 1200 | 750 | 450 | I630211 |
| -Caramelos, golosinas y cigarrillos en general. | 1250 | 1200 | 1000 | I630212 |
| -Carbón y leña. | 1200 | 750 | 450 | I630213 |
| - Cereales y/o semillas. | 1200 | 750 | 450 | I630255 |
| - Combustibles líquidos. | 1800 | 1250 | 1000 | I630214 |
| - Cortinas de metal, madera o tela. | 1800 | 1250 | 1000 | I630215 |
| - Cueros y afines (curtiembre). | 1200 | 750 | 450 | I630216 |
| - Envases de hojalata, papel y cartón. | 750 | 450 | 300 | I630217 |
| - Estopa de limpieza. | 1200 | 750 | 450 | I630218 |
| - Estructuras metálicas. | 1200 | 750 | 450 | I630219 |
| -Fideos y harinas. | 1200 | 750 | 450 | I630220 |
| -Frutas, verduras, legumbres y granos | 1200 | 750 | 450 | I630221 |
| -Galletas. | 1200 | 750 | 450 | I630222 |
| -Garrafas y tubos. | 1200 | 750 | 450 | I630223 |
| -Hierros viejos, trapos, botellas, papeles y cartones. | 1800 | 1250 | 1000 | I630224 |
| -Huesos. | 1200 | 750 | 450 | I630225 |
| -Insumos gráficos. | 1200 | 750 | 450 | I630262 |
| -Jabones. | 1200 | 750 | 450 | I630244 |

| | | | | |
|---|------|------|------|---------|
| -Juguetes. | 1200 | 750 | 450 | I630227 |
| -Ladrillos cerámicos y Blocs. | 1200 | 750 | 450 | I630228 |
| -Lavandinas o lejías. | 2400 | 1500 | 900 | I630229 |
| -Legumbres y hortalizas. | 1200 | 750 | 450 | I630230 |
| -Libros y art. de librería. | 1200 | 750 | 450 | I630231 |
| -Licores. | 1200 | 750 | 450 | I630232 |
| -Lozas (vajillas). | 1200 | 750 | 450 | I630233 |
| -Maderas. | 1800 | 1250 | 1000 | I630234 |
| -Maquinarias agrícolas, industriales e implementos. | 1500 | 1250 | 1000 | I630235 |
| -Matafuegos. | 1200 | 750 | 450 | I630258 |
| -Materiales para la construcción. | 1200 | 750 | 450 | I630236 |
| -Mercaderías y/o similares. | 1200 | 750 | 450 | I630237 |
| -Minerales. | 1200 | 750 | 450 | I630263 |
| -Muebles de madera y/o metal. | 1800 | 1250 | 1000 | I630238 |
| -Papeles y/o cartones usados. | 1200 | 750 | 450 | I630239 |
| -Piedras. | 1200 | 750 | 450 | I630240 |
| -Pescados. | 1200 | 750 | 450 | I630241 |
| -Pintura y barnices. | 1200 | 750 | 450 | I630242 |
| -Plásticos y acrílicos. | 1200 | 750 | 450 | I630243 |
| -Productos de limpieza e higiene del | 1200 | 750 | 450 | I630244 |

| | | | | |
|--|------|------|-----|---------|
| Hogar y/o personal. | | | | |
| -Productos dietéticos vegetales. | 1200 | 750 | 450 | I630245 |
| -Productos químicos y abonos. | 2400 | 1500 | 900 | I630246 |
| -Productos lácteos y fiambres. | 1200 | 750 | 450 | I630247 |
| -Relojes y joyas. | 1200 | | | I630248 |
| -Repuestos y acces. /maquinarias en Gral. | 1200 | 750 | 450 | I630268 |
| -Repuestos y accesorios p/máquinas registradoras o computadoras. | 1200 | 750 | 450 | I630249 |
| -Repuestos y accesorios para gas. | 1200 | | | I630250 |
| -Repuestos y accesorios refrigeración | 1200 | 1000 | 750 | I630264 |
| -Repuestos usados de automotores (DESARMADERO). | 1500 | 750 | 450 | I630251 |
| -Revestimiento y placas decorativas. | 1200 | 750 | 450 | I630252 |
| -Sebos y grasas. | 1200 | 750 | 450 | I630253 |
| -Sustancias alimenticias. | 1200 | 750 | 450 | I630254 |
| -Tarjetas o impresos en general. | 1200 | 750 | 450 | I630259 |
| - Vinos, sidras y/o cervezas. | 2000 | 1400 | 700 | I630256 |
| -Los no comprendidos anteriormente. | 1600 | 1000 | 700 | |

E. EMPRESAS DE SERVICIOS

| CONCEPTO | "A" | | "C" | CODIGO |
|----------|-----|--|-----|--------|
|----------|-----|--|-----|--------|

| | | | | CIU |
|--|-------|------|------|----------|
| Aeroparque Provincial. | 18000 | 0 | 0 | I63030 |
| -Agencia de vigilancia. | 1800 | 1250 | 1000 | K749203 |
| Alquiler de carpas y elementos para campamentos | 1200 | 750 | 450 | K713001 |
| Alquiler de equipos y elementos para la práctica de deportes de montaña (Maquinarias y vehículos moto de nieve, moto enduro, Moto Cross, Fourtracks, Moto de Agua, UTV Jet Ski, trineos y vehículos 4x4) | 2100 | 1250 | 1000 | K713003 |
| Jet ski, trineos y vehículos 4x4) | | | | |
| Alpinismo o expediciones c/u | 600 | 0 | 0 | K713005 |
| Alquiler de estructura soporte de antenas | 5000 | 5000 | 5000 | |
| -SIN operarios | 1800 | 1250 | 1000 | K712201 |
| -CON operarios | 2400 | 1500 | 1250 | F 455002 |
| Animación y producción de música para fiestas y eventos varios. | 1800 | 1000 | 450 | O921908 |
| Barberías | 1000 | 500 | | |
| Camping o campamento | 720 | 480 | 240 | H551004 |
| Carreras Hípicas Cuadreras | 1000 | | | |
| Centro se Estética | 1000 | | | |
| Cementerios: | | | | |
| -Parque | 50000 | 0 | 0 | O930301 |

| | | | | |
|---|-------|-------|-------|----------|
| -De animales domésticos | 9000 | 5000 | 3360 | O930305 |
| -Comisiones, consignaciones, Gestorías | 1200 | 750 | 450 | K702001 |
| -Cooperativas de servicios generales | 1200 | 750 | 450 | F453005 |
| Correo y/o encomiendas privadas, mensajerías | 1800 | 1000 | 450 | I641201 |
| Banquetes: | | | | |
| . con comida, vajillas y mesas | 1200 | 750 | 450 | K713004 |
| . alquiler de vajillas | 1200 | 750 | 450 | K713002 |
| - Demoliciones | 1200 | 750 | 450 | F 455001 |
| Empresas privadas concesionarias de INSTALACIONES y/o INFRAESTRUCTURAS el estado Nacional, Provincial y/o Municipal | 36000 | 20000 | 10000 | ----- |
| Empresas privadas prestatarias de servicios PUBLICOS | | | | |
| . Agua Potable y Cloacas. | 18000 | 10000 | 5000 | E410001 |
| . Comunicaciones Telefónicas. | 18000 | 13440 | 10000 | I642006 |
| . Cobro de Peajes en Autopistas. | 12000 | 8000 | 6000 | I630305 |
| . Energía Eléctrica | 21600 | 13440 | 10000 | E401001 |
| . Gas Subterráneo | 18000 | 10000 | 5000 | E402001 |
| Estación de servicio de combustibles líquidos, venta de aceite y repuestos en general por isla | 14000 | 0 | 0 | ----- |

| | | | | |
|--|------|------|------|---------|
| Estación de servicio de venta de combustible GNC, aceite y repuestos en general, por isla | 4000 | 0 | 0 | ----- |
| Estación de servicio de venta de COMBUSTIBLE GAS HIDRÓGENO, aceite y repuestos en general, por isla. | 6000 | 0 | 0 | ----- |
| -Estación de servicio de venta de CARGA ELÉCTRICA, aceite y repuestos en general, por isla. | 6000 | 0 | 0 | ----- |
| -Estética Corporal y Personal: | | | | |
| Peluquería damas, caballeros y de animales | 1100 | 450 | 250 | O930201 |
| Salones de belleza | | | | |
| (peluquería, cosmetología, fango terapia, spa). | 1500 | 1000 | 750 | O930202 |
| Salón para gimnasios, masajes | 1200 | 750 | 450 | O924108 |
| Tatuajes, creación y realización | 1200 | 750 | 450 | O930203 |
| Multi spa: | | | | |
| . SIN masaje, manicura y pedicura | 1800 | 1250 | 1000 | O930902 |
| . CON masaje, manicura y pedicura | 1800 | 1250 | 1000 | O930903 |
| Hospedaje, pensión o refugios | 1500 | 1000 | 750 | H551001 |
| Hostería u Hostal | 2400 | 1680 | 1500 | H551006 |
| Hotel | 3600 | 2500 | 2000 | H551002 |
| Glamping y/o domo | 3600 | 2500 | 2000 | |

| | | | | |
|---|------|------|------|---------|
| Informática. | | | | |
| Consultores de equipos | 1800 | 1000 | 450 | K721001 |
| Proveedores de Software. | 4800 | 2880 | 2000 | K722001 |
| Procesamiento de datos para impresos y listados. | 2640 | 1000 | 750 | K723001 |
| Procesamiento De datos para Base De datos. | 2640 | 1000 | 750 | K723001 |
| . Otras actividades. | 1200 | 750 | 500 | K729001 |
| -Inmobiliarias. | 2700 | 1900 | 1500 | K702002 |
| Laboratorios de análisis, industriales y comerciales. | 1200 | 750 | 450 | N851902 |
| Lavadero de botellas/damajuanas o frascos | 1200 | 750 | 450 | O930401 |
| -Lavadero y engrase de vehículos. | 1200 | 750 | 450 | G502001 |
| -Lavadero mecánico de ropas. | 1200 | 750 | 450 | O930101 |
| Lavadero de trapos p/uso industrial, | 1200 | 750 | 450 | O930102 |
| -Moteles y/o cabañas. | | | | |
| Más de 7 habitaciones o cabañas. | 4000 | 0 | 0 | H551001 |
| De 4 a 6 Habitaciones Cabañas. | | 0 | 2000 | H551002 |
| Hasta 3 habitaciones o cabañas. | 0 | 0 | 1250 | |
| -Mudanzas y/o guardamuebles | 2400 | 1250 | 800 | |
| -Oficinas: | | | | |

| | | | | |
|---|-------|------|------|----------|
| Turismo (venta de pasajes). | 1800 | 1000 | 450 | I630401 |
| Administrativas Y/o recepción general. | 1800 | 1000 | 750 | K749901 |
| Corredor, Productor Seguros. | 1320 | 750 | 450 | J672001 |
| P/Empresas, Construcción, Servicios, Representaciones varias. | 3600 | 2500 | 2000 | K749904 |
| P/ Prestadora Servicio Eléctrico (operación, ejecución y mantenimiento) | 3600 | 2500 | 2000 | K749905 |
| -Organismos de Créditos y Financiación: | | | | |
| I- Financieras. | 00000 | 0 | 0 | J659201 |
| II- Bancos | 00000 | 0 | 0 | J651101 |
| III- Cajeros Automáticos * | 30000 | 0 | 0 | J651102 |
| Paintball | 1000 | | | |
| Peluquería Canina | 1000 | | | |
| Perforaciones | | | | |
| de pozos de agua. | 2400 | 1750 | 1800 | F 452001 |
| de pozos de petróleo y gas. | 6000 | 3000 | 3000 | C112001 |
| -Playa De Estacionamiento. | 1800 | 1250 | 1200 | I630301 |
| -Publicidad masiva. | 600 | 0 | 0 | K743001 |
| -Agencias Publicidad. | 1200 | 750 | 500 | K743002 |
| -Radio Y/o Audio: | | | | |
| Audio y o variedades musicales por circuito cerrado. | 3600 | 0 | | |

| | | | | |
|---|-------|-------|-------------------|----------|
| Planta Transmisora De Radio. | 4800 | 2000 | 1250 | O921301 |
| Control de Emisión y recepción de ondas. | 2400 | 1750 | 1250 | O921304 |
| Servicio De Radio Llamado con fines de lucro. | 3600 | 2000 | 1250 | I642003 |
| -Residuos Patológicos(pta.tratamiento) | 40000 | 50000 | 100000 O900203 | |
| -Salones para fiestas, reuniones | 5000 | 0 | 0 | O921902 |
| -Servicios domiciliarios: | | | | |
| Albañiles. | 1200 | 750 | 450 | F 452004 |
| ii. Cooperativa De Servicios Laboral. | 1200 | 750 | 450 | F 453005 |
| iii. Evacuación De Pozos Sépticos. | 1200 | 750 | 450 | O900001 |
| iv. Desinfección de casas y/o plantas y/o fumigaciones. | 1800 | 1250 | 750 | A014004 |
| v. Limpieza De Inmuebles. | 1200 | 750 | 450 | K749301 |
| vi. Gasistas Especializados. | 1200 | 750 | 450 | F 453001 |
| vii. Pintores de Obra. | 1200 | 750 | 450 | F 453004 |
| viii. Plomeros Especializados. | 1200 | 750 | 450 | F 453002 |
| ix. Residuos domiciliarios recolección y/o reciclado. | | | | |
| - Servicio Aeroportuario | | | | |
| I. Alquiler De equipos y transporte SIN operarios. | 30000 | 30000 | 20000 | O900002 |
| II. Manipulación de Carga | 1800 | 1250 | 1000 | K711301 |

| | | | | |
|---|-------|------|------|---------|
| iii. Embalaje Plástico. | 1200 | 800 | 600 | I630902 |
| iv. Depósito De Equipajes Y Carga. | 960 | 600 | 400 | I630101 |
| v. Mantenimiento De Edificios (limpieza e higiene) | 1500 | 1000 | 750 | F453006 |
| vi. Aeronaves Y Sus Motores. | 3000 | 2000 | 1000 | D353001 |
| vii. Transporte Carga Y/o Escalera Móvil. | 1800 | 1000 | 750 | I602305 |
| -Servicio Fúnebre: | | | | |
| i. CON sala velatoria. | 1800 | 1250 | 1000 | O930303 |
| ii. SIN sala velatoria. | 1200 | 750 | 450 | O930302 |
| -Telefonía: | | | | |
| Control de Emisión y Recepción de Ondas. | 2400 | 1750 | 1500 | O921304 |
| Control p/radio en la cede Estaciones de telefonía. | 2400 | 1750 | 1500 | I642007 |
| Locutorios o Cabinas telefónicas. | 1800 | 1000 | 450 | I642005 |
| Proveedor/Distribuidor Internet a comercios | 12000 | 0 | 0 | I642013 |
| Servicio de Internet al público. | 2400 | 1250 | 750 | I642008 |
| Transmisión/FIBRA ÓPTICA de datos. | | | | |
| -Televisión: | | | | |
| Agencia suscriptora TV satelital o cable | 2400 | 1500 | 1000 | K749902 |
| Emisión de TV por circuito cerrado. | 12000 | 0 | 0 | I642002 |

| | | | | |
|---|-------|------|------|---------|
| Emisión de TV por aire sin codificar. | 20000 | 0 | 0 | O921301 |
| Emisión de TV por aire codificada. | 20000 | 0 | 0 | O921302 |
| Emisión de TV por satélite. | 12000 | 0 | 0 | O642010 |
| Productora de cont. Audiovisuales. | 12000 | 0 | 0 | O921305 |
| Retransmisión De Señales Radio o TV. | 3000 | 0 | 0 | I642014 |
| -Tintorería: | | | | |
| con equipo completo. | 1800 | 1000 | 450 | O930103 |
| recepción de ropa solamente. | 900 | 450 | 250 | O930104 |
| -TRANSPORTES, por cada vehículo: | | | | |
| Escolares Infantiles | 200 | 0 | 0 | I602101 |
| Pasajeros, Personal Turismo | 1200 | 0 | 0 | I602102 |
| Carga Pesada | 1200 | 0 | 0 | I602301 |
| Reparto Para Casas Establecidas | 60 | 0 | 0 | I602302 |
| Alquiler De Autos, taxis, taxiflet u otro tipo | 60 | 0 | 0 | I602303 |
| - Turismo: | | | | |
| i. Agencia De Viajes | 3000 | 1750 | 1000 | I630404 |
| ii. Ecoturismo en Reservas | 1000 | | | |
| iii. Turismo Rural con Guía Naturales o Privadas. | 50000 | 0 | 0 | I630406 |
| iii. Guía de Turismo. | 7000 | 6500 | 2000 | I630402 |
| iv. Porteadores de montaña. | 12000 | 8000 | 6000 | I630403 |

| | | | | |
|--|------|------|-----|---------|
| Venta de TICKETS para actividades Deportivas y eventos | 2400 | 1250 | 750 | I630405 |
| Videofilmaciones. | 1800 | 1000 | 750 | O921101 |

F. EMPRESAS E INDUSTRIAS QUE SE DEDICAN A LA EXPLOTACIÓN CON EXTRACCIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES RENOVABLES Y NO RENOVABLES EN SU CARÁCTER DE MINERALES, LÍQUIDOS, GASEOSOS O ANALÓGICOS PAGARÁN POR RUBRO PRINCIPAL CON EL SIGUIENTE DETALLE:

Las empresas e industrias que desarrollen actividades de explotación, extracción, industrialización o procesamiento de recursos naturales renovables y no renovables, en su carácter de minerales de tercera categoría, líquidos, gaseosos o análogos, abonarán, en concepto de Derecho de Inspección, Seguridad e Higiene, y en retribución por los servicios municipales de control, fiscalización, seguridad, higiene, verificación ambiental y supervisión administrativa, los importes que se detallan a continuación, conforme a la superficie total afectada a la explotación.

- de 1.000 a 10.000 metros cuadrados 200.000 U.T.
- de 10.000 a 50.000 metros cuadrados 400.000 U.T.
- de 50.000 a 100.000 metros cuadrados 800.000 U.T.
- más de 100.000 metros cuadrados 1.200.000 U.T.

Para los minerales de primera y segunda categoría

- de 1.000 a 10.000 metros cuadrados 4.000.000 U.T.
- de 10.000 a 50.000 metros cuadrados 8.000.000 U.T.
- de 50.000 a 100.000 metros cuadrados 16.000.000 U.T.
- más de 100.000 metros cuadrados 24.000.000 U.T.

La superficie en explotación deberá ser declarada por el contribuyente

mediante declaración jurada ante la autoridad municipal competente, teniendo como fecha límite el día 31 de marzo del ejercicio fiscal. En caso de omisión, falta de presentación o inconsistencias en dicha declaración, el Departamento Ejecutivo podrá determinar la superficie sujeta al tributo conforme la información técnica brindada por la Dirección de Minería de la Provincia de Mendoza u otros organismos competentes, sin perjuicio de la aplicación de los recargos, intereses o sanciones que correspondan.

G. TASA POR COMPENSACIÓN AMBIENTAL A EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS

1. Los prestadores de Servicios Públicos de energía eléctrica, telefonía e internet inalámbrica, tributarán diez (10) Unidades Tributarias (U.T.) por cada usuario.
2. En el caso del tratamiento de líquidos cloacales efectuados en el Campo Espejo o en cualquier otra instalación habilitada, abonarán, bajo la misma modalidad establecida precedentemente, un canon mensual de diez (10) U.T. por cada instalación domiciliaria tratada.

Para los casos previstos en los incisos anteriores, la base para la determinación de la tasa será establecida mediante declaraciones juradas que deberán presentar las empresas prestatarias ante la autoridad municipal competente al 31 de marzo del ejercicio fiscal.

En caso de omisión, falta de presentación o inconsistencias en dicha declaración, el Departamento Ejecutivo podrá determinar la superficie sujeta al tributo o la cantidad de usuarios, conforme la información técnica brindada por los organismos de control u otros organismos competentes, sin perjuicio de la aplicación de los recargos, intereses o sanciones que correspondan.

Superficies mínimas en caso de determinación de oficio:

| | |
|--|----------------|
| - de 1.000 a 10.000 metros cuadrados | 200.000 U.T. |
| - de 10.000 a 50.000 metros cuadrados | 400.000 U.T. |
| - de 50.000 a 100.000 metros cuadrados | 800.000 U.T. |
| - más de 100.000 metros cuadrados | 1.200.000 U.T. |

3. Por los servicios de disposición final de residuos sólidos urbanos e industriales prestados en rellenos sanitarios habilitados o en instalaciones equivalentes, las empresas prestatarias del servicio, abonarán un canon de 10 U.T. por cada tonelada efectivamente ingresada, en concepto de control y compensación ambiental.

La base para la determinación de la tasa será establecida mediante declaraciones juradas que deberán ser presentadas ante la autoridad municipal competente al 31 de marzo del ejercicio fiscal.

En caso de omisión, abonarán los importes que se detallan a continuación, conforme a la superficie total en explotación o utilizada dentro del departamento.

| | |
|--|----------------|
| - de 1.000 a 10.000 metros cuadrados | 200.000 U.T. |
| - de 10.000 a 50.000 metros cuadrados | 400.000 U.T. |
| - de 50.000 a 100.000 metros cuadrados | 800.000 U.T. |
| - más de 100.000 metros cuadrados | 1.200.000 U.T. |

H. FÁBRICA E INDUSTRIAS

| CONCEPTO | “A” | “B” | “C” | CODIGO CIU |
|--------------------------------------|------|------|------|------------|
| -Abonos. | 2400 | 1750 | 1500 | D241201 |
| - Ácidos Minerales. | 1800 | 1250 | 750 | D241102 |
| - Alfarería. | 900 | 450 | 250 | D269101 |
| - Alimentos P/aves todo tipo. | 3960 | 2000 | 1700 | D153301 |
| - Alquitrán Asfalto. | 3000 | 2250 | 1700 | D232001 |
| - Anhídrido Carbónico Y/o sulfuroso. | 3000 | 2250 | 1750 | D241104 |
| - Artículos De Cerámica Artística. | 900 | 450 | 250 | D269102 |

| | | | | |
|--|------|------|------|---------|
| - Artículos De Cotillón. | 900 | 450 | 250 | D210901 |
| Artículos De Embalaje. Sogas cordeles y redes | 1200 | 500 | 300 | D172301 |
| Cajas y cajones de madera. | 1800 | 1000 | 750 | D202301 |
| Plásticos. | 2400 | 1300 | 900 | D252001 |
| Artículos De Limpieza. | 1200 | 450 | 250 | D242402 |
| Artículos De Mimbre. | 1200 | 450 | 250 | D202902 |
| Artículos Regionales. | 1200 | 450 | 250 | D369901 |
| Artículos Eléctricos (Veladores, arañas, lámparas pie o mesa, etc.). | 2400 | 1750 | 1500 | D293002 |
| Artículos de Ortopedia. | 1200 | 450 | 250 | D331101 |
| Aserraderos. | | | | |
| Madera. | 4440 | 2000 | 1500 | D201001 |
| Mármol o piedra. | 4800 | 2500 | 2000 | D262601 |
| -Ataúdes. | 4440 | 2500 | 2000 | D202302 |
| Baterías En General. | 1200 | 450 | 250 | D314001 |
| Bicicletas Triciclos. | 4440 | 2500 | 1750 | D359201 |
| Bolsitas De Polietileno. | 1200 | 750 | 450 | D252002 |
| Carpintería De Obra. | 2400 | 1750 | 1500 | D202201 |
| Calzados Todo Tipo. | 4440 | 2500 | 2000 | D192001 |
| Cargadores de baterías. | 1200 | 750 | 450 | D319001 |

| | | | | |
|---|------|------|------|---------|
| Carrocerías Para Automotores. | 6000 | 3900 | 2500 | D342001 |
| Casas Prefabricadas. | 3600 | 2000 | 1000 | F452003 |
| -Casas rodantes. | 5640 | 3700 | 2000 | D342002 |
| Cocinas Y Artefactos Del Hogar. | 8760 | 7320 | 5000 | D293001 |
| Colas Adhesivos. | 1800 | 1000 | 750 | D242901 |
| Colchones Y Almohadas. | 1200 | 750 | 450 | D172104 |
| - Comestibles: | | | | |
| Aceites vegetales y/o animales. | 1800 | 1250 | 750 | D151401 |
| Aditivos Alimentarios (colorantes, estabilizantes, edulcorantes, espesantes). | 2400 | 1250 | 950 | D154904 |
| Agua destilada. | 1200 | 750 | 450 | D241102 |
| Agua mineral envasada. | 3600 | 2000 | 1000 | D155404 |
| Agua gasificada y/o soda. | 2400 | 1500 | 1000 | D155401 |
| -Alimentos a base de: | | | | |
| a. Frutas Frescas. | 3600 | 2000 | 1000 | D151306 |
| b. Frutas Secas. | 3600 | 2000 | 1000 | D153102 |
| c. Granos Frescos. | 3600 | 2000 | 1000 | D151307 |
| d. Granos Secos. | 3600 | 2000 | 1000 | D153103 |
| e. Verduras frescas. | 2400 | 1500 | 750 | D151304 |
| f. Verduras secas. | 2400 | 1500 | 750 | D153104 |

| | | | | |
|---|------|------|------|---------|
| g. Caramelos, bombones, facturas y confituras. | 1200 | 750 | 450 | D154301 |
| h. Comidas Preparadas Para Consumo en vehículos de transporte en viviendas (viandas.) | 2400 | 1500 | 1000 | H552008 |
| i. Conservas Encurtidos. | 4440 | 2500 | 2000 | D151305 |
| j. j. Empanadas, pizzas, fainá, Pasteles, churros, papas fritas | 2400 | 1500 | 1000 | D154401 |
| k. k. Esencias Artificiales, gelatinas/o polvos para repostería | 2400 | 1750 | 1500 | D241105 |
| l. Especies Alimenticias. | 1200 | 750 | 450 | D154901 |
| m. Fideos Secos | 3000 | 2400 | 1500 | D154402 |
| n. Fideos Frescos | 2400 | 1500 | 1000 | D154403 |
| o. Galletas | 3000 | 2000 | 1500 | D154101 |
| p. sus Derivados | 1800 | 1250 | 1000 | D151402 |
| q. Helados y sus derivados | 4440 | 2500 | 1500 | D154902 |
| r. Hielo | 2400 | 1500 | 1000 | D155402 |
| s. Manteca, Productos Lácteos. 3000 | 3000 | 2000 | 1000 | D152001 |

| | | | | |
|--|--------|-------|-------|---------|
| t. t Milanesas y/o Hamburguesas de carne vacuna o aves | 1800 | 1000 | 500 | D151105 |
| u. Refrescos, jarabes jugos. | 4440 | 2000 | 1500 | D155403 |
| v. Embutidos Chacinados | 3000 | 2000 | 1000 | D151104 |
| w. Vinagres | 4440 | 2500 | 2000 | D154903 |
| Envasadora De Agua mineral o De Manantial | 300000 | 40000 | 20000 | D155404 |
| tratada o purificada. | 4000 | 2600 | 1400 | D155403 |
| Faenamiento venta de ganado | | | | |
| i. Mayorista. | 30000 | 20000 | 11000 | D151101 |
| ii. Minorista. | 7320 | 5500 | 4750 | D151102 |
| -Tambos lecheros. | 1200 | 750 | 450 | A012101 |
| -Usina pasteurizadora de leche. | | | | |
| -Vinos y Mostos: | 2400 | 1500 | 1000 | D152002 |

| | | |
|--|-------|---------|
| Categoría por hectolitro elaborado y/o capacidad ocupada. La determinación se realizará en base a las declaraciones existentes de vino, ante el I.N.V. según promedio mensual. | | |
| 1ª. Categoría de más de 200.000HI. | 14640 | D155201 |
| 2ª. Categoría de 150.000 a 200.000HI. | 11760 | D155202 |
| 3ª. Categoría de 125.000 a 150.000HI. | 9480 | D155203 |

| | | | | |
|---------------------------------------|-------|------|------|----------|
| 4ª. Categoría de 100.000 a 125.000HI. | | 8040 | | D155204 |
| 5ª. Categoría de 75.001 a 100.000HI. | | 6960 | | D155205 |
| 6ª. Categoría de 50.001 a 75.000HI. | | 5880 | | D155206 |
| 7ª. Categoría de 40.001 a 50.000HI. | | 5160 | | D155207 |
| 8ª. Categoría de 30.001 a 40.000HI. | | 4440 | | D155208 |
| 9ª. Categoría de 20.001 a 30.000HI. | | 2500 | | D155209 |
| 10ª. Categoría de 15.001 a 20.000HI. | | 2000 | | D155210 |
| 11ª. Categoría de 10.001 a 15.000HI. | | 1750 | | D155211 |
| 12ª. Categoría de 5.001 a 10.000HI. | | 1500 | | D155212 |
| 13ª. Categoría de 50 a 5.000HI. | | 1250 | | D155213 |
| - Corchos, artículos de cortinas: | 1200 | 750 | 450 | D202903 |
| de madera. | 2100 | 1500 | 1000 | D202904 |
| ii. de metal. | 2100 | 1500 | 1000 | D289902 |
| iii. de tela. | 2100 | 1500 | 1000 | D172103 |
| - Cosméticos y champúes. | 3000 | 2250 | 1750 | D242401 |
| -Embragues. | 2400 | 1750 | 1000 | D291301 |
| - Empresas constructoras. | 10000 | 6000 | 4700 | F 452002 |
| -Emulsiones acuosas. | 3000 | 2250 | 2000 | D242902 |
| - Envases de: | | | | |
| Cartón o cartulina. | 960 | 700 | 500 | D210202 |
| ii. Plásticos. | 1200 | 750 | 500 | D252003 |

| | | | | |
|--|-------|------|------|---------|
| iii. Metálicos u hojalata. | 4440 | 2500 | 1500 | D289903 |
| - Equipos de calefacción. | 4440 | 2500 | 1500 | D291901 |
| - Escobas, plumeros, lampazos. | 1200 | 750 | 450 | D369902 |
| -Espejos. | 1800 | 1250 | 1000 | D261001 |
| -Explosivos. | 8760 | 5000 | 3500 | D242904 |
| - Fantasías y bijouterie. | 2400 | 1500 | 800 | D369903 |
| - Filtros de cartón y/o metales. | 4440 | 2500 | 1500 | D210902 |
| - Fósforos de encendido. | 1800 | 1250 | 1000 | D242905 |
| - Herboristería y/o homeopáticos. | 1800 | 1000 | 750 | D242301 |
| - Hormigón líquido y/o pretensado. | 3000 | 2000 | 1500 | D269503 |
| - Instrumentos musicales. | 1200 | 750 | 450 | D369201 |
| -Jabones. | 2400 | 1500 | 1000 | D242403 |
| -Juguetes. | 2400 | 1500 | 1000 | D369401 |
| - Ladrillos Huecos Y Especiales. | 17640 | 7100 | 0 | D269302 |
| Laminados Plásticos o 'Papel Recubiertos Con Cobre Laminado (circuitos impresos) | 1800 | 1000 | 750 | D321001 |
| -Lanchas y botes. | 3000 | 2250 | 1500 | D351201 |
| -Lavandina y/o lejía. | 3000 | 2250 | 1500 | D242404 |
| - Letreros Acrílicos y/o luminosos. | 2160 | 1500 | 1000 | D222102 |
| -Licores. | 3000 | 2000 | 1500 | D155101 |
| -Litografía(etiquetas). | 4440 | 2000 | 1500 | D222201 |

| | | | | |
|---|------|------|------|---------|
| -Macetas y bateas. | 1800 | 1250 | 1000 | D269103 |
| -Machimbres y/o laminados madera. | 6000 | 3700 | 2000 | D202101 |
| - Metalúrgicas. | | | | |
| i. Para Uso Estructural. | 3000 | 1750 | 1500 | D281102 |
| ii. Art. de metal menores. | 1800 | 1000 | 500 | D289901 |
| iii. Fundición De Metales de hierro y acero | 5640 | 4300 | 3700 | D273101 |
| iv. Fundición de metales no ferrosos (Cobre, aluminio, bronce, plomo) | 5640 | 4300 | 3700 | D273201 |
| v. Jaulas, Canastas, Carritos, Telas metálicas. | 1800 | 1000 | 500 | D289904 |
| vi. Tanques, Depósitos, Grandes Recipientes. | 2160 | 1500 | 1100 | D281201 |
| vii. Forjado, Prensado, Estampado y Laminado del metal. | 3000 | 2250 | 1500 | D289102 |
| viii Cuchillería, Herramientas De Mano, Tornillos, Tuercas, Clavos, Chinchas. | 2640 | 1800 | 1700 | D289301 |
| ix. Resortes y Elásticos Metal. | 2400 | 1500 | 1000 | D289906 |
| - Minería: | | | | |
| Bloques De Cemento granulado Volcánico. | 1200 | 750 | 450 | D269501 |

| | | | | |
|---|--------|------|------|---------|
| ii. Cemento Portland. | 300000 | 0 | 0 | D269402 |
| Cemento para revestimiento y Pisos. Cerámicos. | 6000 | 2000 | 1000 | D269403 |
| v. Granitos Blocs Planchas. | 1200 | 750 | 450 | D269602 |
| vi. Minas Y Canteras. | 60000 | 0 | 0 | D269404 |
| vii. Cal. | 8760 | 5900 | 5000 | D269401 |
| viii Molienda zona industrial. | 6000 | 4500 | 4300 | D269901 |
| ix. Molienda Zona Urbana. | 7320 | 5500 | 5000 | D269902 |
| - Moliendas: | | | | |
| De Vidrio. | 1200 | 750 | 450 | D372001 |
| ii. De Cereales. | 1800 | 1000 | 750 | D153101 |
| - Mosaicos Cerámicos. | 1800 | 1250 | 1000 | D269502 |
| -Motores eléctricos. | 6000 | 3770 | 2000 | D311001 |
| - Muebles metálicos y/o madera. | 3600 | 2000 | 1000 | D361001 |
| -Papeles y cartones. | 6000 | 3700 | 2000 | D210201 |
| -Pelucas. | 1800 | 1250 | 1000 | D369904 |
| - Perchas Y Percheros. | 1800 | 1000 | 750 | D202907 |
| -Piletas Para Cocina Y Bañeras | 1800 | 1250 | 1000 | D289905 |
| Enlozadas. | | | | |
| -Pinturas y barnices. | 7320 | 5000 | 3700 | D242201 |
| Piso, revestimientos y/o elementos decorativos de madera. | 2400 | 1500 | 800 | D202103 |

| | | | | |
|---|------|------|------|---------|
| -Plásticos. | 4440 | 2500 | 2000 | D252004 |
| - Pomadas Anilinas Para Calzado. | 1800 | 1000 | 450 | D242405 |
| - Premoldeados Hormigón. | 2400 | 1500 | 1000 | D269504 |
| -Productos químicos de laboratorio. | 3000 | 2250 | 1750 | D241103 |
| - Productos Químicos Nocivos. | 4200 | 2500 | 2000 | D241107 |
| -Revestimientos Y Placas | | | | |
| Decorativas en general. | 8760 | 5000 | 3700 | D202102 |
| -Soda, lejías, blanqueadores, detergente, desodorantes. | 1200 | 750 | 450 | D242406 |
| -Tanques, caños y chapas de fibra | | | | |
| de cemento o vidrio. | 4440 | 2000 | 1500 | D269505 |
| - Textiles: | | | | |
| i. Carpas e implementos. | 1800 | 1250 | 750 | D172102 |
| ii. Estopas p/rellenos. | 2400 | 1500 | 800 | D171101 |
| iii. Hilado De Fibras Textiles, coloración y/o bobinados. | 2400 | 1500 | 1000 | D171102 |
| iv, Pañales descartables, toallas higiénicas u otro elemento de uso personal. | 1800 | 960 | 500 | D172901 |
| v. Prendas De Vestir De Cuero o piel. | 2400 | 1500 | 1000 | D182001 |
| vi. Prendas De Vestir de otro tipo | 4440 | 2000 | 1500 | D181001 |

| | | | | |
|--|------|------|------|---------|
| (Algodón, sintéticos). | | | | |
| vii. Sombreros o cubrecabezas. | 2400 | 1250 | 800 | D181002 |
| viii Tejidos de lana u otro tipo | 2400 | 1500 | 1000 | D173001 |
| ix. Telas, acolchados, alfombras Frazadas. | 1800 | 1000 | 750 | D172101 |
| -Velas | 1200 | 750 | 450 | D369905 |
| - Los No comprendidos anteriormente. | | | | |
| i. GRANDES industrias. | 7200 | 3800 | 2000 | |
| ii. MEDIANAS industrias. | 3600 | 2000 | 1000 | |
| iii. PEQUEÑAS industrias... | 1800 | 1000 | 500 | |

I. GRANJAS ANIMALES

| CONCEPTO | "A" | "B" | "C" | CODIGO CIU |
|-----------------------------|------|-----|-----|------------|
| - Aves Para Faenamiento: | | | | |
| i. de 1 a 1.000aves. | 600 | 0 | 0 | A012201 |
| ii. de 1.001 a 5.000aves. | 1200 | 0 | 0 | A012202 |
| iii. de 5.001a10.000aves. | 1800 | 0 | 0 | A012203 |
| iv. de 10.001a20.000aves. | 3000 | 0 | 0 | A012204 |
| v. de más 20.000 aves. | 2400 | 0 | 0 | A012205 |
| - Aves Para reproducción de | | | | |

| | | | | |
|----------------------------------|------|-----|-----|---------|
| huevos: | | | | |
| i. Hasta 20.000 huevos diarios. | 3000 | 0 | 0 | A012210 |
| ii. Más de 20.000 huevos diarios | 5520 | 0 | 0 | A012211 |
| - Cerdos: | | | | |
| i. Hasta 25 animales. | 540 | 0 | 0 | A012206 |
| ii. De 26 a 50 animales. | 900 | 0 | 0 | A012207 |
| iii. Más de 50 animales. | 2400 | 0 | 0 | A012208 |
| -Conejos. | 900 | 450 | 250 | A012209 |
| - Equinos: | | | | |
| i. Caballerizas. | 1200 | 450 | 250 | A014002 |
| - Ranas. | 1200 | 750 | 450 | A012212 |

J. ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

| CONCEPTO | "A" | "B" | "C" | CODIGO CIU |
|----------------------------------|------|------|-----|---------------|
| -Autocines. | 1200 | 750 | 0 | O921901 |
| -Cines. | 1800 | 750 | 0 | O921902 |
| - Clubes Sociales y Deportivos. | 540 | 250 | 0 | O924106 |
| - Canchas de paddle y/o futbol 5 | | | | |
| i. más de 4 canchas. | 1800 | 0 | 0 | O924107 |
| ii. hasta 3 canchas. | 0 | 1000 | 0 | O924107 |
| - Salones de baile: | | | | |

| | | | | |
|------------------------------|-------|------|-----|---------|
| i. Discotecas y/o Boliches. | 6000 | 3700 | 0 | O921904 |
| ii. Club nocturno. | 13200 | 8700 | 0 | O921903 |
| iii. Discotecas o bailantas. | 4440 | 2000 | 0 | O921905 |
| - Parques de diversiones: | | | | |
| i. Permanentes. | 1800 | 1000 | 750 | O921906 |
| ii. Transitorios. | 900 | 450 | 250 | O921907 |
| -Teatros. | 1200 | 250 | 0 | O921401 |

K. ALBERGUES TRANSITORIOS

| CONCEPTO | "A" | "B" | "C" | CODIGO CIU |
|--------------------------------|------|-----|----------------|---------------|
| -Por cada habitación, por año: | | | | |
| i. Categoría A. | 2700 | 0 | 0000----- - | |
| ii. Categoría B. | 2200 | 0 | 0000----- - | |
| iii. Categoría C. | 1500 | 0 | 0000----- - | |

L. CÁMARAS FRIGORÍFICAS:

| CONCEPTO | "A" | "B" | "C" | CODIGO CIU |
|---------------------------------|------|------|------|---------------|
| - Frigoríficas Y/o caloríficas. | 4440 | 2500 | 2000 | I630260 |

| | | | | |
|---------------------------|------|------|-----|---------|
| - Carnes rojas y blancas. | 1560 | 1000 | 450 | I630261 |
|---------------------------|------|------|-----|---------|

**M. PLANTAS FRACCIONADORAS
MAYORISTAS**

| CONCEPTO | "A" | "B" | "C" | CODIGO CIU |
|---|-------|------|------|---------------|
| - Esencias Artificiales, gelatinas y/o polvo para repostería. | 1800 | 1000 | 750 | G512203 |
| - Gas licuado. | 14400 | 9000 | 0 | G514101 |
| - Sidra, vino y/o similares. | 5640 | 3700 | 2500 | G512204 |
| - Productos De Limpieza E Higiene: | | | | |
| Jabón azul, detergentes, soda y/o lejías | .5640 | 3700 | 2500 | G513901 |
| - Los Comprendidos Anteriormente: | | | | |
| i. GRANDES. | 14400 | 9000 | 5000 | ----- |
| ii. MEDIANOS. | 5640 | 3700 | 2500 | ----- |
| iii. PEQUEÑOS. | 2400 | 1000 | 750 | ----- |

N. TALLERES

| CONCEPTO | "A" | "B" | "C" | CODIGO CIU |
|------------------------------------|------|------|------|---------------|
| - Alarmas Y Sistemas De Seguridad. | 1800 | 1250 | 1000 | F 453003 |

| | | | | |
|--|------|------|------|---------|
| - Arenados (limpieza c/arena). | 1200 | 750 | 450 | D289201 |
| -Armerías. | 1500 | 1000 | 750 | D292701 |
| - Automotores Vehículos: | | | | |
| i. Alineación De Direcciones: | 2100 | 1250 | 900 | G502002 |
| ii. Amortiguadores y criques hidráulicos | 1800 | 1250 | 1000 | G502004 |
| iii. Baterías | 2100 | 1500 | 900 | D314002 |
| iv. Bombas Gasoleras Y Nafteras. | 1500 | 1000 | 750 | G502022 |
| v. Carburación y/o afinamiento. | 1800 | 1150 | 750 | G502003 |
| vi. Colocación de accesorios en puertas interiores, vidrios. | 1200 | 750 | 450 | G502019 |
| vii. Chapería Automotores. | 1800 | 1250 | 900 | G502006 |
| viii. Cromados. | 1800 | 1000 | 750 | G502005 |
| ix. Elásticos y Suspensión. | 1800 | 1250 | 900 | G502007 |
| x. Electricidad del automotor. | 1800 | 1250 | 900 | G502008 |
| xi. Embragues. | 1500 | 1000 | 750 | G502016 |
| xii. Equipos de GNC. | 1200 | 750 | 450 | G502024 |
| xiii. Escapes | 1500 | 1000 | 450 | G502021 |
| xiv. Frenos, reparación | 1500 | 1000 | 750 | G502017 |
| xv. Máquinas Agrícolas. | 1800 | 1000 | 1000 | G502011 |
| xvi. Motocicletas. | 1200 | 750 | 450 | G504001 |
| xvii. Mecánicos Automotores. | 2100 | 1500 | 450 | G502002 |

| | | | | |
|---|------|------|------|---------|
| xviii. Pintura Automotores. | 1500 | 1250 | 750 | G502013 |
| xix. Plásticos Carrocerías. | 1500 | 900 | 600 | D252005 |
| xx. Radiadores de Automotores | 1500 | 1000 | 750 | G526012 |
| xxi. Rectificaciones: | | | | |
| a) Frenos y campanas. | 2100 | 1250 | 1000 | G502014 |
| b) Motores. | 2700 | 1750 | 1500 | G502015 |
| xxii. Neumáticos | | | | |
| a) Gomerías, vulcanización y recapado | 1200 | 750 | 450 | G502009 |
| b) Recauchutado, precurado, renovación | 2100 | 1500 | 1000 | D251101 |
| xxiii. Velocímetros y relojes indicadores. | 1800 | 1000 | 750 | G502020 |
| - Bicicletas y Triciclos. | 1200 | 750 | 750 | D526002 |
| - Bobinados de motores eléctricos. | 1200 | 750 | 750 | D311002 |
| - Bombas De Agua Hidráulicas. | 1800 | 1000 | 750 | G502023 |
| -Camisas. | 1200 | 750 | 750 | G526004 |
| -Cerrajerías. | 1200 | 750 | 750 | D289302 |
| - Cocinas Y Artefactos Gas. | 1200 | 750 | 750 | G526005 |
| -Colchones. | 1200 | 750 | 750 | G526006 |
| - Composturas De Prendas De Piel. | 1500 | 1000 | 750 | G526020 |

| | | | | |
|--|------|------|------|---------|
| Cortinas metálicas, americanas o similares, reparación y colocación. | 1200 | 750 | 450 | G526015 |
| - Electricidad Y Electrodomésticos. | 1500 | 1000 | 750 | G526007 |
| - Electrónica audio y.TV. | 1200 | 750 | 450 | G526013 |
| Etiquetado De Hojalata, vidrio bolsas de polietileno. | 1200 | 750 | 450 | K749501 |
| - Gráfico Impresores: | | | | |
| i. Imprenta. | 2100 | 1400 | 1250 | D222101 |
| ii. Letrista. | 1200 | 750 | 450 | D222106 |
| iii. Serigrafía (placas p/imprimir). | 1800 | 1100 | 700 | D222103 |
| - Heladeras y Refrigeración. | 1200 | 750 | 450 | G526008 |
| - Lavarropas, secarropas y otros. | 1200 | 750 | 450 | G526009 |
| Mantenimiento de ómnibus o fábricas transporte carga pesada. | 2400 | 1500 | 1000 | G502010 |
| Manualidades Artesanías. | 1200 | 750 | 450 | G526018 |
| - Máquinas: | | | | |
| i. de coser y tejer | 1200 | 750 | 450 | G526010 |
| ii. de escribir, calcular y registradoras. | 800 | 1250 | 1000 | K725002 |
| iii. la industria alimenticia. | 1800 | 1250 | 1000 | G526021 |

| | | | | |
|--|------|------|------|---------|
| - Marcos Para Cuadros Y Espejos. | 1200 | 750 | 450 | D202905 |
| - Marmolería Picapedrero. | 1200 | 750 | 450 | D269603 |
| - Matafuegos, reparación y carga. | 1200 | 750 | 450 | K749502 |
| - Metalíferos: | | | | |
| i. Afilado Tijera, cuchillos. | 1200 | 750 | 450 | G526001 |
| ii. Carpintería Metálica Herrería artística. | 2400 | 1750 | 1500 | D281103 |
| iii. Carpintería Metálica Para Obras | 2100 | 1500 | 1250 | D281105 |
| iv. Galvanoplastia (niquelado, cobreado, bronceado, cromado pavonado). | 1200 | 750 | 450 | D289203 |
| v. Grabados de Placas, medallas ,y/o cualquier otro elemento. | 1200 | 750 | 450 | D289202 |
| vi. Herrería de caballos. | 1200 | 750 | 450 | D281104 |
| vii. Hojalatería. | 1500 | 1000 | 750 | D289907 |
| viii. Pulido de metales. | 1200 | 750 | 450 | D289206 |
| ix. Soldaduras autógenas, eléctricas, a gas en frío. | 1800 | 1000 | 750 | D289204 |
| - Mimbrería, totora o esterilla. | 1200 | 750 | 450 | D02901 |
| - Muebles: | | | | |

| | | | | |
|---------------------------------------|------|------|------|---------|
| i. Carpintería Madera. | 2400 | 1750 | 1500 | D202202 |
| ii. Pintura Ilustre. | 1500 | 1000 | 750 | G526013 |
| iii. Reparación, armado, ebanistería. | 1500 | 1000 | 750 | G526019 |
| -Ópticas. | 1200 | 750 | 450 | D332001 |
| - Planos p/obras de ingeniería. | 1200 | 750 | 450 | K742101 |
| - Relojería y joyería. | 1200 | 750 | 450 | G526014 |
| - Sastrería y confecciones menores. | 900 | 450 | 250 | G526016 |
| - Tapicería en general. | 1200 | 750 | 450 | G502018 |
| - Tornerías: | | | | |
| i. de madera. | 2400 | 1250 | 750 | D202906 |
| ii. metálica. | 2700 | 1750 | 1000 | D289205 |
| -Zapatería. | 1200 | 750 | 450 | G526017 |
| - Los no comprendidos anteriormente. | | | | |
| i. GRANDES talleres. | 2700 | 1750 | 1000 | |
| ii. MEDIANOS talleres. | 1800 | 1000 | 750 | |
| iii. PEQUEÑOS talleres. | 1200 | 750 | 450 | |

O. VENTAS

| CONCEPTO | "A" | "B" | "C" | CODIGO CIU |
|----------|-----|-----|-----|------------|
|----------|-----|-----|-----|------------|

| | | | | |
|---|------|------|------|---------|
| Armas y balas | 1800 | 1250 | 1000 | G523901 |
| -Artículos de caza y pesca. | 1200 | 750 | 450 | G523939 |
| -Artículos de librería y papelería | 1800 | 900 | 600 | G523921 |
| Alimentos y accesorios p/aves u otros animales: | | | | |
| i. Mayorista. | 2400 | 1500 | 1000 | G152101 |
| ii. Minorista. | 1200 | 750 | 450 | G523909 |
| - Alquiler y/o ventas de películas. | | | | |
| i. Video Club | 1800 | 1250 | 1000 | K713006 |
| Artículos de Camping o campamento | 1800 | 1250 | 1000 | G523902 |
| Artículos de cotillón | 1200 | 750 | 450 | G523904 |
| - Artículos de embalaje: | | | | |
| i. Maderas. | 1200 | 750 | 450 | G514305 |
| ii. Metálicos. | 1500 | 1000 | 450 | G514201 |
| iii. Cartones y plásticos. 900 | 900 | 450 | 250 | G519001 |
| Artículos de curtiembre. | 1200 | 750 | 450 | G512102 |
| Artículos plásticos acrílicos. y/o | 1200 | 750 | 450 | G523304 |
| - Artículos de limpieza: | | | | |
| i. Mayorista | 2400 | 1250 | 800 | G513906 |
| ii. Minorista | 1200 | 750 | 450 | G523907 |
| Artículos de mimbre | 1200 | 750 | 450 | G523307 |

| | | | | |
|--|------|------|------|---------|
| Artículos y ornamentos funerarios. | 1200 | 750 | 450 | G523908 |
| - Artículos regionales. | 900 | 450 | 250 | G523910 |
| Artículos de goma, látex (botas, guantes, etc.) | 1200 | 750 | 450 | G523911 |
| Café al paso | 1000 | | | |
| Caños lisos y roscados Para perforaciones | 1500 | 1000 | 750 | G515002 |
| - Carbón y leña. | 1200 | 750 | 450 | G523913 |
| - Carbón, leña, forrajes, kerosene, garrafas. | 1500 | 1000 | 750 | G523914 |
| - Cargadores y material p/baterías. | 1200 | 750 | 450 | G515001 |
| - Cigarrillos: | | | | |
| i. Mayorista. | 1800 | 1250 | 1000 | G512208 |
| ii. Minorista. | 1200 | 750 | 500 | G522008 |
| - Combustibles: | | | | |
| i. Líquidos minoristas. | 1500 | 1000 | 750 | G505008 |
| ii. Gas licuado en garrafas y tubos. | | | | |
| Mayorista distribuidor. | 2100 | 1500 | 1250 | G514103 |
| Minorista. | 1500 | 1000 | 750 | G523919 |
| - Comestibles: | | | | |
| i. Aves evisceradas, huevos y subproductos de ave. | 1500 | 1000 | 450 | G522004 |

| | | | | |
|--|------|------|------|---------|
| ii. Aceites y grasas: | | | | |
| a) Mayorista. | 2400 | 1250 | 950 | G512205 |
| b) Minorista. | 1200 | 750 | 250 | G521102 |
| iii. Aceitunas envasadas | 1200 | 750 | 450 | G522003 |
| iv. Ajos (Mayorista/embalajes) | 3000 | 2000 | 1500 | G512206 |
| - Bebidas gaseosas | 1800 | 900 | 600 | G522005 |
| i. Bebidas en pabellones y locales instalados en circos, kermeses, parque de diversiones, canchas, edificios públicos. | 900 | 450 | 250 | G522006 |
| - Café Y Tostadero Yerba Mate | 1800 | 900 | 600 | G522024 |
| - Caramelos, chocolates, bombones, dulces en comercios especializados. | 1200 | 750 | 450 | G521103 |
| - Carnes, embutidos y chacinados: (Trozadero). | | | | |
| a) Mayorista. | 2400 | 1250 | 750 | G512207 |
| b) Minorista | 1500 | 1000 | 450 | G522007 |
| - Churros, papas fritas. | 1500 | 1000 | 750 | G522028 |
| - Esencias artificiales, gelatinas y/o polvos p/ repostería | 1200 | 750 | 450 | G521105 |
| - Delivery | 1000 | | | |
| - Facturas y confituras. | 1200 | 750 | 450 | G522025 |
| - Fiambrerías. | 1200 | 750 | 450 | G522010 |

| | | | | |
|--|------|------|------|---------|
| - Fideos y derivados de harina. | 1200 | 750 | 450 | G522023 |
| - Frutas o verduras en conservas. | 1200 | 750 | 450 | G522011 |
| - Golosinas en general. | 1800 | 900 | 600 | G521104 |
| - Galletas y bizcochos. | 1800 | 900 | 600 | G522012 |
| - Helados. | 1800 | 900 | 600 | G521106 |
| - Hielo en barras y/o cubitos. | 1800 | 750 | 450 | G521107 |
| - Huevos de aves de granja: | | | | |
| a) Mayorista | 1200 | 750 | 450 | G512209 |
| b) Minorista. | 900 | 450 | 250 | G522013 |
| - Lácteos y derivados. | 1200 | 750 | 450 | G522017 |
| - Materia prima p/ la industria alimenticia. | 2100 | 1400 | 900 | G512210 |
| - Miel y derivados. | 1200 | 750 | 250 | G522026 |
| - Pan y subproductos de panificación. | | | | |
| a) Con elaboración mecánica. | 1800 | 1250 | 1000 | D154102 |
| b) Sucursal. | 900 | 450 | 250 | G522014 |
| - Parrilladas. | 1200 | 750 | 450 | G522015 |
| - Pescados. | 1500 | 1000 | 750 | G522016 |
| - Pizzerías, empanadas, pizzas, | | | | |
| a) Fainá, pasteles. | 1500 | 1000 | 750 | H552006 |
| b) Refrescos, jugos y jarabes. | 1200 | 750 | 450 | G522018 |

| | | | | |
|---|------|------|------|---------|
| c) Rotiserías. | 1400 | 750 | 450 | H552007 |
| i. Sándwiches, lomitos, panchos, comidas al paso. | 1200 | 750 | 450 | H552005 |
| - Soda (agua gasificada). | 1200 | 750 | 450 | G522019 |
| - Verduras y frutas. | 900 | 450 | 250 | G522020 |
| - Vinagres y ácidos vegetales. | 1500 | 1000 | 750 | G522021 |
| - Vinos y licores. | | | | |
| a) Mayorista. | 1200 | 750 | 450 | G522022 |
| b) Minorista. | 900 | 450 | 250 | G521108 |
| - Encuadernación. | 1200 | 750 | 450 | D222104 |
| - Fotografías (casas y vta. de art.) | 1200 | 750 | 450 | K749401 |
| - Flores y plantas. | 1500 | 1000 | 750 | G523917 |
| - Flores, kioscos frente a los cementerios. | 1200 | 750 | 450 | G523918 |
| - Hogar: | | | | |
| i. Alarmas y Sistemas de Seguridad. | 1500 | 1000 | 600 | G523315 |
| ii. Artículos de bazar. | 1500 | 1000 | 750 | G523302 |
| iii. Artículos de cerámica artística. | | | | |
| a) Mayorista | 2400 | 1500 | 1000 | G514304 |
| b) Minorista | 1200 | 750 | 450 | G523903 |

| | | | | |
|---|------|------|------|---------|
| iv. Art. de decoración p/interiores Art. del hogar (electrodomésticos). | 1500 | 800 | 500 | G523301 |
| a) Mayorista | 2400 | 1500 | 1000 | G513905 |
| b) Minorista | 1800 | 1000 | 750 | G523305 |
| v. Usados | 1200 | 800 | 600 | G523906 |
| vi. Cortinas de madera, metálicas y tela. | 1800 | 1250 | 1000 | G523309 |
| vii. Hojalata | | | | |
| a) Calefones. | 1200 | 750 | 450 | G514307 |
| b) Otros envases. | 1200 | 750 | 450 | G514308 |
| viii. Lavarropas y secarropas. | | | | |
| a) Línea blanca. | 1500 | 1000 | 750 | G523311 |
| ix. Muebles nuevos. | | | | |
| a) Mayorista. | 2700 | 1750 | 1500 | G513908 |
| b) Minorista. | 2100 | 1500 | 1250 | G523313 |
| x. Usados. | | | | |
| a) Mayorista. | 2100 | 1500 | 1250 | G513902 |
| b) Minorista. | 1500 | 1000 | 750 | G524001 |
| xi. Piletas de natación de fibra de vidrio. | 1800 | 1250 | 1000 | G52392 |
| - Instrumentos musicales. | 1500 | 1000 | 750 | G523310 |

| | | | | |
|---|------|------|------|---------|
| - Insumos para informática o computadoras (no repuestos) | 1500 | 1000 | 750 | G523938 |
| - Insumos gráficos. | 2100 | 1500 | 1000 | G515008 |
| - Juegos de Azar: Quiniela, Lotería, PRODE, etc. | | | | |
| i. Agencia. | 1800 | 1250 | 1000 | O924903 |
| ii. Sub-agencia. | 1500 | 450 | 250 | O924904 |
| - Juguetes. | 1200 | 750 | 450 | G523920 |
| - Laminados plásticos o acrílicos. | 1500 | 1000 | 750 | G514908 |
| - Libros y artículos de librería. | 900 | 450 | 250 | G523921 |
| - Macetas y plantas. | 1500 | 1000 | 750 | G523922 |
| - Manualidades y artesanías. | 900 | 450 | 250 | G523935 |
| - Máquinas y vehículos: | | | | |
| i. Automotores nuevos y usados. | 2100 | 1500 | 1000 | G501001 |
| ii. Bicicletas y Triciclos: | | | | |
| a) Mayorista. | 2400 | 1250 | 800 | G513907 |
| b) Minorista. | 1200 | 750 | 450 | G523912 |
| iii. Coser y Tejer. | | | | |
| a) Mayorista. | 2400 | 1500 | 1000 | G515004 |
| b) Minorista. | 1500 | 1000 | 750 | G523312 |
| iv. Máquinas de escribir, calcular, registradoras y computadoras. | 1500 | 1000 | 750 | G515005 |

| | | | | |
|--|-------|------|------|---------|
| v. Máquinas agrícolas, viales y otras. | 12000 | 7000 | 3000 | G515006 |
| vi. Motocicletas nuevas y usadas. | 2100 | 1500 | 1000 | G504002 |
| vii. Motores eléctricos. | 2100 | 1500 | 1000 | G515007 |
| - Materiales e instrumentos médicos. | | | | |
| a) Mayorista. | 2400 | 1500 | 1000 | G514312 |
| b) Minorista. | 1500 | 1000 | 750 | G523107 |
| - Mulas y caballos. | 1800 | 1250 | 1000 | G512103 |
| - Ópticas(artículos de). | 1500 | 1000 | 750 | G523923 |
| - Pájaros y mascotas. | 900 | 450 | 250 | G523933 |
| - Papeles y cartones usados. | 1200 | 750 | 450 | G523924 |
| - Planos(fotocopias). | 1200 | 750 | 450 | D222105 |
| - Polvos abrasivos y limpiametales | 1200 | 750 | 540 | G514202 |
| - Productos Químicos. | | | | |
| i. Aceites y Grasas Minerales. | | | | |
| ii. Lubricentro | 1800 | 1000 | 450 | G514102 |
| iii. Ácido tartárico y cítrico: | | | | |
| a) Mayorista. | 2400 | 1500 | 1250 | G514901 |
| b) Minorista. | 1800 | 1250 | 1000 | G522027 |
| iv. Alquitrán, asfalto | 1800 | 1250 | 1000 | G514303 |
| v. Anhídrido carbónico y/o sulfuroso. | 1200 | 750 | 450 | G514902 |

| | | | | |
|---|------|------|------|---------|
| vi. Destilación (agua, alcoholes, etc.) | 1200 | 750 | 450 | G514903 |
| vii. Droguería. | 1500 | 1000 | 750 | G514904 |
| viii. Emulsiones acuosas. | 1500 | 1000 | 750 | G514905 |
| ix. Impermeabilizantes. | 1800 | 1250 | 1000 | G514310 |
| x. Perfumes y cosméticos. | 1200 | 750 | 450 | G523104 |
| xi. Pinturas, barnices y lacas: | | . | | |
| a) Mayorista. | 1800 | 1250 | 1000 | G514317 |
| b) Minorista. | 1200 | 750 | 450 | G523407 |
| xii. Sulfatos y carbonatos. | 1500 | 1000 | 750 | G514909 |
| - Regalaría y/o adornos. | 900 | 450 | 250 | G523308 |
| -Relojes y joyas. | 2400 | 1000 | 750 | G523316 |
| - Repuestos y accesorios: | | | | |
| i. Artefactos a gas y cocinas. | 1200 | 750 | 450 | G523926 |
| ii. Automotores: | | | | |
| a) Mecánicos | 1800 | 1250 | 1000 | G503004 |
| b) Eléctricos | 1500 | 1000 | 750 | G503005 |
| c) Baterías p/vehículos | 1500 | 1000 | 750 | G503001 |
| iii. Bicicletas: | | | | |
| a) Mayorista | 2400 | 1250 | 800 | G513909 |
| b) Minorista | 1200 | 750 | 450 | G523927 |
| iv. Electrodomésticos | 1200 | 750 | 450 | G523934 |

| | | | | |
|--|------|------|------|---------|
| v. Electrónica Gral. y computadoras | 1500 | 1000 | 750 | G519004 |
| vi. Motos | 1500 | 1000 | 750 | G504003 |
| vii. Neumáticos | 2100 | 1500 | 1250 | G503002 |
| viii. Relojes indicadores p/ vehículos y Repuestos | 1200 | 750 | 450 | G503003 |
| ix. Telefonía, telecomunicaciones | 1500 | 1200 | 900 | G523317 |
| - Ropas, indumentaria y textiles: | | | | |
| i. Artículos de deportes | | | | |
| a) Mayorista | 2400 | 1500 | 800 | G513904 |
| b) Minorista | 1500 | 1000 | 720 | G523905 |
| ii. Boutiques | 1200 | 750 | 450 | G523203 |
| iii. Lanas de tejer: | | | | |
| a) Mayorista | 1800 | 1000 | 720 | G513102 |
| b) Minorista | 1200 | 750 | 450 | G523204 |
| iv. Lencería | 1200 | 750 | 450 | G523205 |
| v. Mercería. | 900 | 450 | 250 | G523306 |
| vi. Ropa nueva: | | | | |
| a) Mayorista | 2400 | 1250 | 720 | G513103 |
| b) Minorista | 1200 | 750 | 450 | G523206 |
| vii. Tejidos de tricot y crochet. | 1200 | 750 | 450 | G523209 |
| viii. Talabartería, marroquinería | 200 | 750 | 450 | G523208 |

| | | | | |
|--|------|------|------|---------|
| ix. Textiles, artículos: | | | | |
| a) Mayorista | 2400 | 1250 | 800 | G513101 |
| b) Minorista | 1200 | 750 | 450 | G523202 |
| x. Trabajo | | | | |
| a) Mayorista | 1800 | 1000 | 600 | G513104 |
| b) Minorista | 1200 | 750 | 450 | G523207 |
| xi. Usada (compra y venta). | 900 | 450 | 250 | G524003 |
| xii. Zapatos y calzados varios | 1200 | 750 | 450 | G523210 |
| - Santería y adornos (artículos de). | 1200 | 750 | 450 | G523929 |
| -Semillas y bulbos. | 1200 | 750 | 450 | G523930 |
| - Soda (agua gasificada). | 1200 | 750 | 450 | G522019 |
| - Subproductos ganaderos. | 1200 | 750 | 450 | G512104 |
| -Talco molido. | 1200 | 750 | 450 | G515203 |
| -Tarjetas para teléfono colectivo Etc. Pasajes. | 900 | 450 | 250 | G523903 |
| -Totora plástica o vegetal. | 900 | 450 | 250 | G512505 |
| - Los no comprendidos anteriormente: | | | | |
| i. MAYORISTA. | 2400 | 1500 | 1000 | ----- |
| ii. MINORISTA. | 1200 | 750 | 450 | ----- |

P. ACTIVIDADES DE TEMPORADA

En los casos de actividades de temporada, queda facultado el Departamento Ejecutivo a efectuar el cobro de los derechos de comercio de los meses en

que se realiza la actividad comercial principal, previa verificación de la misma, por intermedio de la Dirección de Inspección General. En la zona de alta montaña destinada a centros de esquí y parques de nieve, la actividad comercial principal abarca desde el 01 de Julio al 30 de septiembre.

Q. EMPRESAS QUE PRESTEN SERVICIOS EN ACTIVIDADES DE ALTA MONTAÑA Y RÍOS, COMO ASÍ TAMBIÉN DEPORTES Y/O ACTIVIDADES EXTREMAS Y DE AVENTURA:

- Rapel, trekking, andinismo, parapente, ala delta, tirolesa, rafting, turismo aventura con o sin motor, buceo, windsurf, Winter, otros deportes acuáticos similares, sandboard, snowboard, mountainbike y/o actividades ciclísticas en diversos terrenos, longboard, caída libre y alquiler de equipos y elementos para las actividades mencionadas en el presente artículo pagarán 1000 U.T
- Guía e instructores de las actividades mencionadas en el apartado anterior pagarán 1000 U.T.

Artículo 28º: El monto del derecho establecido en el presente Capítulo se obtendrá teniendo en cuenta los siguientes parámetros y rubros que se detallan a continuación:

a) **ACTIVIDADES COMERCIALES**

Comercios, Depósitos, Casas de Citas

Cámaras Frigoríficas, Plantas Fraccionadoras, Ventas

b) **ACTIVIDADES DE SERVICIOS**

Academias

Asistencia Médica Privada, Empresas de Servicios, Espectáculos Públicos, Talleres Parques de Descansos u otros similares

c) **ACTIVIDADES INDUSTRIALES**

Fábricas

Granjas de Animales

d) **ACTIVIDADES DE RETRIBUCIÓN GENERAL**

Quedarán comprendidos en el siguiente régimen, los contribuyentes que no

reúnan las características enumeradas para el régimen de retribución simple, tributando el derecho conforme a las siguientes pautas:

- 1- Rubro Principal: Conforme a lo establecido en el artículo 27
- 2- Anexo Rubro: 10%de lo establecido en el artículo 28 inc.d -1).
- 3- Personal: Por cada uno que trabaja en la actividad 30 U.T.
- 4- Superficie: destinada a la explotación de la actividad, por cada m2 de 2 U.T.
- 5- Estado del local:
 - a) Muy bueno. 150 U.T.
 - b) Bueno. 80 U.T.
 - c) Regular 40 U.T.
- 6- Zona de ubicación:
 - a) Residencial 80 U.T.
 - b) Comercial 60 U.T.
 - c) Industrial 40 U.T.
 - d) Turística 20 U.T.
- 7- Estado de las instalaciones:
 - a) Muy bueno 80 U.T.
 - b) Bueno. 40 U.T.
 - c) Regular 25 U.T.
- 8- Publicidad: Conforme a lo establecido en el Capítulo IX de la presente Ordenanza Tarifaria.
- 9- Electromecánica: Conforme a lo establecido en el Capítulo IV de la presente Ordenanza.
- 10- Pesas y Medidas: Conforme a lo establecido en el Capítulo XVI de la presente Ordenanza Tarifaria.
- 11- Ocupación de la Vía Pública: Conforme a lo establecido en el Capítulo XIV de la presente Ordenanza Tarifaria.

ARTÍCULO 29º: Campamentos con base en el parque provincial Aconcagua abonarán de la siguiente forma:

- a) Campamentos en Plaza de Mulas y Plaza Argentina:
 1. De 1 a 5 carpas 800 U.T. por temporada.
 2. De 6 a 10 carpas 1000 U.T. por temporada.

3. De 11 a 15 carpas 1200 U.T por temporada.
4. De 16 a 20 carpas 1400 U.T. por temporada.
5. De 21 o más carpas 1500 U.T. por temporada.

b) Campamentos en Confluencia:

1. De 1 a 5 carpas 600 U.T. por temporada.
2. De 6 a 10 carpas 750 U.T. por temporada.
3. De 11 a 15 carpas 900 U.T. por temporada.
4. De 16 a 20 carpas 1050 U.T. por temporada.
5. De 21 o más carpas 1140 U.T. por temporada.

c) Por depósito para guardar equipamiento, mochilas y otros, abonará 350 U.T. por temporada

d) Baños públicos que presten servicios de duchas con agua caliente y demás accesorios abonar 1500 U.T. por temporada.

e) Servicio de telefonía e Internet, como anexo de otro campamento abonará 1500 U.T. por temporada.

f) Campamento actividades recreativas por temporada 1500 U.T.

g) Por el alquiler de animales para transporte de cargas, abonará por cada animal, por temporada 100 U.T.

h) Alquiler de equipos y elementos para la práctica de sky en temporada de invierno, pagarán por categoría e independientemente de la publicidad que posea, la cual se aforará aparte:

1. Categoría A con superficie de más de 61m² y hasta 10 empleados 1600 U.T.
2. Categoría B con superficie de 21m² a 60m² y hasta 5 empleados 1050 U.T.
3. Categoría C con superficie hasta 20m² y hasta 4 empleados 750 U.T.

Se considera la temporada en el Parque Provincial Aconcagua desde el mes de noviembre hasta marzo del año siguiente inclusive.

ARTÍCULO 30º: Los hornos de ladrillo deberán tributar por año, por concepto de Derecho de comercio e industria seguridad e higiene, conforme a las siguientes categorías que se detallan a continuación:

| CATEGORÍA | BOCAS | U.T. |
|-----------|---------|-------|
| A | + de 20 | 10000 |
| B | 16 a 20 | 8000 |
| C | 11 a 15 | 6000 |
| E | 6 a 10 | 4000 |
| F | 2 a 5 | 2000 |

En la categoría A por cada boca adicional deberá tributar 500 U.T. por cada una por año.

Queda establecido que en los casos de hornos ya instalados se aplicará las sanciones correspondientes de acuerdo al Art. 126 de esta ordenanza tarifaria de acuerdo al daño ambiental que los mismos produzcan.

ARTÍCULO 31º: Los derechos establecidos precedentemente se pagarán en la forma y fecha de vencimiento que a tal fin establezca el Departamento Ejecutivo.

CAPÍTULO VII - DERECHOS DE INSPECCIÓN CONTROL SEGURIDAD, HIGIENE Y MORALIDAD DE LOS ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

Con el fin de promover el desarrollo cultural, recreativo y social en el ámbito del Departamento, favoreciendo el acceso de la comunidad a actividades artísticas y de esparcimiento, quedarán eximidos del pago de tributos, tasas o derechos municipales, las siguientes actividades.

ARTÍCULO 32º: Espectáculos Públicos TEATROS Y CINEMATÓGRAFOS:

Comprende los teatros y cinematógrafos en locales cerrados o al aire libre, cualquiera sea su capacidad, frecuencia o modalidad de funcionamiento.

La exención establecida en el presente artículo no implicará dispensa del

cumplimiento de los requisitos de habilitación, control, inspección o autorización que correspondan conforme a la normativa vigente.

ARTÍCULO 33° – Espectáculos Públicos Varios

Los espectáculos públicos que se detallan a continuación **quedarán eximidos del pago de los derechos de inspección, control o habilitación**, sin perjuicio del cumplimiento de las normas de seguridad, higiene y demás disposiciones aplicables a cada actividad:

1. **CIRCOS**
2. **BAILES PÚBLICOS**
3. **CALESITAS**
4. **ESPECTÁCULOS RECREATIVOS**, tales como carreras, domas, festivales, competencias deportivas o eventos similares.
5. **KERMESES**
6. **JUEGOS PERMITIDOS**, incluyendo aparatos de destreza, billares, metegoles, canchas de bochas y demás juegos análogos.
7. **APARATOS Y MÁQUINAS ELECTRÓNICAS ELÉCTRICAS**, destinados al entretenimiento del público.

La exención establecida en el presente artículo no implicará dispensa del cumplimiento de los requisitos de habilitación, control, inspección o autorización que correspondan conforme a la normativa vigente.

CAPÍTULO VIII - DERECHO DE EDIFICACIÓN DE OBRAS EN GENERAL

ARTÍCULO 34°: Con el objetivo de fomentar la inversión en obras nuevas dentro del Departamento, durante el ejercicio 2026 no se aplicarán aforos de construcción para aquellas obras que se inicien dentro de dicho período.

Como condición para acceder al presente beneficio, las obras deberán ejecutarse en barrios abiertos de libre acceso público, quedando expresamente excluidas las localizadas en urbanizaciones privadas, barrios cerrados o de acceso restringido.

Sin perjuicio de lo anterior, el Departamento Ejecutivo queda facultado para disponer la caducidad total o parcial de este beneficio en cualquier momento del año, mediante acto administrativo debidamente fundado.

La presente eximición no exime a los contribuyentes del cumplimiento de las normas urbanísticas, de seguridad, ambientales y demás disposiciones vigentes aplicables a la materia.

ARTÍCULO 35º: Se establece el valor del m² (metro cuadrado) de construcción a los efectos de determinar el valor de la obra en 5.750 U.T.

ARTÍCULO 36º: Los derechos de edificación para la construcción de edificios y obras, por el estudio técnico de planos y demás documentaciones, inspecciones, abonarán de acuerdo a lo establecido en los siguientes incisos:

I. Por estudio y visado de planos de obras nuevas en general y ampliaciones

| | |
|--|-------|
| A. ARQUITECTURA | 0,05% |
| B. INGENIERÍA | 0,05% |
| C. ELECTROMECAÁNICA | 0,03% |
| D. OBRAS SANITARIAS | 0,03% |
| E. INSTALACIONES SANITARIAS ESPECIALES | 0,02% |

II. Por estudio de: ANTEPROYECTOS 0,10%

III. Por Inspección De Obras Nuevas Ampliaciones En General:

| | |
|--|-------|
| a) DE CONSTRUCCIONES | 0,25% |
| b) DE ELECTRICIDAD | 0,10% |
| c) DE OBRAS SANITARIAS | 0,10% |
| d) INSTALACIONES SANITARIAS ESPECIALES | 0,08% |

IV. Por Estudios Inspecciones De Planos De Obra: RELEVAMIENTO 0.61%

V. Por estudios de:

a) REFACCIÓN O REMODELACIONES Y CONSTRUCCIÓN de mejoras que no impliquen superficie cubierta sobre presupuesto de obras para uso:

| | |
|-------------------------|----|
| 1. COMERCIAL INDUSTRIAL | 2% |
|-------------------------|----|

| | |
|---|----|
| 2. VIVIENDAS | 1% |
| 3. INVERNÁCULOS se abonará m ² | 2% |
| 4. PERGOLADO | 1% |

VI. Por Inspecciones De:

En superficies no cubiertas las luminarias se abonarán, según el Artículo 12 inc. a) y b) de la presente Ordenanza 100 U.T.

Estos porcentajes se aplicarán sobre el valor de obras establecido en la Ordenanza Tributaria Municipal vigente.

ARTÍCULO 37º: Por estudios y aprobación de planos, revisión de cálculos y/o estructuras proyectadas, inspecciones reglamentarias, líneas y nivel en obras nuevas, ampliaciones y reconstrucciones en general abonarán el siguiente derecho:

| | |
|---|----------|
| a) Vasijas vinarias por su capacidad interior, por hectolitro. | 0,4U.T. |
| b) Si la vasija vinaria es exterior se pagará por hectolitro | 0,6 U.T. |
| c) Vasija con pileta para depósito de aceite por hectolitro | 0,4 U.T. |
| d) Las piletas de natación, por su capacidad en m ³ | 20 U.T. |
| e) Pileta destinada a reserva de agua en establecimientos industriales, comerciales o agropecuarios; | |
| 1. de hormigón armado o mampostería, armado el m ³ o fracción | 15 U.T. |
| 2. tanques australianos o similares, prefabricados el m ³ o fracción. | 0,04 U.T |
| f) Tanques elevados para reservas de agua en establecimientos comerciales, industriales y/o grupos habitaciones, colectivos, el m ² o fracción | 90 U.T. |
| g) Chimeneas en establecimientos industriales por cada una | 230 U.T. |
| h) Hornos para panaderías, hornos fijos para ladrillos el m ² | 30 U.T. |
| i) Pileta para reserva de agua para vivienda el m ³ o fracción. | 10 U.T. |
| j) Por construcción de puentes para vehículos porcada 3 metros o fracción. | 100 U.T. |
| k) Por construcción de puentes para peatones | 50 U.T. |

- l) Por construcción de cierres que no colinden con la Vía Pública, se abonarán por metro lineal 10 U.T.
- m) Por construcción de cierre frente propiedad se abonarán por m² 10 U.T.
- n) Por Demolición De Construcciones:
1. A cargo de la Municipalidad, se abonará:
 - a) Por Tonelada 100 U.T.
 - b) Por Horas Hombre 20 U.T.
 2. Por Cuenta Del Propietario, se abonará por dos inspecciones 100 U.T.
 - a) Por Estudio de la documentación para aprobación de loteos fraccionamiento o subdivisiones previa conformidad del Departamento de Catastro Técnico para su desglose, por Dirección de Rentas, se abonará por cada loteo fracción 50 U.T.

ARTÍCULO 38º: Por cada una de las inspecciones de obra que fija esta Ordenanza y que se practiquen por sondeo, ordenada por la Comuna y por cuenta del interesado se abonará 200 U.T.

ARTÍCULO 39º: Por ocupación de la vereda con vallas, materiales de construcción y/o andamios, cuando sea necesario para la realización de obras de construcción, ampliación se abonará por m² de superficie ocupada y por periodo de 3 (tres) meses 15 U.T.

CONSTRUCCIONES FUNERARIAS

ARTÍCULO 40º: Por construcciones funerarias se abonará:

Quedan eximidas del pago de aforos las construcciones funerarias, así como los trabajos menores que en ellas se realicen, incluyendo los trabajos de sepultura y los nichos con revestimiento en granito, mármol o materiales similares.

En todos los casos, los interesados deberán presentar la documentación técnica, planos y permisos correspondientes, cumpliendo con los mismos requisitos formales y técnicos exigidos para las obras nuevas.

INSPECCIÓN INMUEBLES

ARTÍCULO 41º: Los solicitantes abonarán en concepto de derechos de inspección

los siguientes importes:

a) Por comprobación del estado del inmueble: 300 U.T.

b) Por comprobación de daños causados a la propiedad por terceros: 300 U.T.

Quedarán eximidas del pago de los derechos de inspección las actuaciones originadas en denuncias efectuadas por vecinos cuando se trate de situaciones que impliquen riesgo para la seguridad pública o constituyan transgresiones a las disposiciones municipales vigentes.

Asimismo, deberá adicionarse al aforo de los incisos a y b, en concepto de traslado del personal municipal, el valor equivalente al momento de la inspección de un (1) litro de nafta “súper” por cada diez (10) kilómetros recorridos, tomando como punto de partida la Municipalidad de Las Heras, sita en calle San Miguel y Rivadavia, o el lugar donde eventualmente funcione su sede administrativa al momento de la inspección.

HABILITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE ANTENAS

ARTÍCULO 42º: Para la habilitación de nuevas estructuras de soportes de antenas, o por la solicitud de habilitación de estructuras preexistentes, los solicitantes deberán abonar por única vez una tasa que retribuirá:

Por estructura de soporte destinada a antenas de telefonía fija, telefonía celular, internet, radiotelefonía y similar de cualquier altura 26.500 U.T.

Habilitación de cualquier otro tipo de estructuras de soporte y/o antenas que no se encuentran exentas:

- Hasta 20 mts. altura 60.000 U.T.
- De 20 a 40 mts. altura 70.000 U.T.
- De 40 a 60 mts. altura 80.000 U.T.
- De más de 60 mts. altura 120.000 U.T.

1. Por cada antena de servicio de televisión satelital, televisión por aire no abierta, internet satelital o por aire y otro tipo de servicios que requiera la instalación de antenas individuales en los domicilios de los usuarios, 60 U.T. semestrales por cada antena instalada en jurisdicción municipal. Las mismas

serán informadas por la empresa responsable bajo declaración jurada cada 6 meses a efectos de generar el cargo correspondiente.

2. Otro tipo de antenas o estructuras de soporte exentas 500 U.T.

ARTÍCULO 43º: Por el servicio de verificación de mantenimiento de estado de estructuras, soportes o portantes para antenas de telefonía celular, internet, radiodifusión, radiocomunicación y televisión por cable y/o satelital y/o similares, se abonará un monto anual por cada unidad

a) Estructuras, soportes o portantes para antenas, de cualquier naturaleza, instaladas sobre el suelo o sobre edificios, que superen los cinco (5) metros de altura: **15.000 U.T.** por cada unidad. El pago vencerá el 31 de diciembre de cada año.

b) Estructuras, soportes o portantes para antenas, de cualquier naturaleza, instaladas sobre el suelo o sobre edificios, para antenas inferiores a los cinco (5) metros de altura: **10.000 U.T.** por cada unidad. El pago vencerá el 31 de diciembre de cada año.

Deberán considerarse incluidas en este apartado las estructuras de antenas para redes inalámbricas de banda ancha **WiMAX**, cualquiera sea su altura.

Beneficio por pago anticipado:

Los contribuyentes que efectúen el pago dentro de los siguientes plazos gozarán de los descuentos detallados a continuación, calculados sobre el monto total anual correspondiente:

- **20% de descuento**, si el pago se realiza hasta el **31 de enero de 2026**.
- **10% de descuento**, si el pago se realiza hasta el **28 de febrero de 2026**.
- **5% de descuento**, si el pago se realiza hasta el **30 de junio de 2026**.

En caso de abandono serán subsidiaria y solidariamente responsables por el desmantelamiento de las instalaciones los propietarios de los predios ocupados por las obras, responsabilidad que se hará extensiva en cuanto al costo incurrido si el desmontaje y retiro debieran ser encarados por la Comuna por razones de seguridad.

Cuando se apoyen antenas de dos o más empresas en una misma estructura,

se pagarán los derechos correspondientes a cada una de ellas independientemente.

CAPÍTULO IX- DERECHO DE PUBLICIDAD Y PROPAGANDA

ARTÍCULO 44º: Los derechos se harán efectivos en forma anual, para los anuncios que tengan carácter de permanentes, en cuyo caso se fija como vencimiento del derecho los días 31 de marzo de cada año.

ARTÍCULO 45º Por los letreros o anuncios colocados en los frentes de los locales que se refieren a las actividades que dentro de los mismos se desarrollan, se pagará por año y por m², o fracción menor:

CÓDIGO

| | |
|--|----------|
| a) ADOSADOS AL MURO: | |
| 1- en chapa o tablero | 150 U.T. |
| 2- en acrílicos o similares | 130 U.T. |
| 3- pintados al látex o al aceite | 120 U.T. |
| 4- a gas de alta tensión (neón) o hilo luz | 100 U.T. |
| b) SALIENTES: | |
| 1- en chapa o tablero | 180 U.T. |
| 2- enchapada tableros iluminados | 160 U.T. |
| 3- en acrílico luminoso iluminado | 140 U.T. |
| 4- a gas de alta tensión (neón) o hilo luz | 120 U.T. |
| c) AÉREOS: | |
| 1- sobre edificios o terrazas | 140 U.T. |
| 2- sobre edificios terrazas iluminados | 160 U.T. |
| 3- Sobre edificios terrazas luminosos | 180 U.T. |
| 4- a gas alta tensión (neón) o hilo luz | 120 U.T. |
| d) COLOCADO SOBRE PARANTES. | 300 U.T. |

| | |
|-------------------------|----------|
| 1- Publicidad Masiva | 300 U.T. |
| 2- Comercios Menores | 100 U.T. |
| 3- Comercios Mayoristas | 300 U.T. |
| 4- Carteles Luminosos | 100 U.T. |

ARTÍCULO 46º: Por los avisos expuestos en sitios o calles distintos al lugar donde se ubica el comercio o la industria, se pagará por bimestre y por unidad o m².

1- Por anuncios realizados por empresas de publicidad en soportes de su propiedad o del Municipio, destinados a fijar publicidad cambiante pagarán:

1) Carteleras, por m²:

a) cartelera simple 15 U.T.

b) pantalla pública luminosa 110 U.T.

c) cara pantalla Municipal 110 U.T.

d) séxtuple valla 35 U.T.

e) mega, espectaculares o gigantografías 66 U.T.

f) carteles en ruta/accesos por unidad 1.000 U.T.

2) Anuncios y/o letreros instalados en escaparates (diarios y revistas) y/o kioscos ubicados en vía pública por bimestre y por m² 72 U.T.

3) Cualquier otro soporte debidamente autorizado no individualizado en los incisos anteriores, por bimestre y por m² 150 U.T.

4) Publicidades en soportes con tecnología de diodo emisor de luz bimestre y por m² (LED) por 400 U.T.

En los casos de publicidad inserta en soporte menor a 1 (un) m² se tomará como base a la unidad y en aquellos que excedan al m² se tomará como base la medida real.

ARTÍCULO 47º:

a) Pintados en toldos, sombrillas y vidriera por año/metro cuadrado 100 U.T.

b) Pintados en banderines y farolas 100 U.T.

ARTÍCULO 48º: Por los avisos colocados en el interior de lugares cerrados (salas de espectáculos) o cubiertos (campos de deportes, gimnasios, recreos,

camping, clubes, balnearios, etc.) cualquiera sea el material usado para la promoción o característica de los mismos:

- a) Pagará por año y por m² o fracción 125 U.T.
- b) Por los letreros y/o anuncios en cabinas telefónicas o tótem 375 U.T.

ARTÍCULO 49º: Por los letreros y avisos colocados en el interior de mercados, pasajes, galerías: pagará por año y por m² la suma de 60 U.T.

ARTÍCULO 50º: La Publicidad y Propaganda no previstas en los artículos anteriores, se clasificará por analogía.

REMATES:

ARTÍCULO 51º: Por los letreros o avisos ocasionales de venta y bandera de remate de inmuebles, muebles o semovientes (animales), se pagarán por m² o fracción:

- 1- Carteles de venta y remate (transitorios) por mes o fracción 140 U.T.
- 2- Por el permiso de bandera de remate:
 - a- por año 900 U.T.
 - b- por remate y por día 70 U.T.

PARLANTES:

ARTÍCULO 52º: Publicidad realizada por medio de parlantes:

- 1- Colocados en el interior de locales abiertos o cerrados que no trasciendan al exterior, se pagará 125 U.T.
- 2- Cuando se destinen para hacer publicidad, durante la realización de actos deportivos o culturales, por cada acto, se pagará 200 U.T.

AÉREA:

ARTÍCULO 53º: Por la publicidad que se realice desde un aeroplano o helicóptero, cualquiera sea el sistema usado:

- 1- abonarán por día 100 U.T.
- 2- por mes 1500 U.T.

AMBULANTE:

ARTÍCULO 54º Publicidad ambulante:

- 1- Por la conducción de carteles a pie o en vehículo se pagará:
 - a- Por día 60 U.T.
 - b- Por mes 500 U.T.
- 2- Por el paseo de cada persona efectuando propaganda, entrega de muestras gratis, ya sea particular, disfraz o muñeco, se pagará:
 - a- por día 30 U.T.
 - b- por mes 380 U.T.

EXPOSICIONES Y PROYECCIONES:

ARTÍCULO 55º Por la publicidad realizada en:

- 1- Exposiciones de productos o fabricados de los mismos al aire libre o en lugares cerrados, con libre acceso de público se pagarán:
 - a- Por firmas y por día 60 U.T.
 - b- Cuando estas exposiciones se realicen por medio de rodantes y por varias firmas, se pagará por firma y por día 140 U.T.
 - c- Por exposición de modelos exhibiendo trajes, modas, pieles, etc., en comercio u otros lugares se cobre o no entrada se pagará por día 130 U.T.
- 2- Por las proyecciones de películas de publicidad en sala de espectáculos, casas de comercios o al aire libre, se pagará:
 - a- Por día 360 U.T.
 - b- Por mes 938 U.T.

VIDRIERAS:

ARTÍCULO 56º: Por la propaganda que se realice en las vidrieras o vitrinas de locales comerciales, siempre que sean de terceros, se pagará por cada cartel, aviso o afiche y por firma:

- a) Por día 60 U.T.
- b) Por mes 120 U.T.

OBRAS:

ARTÍCULO 57º: Por los anuncios en frente de obras en construcción, refacción, etc. de casas de comercio o proveedores de materiales, se pagará

por m2 o fracción menor y por cada una por mes

120 U.T.

RIFAS:

ARTÍCULO 58º: Por la publicidad que se realice por medio de rifas o concursos por aviso de cada boleta, el millar o fracción menor se pagará 70 U.T.

VEHÍCULOS:

ARTÍCULO 59º: Por los anuncios pintados o colocados en vehículos de reparto, empresas de transporte, etc. siempre que la leyenda indique el nombre de la propia casa o de los productos que se expenden, cuando los mismos ubiquen su sede en el Departamento, se pagará por vehículo y por año 400 U.T.

Los anuncios en vehículos de cualquier naturaleza destinados única y exclusivamente a la identificación de la marca o empresa en tamaño que no excedan los 0.50 m2 no pagarán por la publicidad.

IMPRESOS, PROPAGANDA Y PARLANTE

ARTÍCULO 60º: Por la propaganda que se realice en volantes, prospectos, programas, guías, panfletos y afiches que publican en actividades sin fines de lucro. Por cada 100 unidades o fracción menor, del mismo aviso se pagará 60 U.T.

Los comerciantes que se dediquen a la elaboración de embutidos frescos y secos deberán hacer sellar los membretes de los productos por la Dirección de Inspección General, debiendo abonar un canon de 250 U.T. cada cien.

ARTÍCULO 61º: Las empresas que transmitan variedades musicales en circuitos cerrados y mediante el sistema de parlantes colocados en distintos locales comerciales e industriales y otros en el Departamento, pagarán por año:

- a) Hasta 30 parlantes y/o altoparlantes 1200 U.T.
- b) De 31 hasta 60 parlantes y/o altoparlantes 2400 U.T.
- c) Por más de 60 parlantes y/o altoparlantes, además del aforo establecido en el inciso anterior por cada uno 30 U.T.

Las empresas que realicen este servicio, tendrán la obligación de presentar

al comienzo de cada año, una Declaración Jurada donde conste la cantidad de aparatos en funcionamiento y las ampliaciones realizadas.

El incumplimiento de estas disposiciones, hará pasible a las empresas de una multa graduable según la gravedad del hecho.

CRUZACALLES:

ARTÍCULO 62º: Por la colocación de cruzacalles, se deberá abonar:

Por mes y por cada uno 450 U.T.

Por año y por cada uno. 5400 U.T.

ARTÍCULO 63º: Cuando los anuncios precedentemente citados fueren animados o con efectos de animación se incrementarán en un 20% (veinte por ciento) más.

CAPÍTULO X -DERECHO DE USO DEL ESPACIO PUBLICO (KIOSCO, ESCAPARATES, LOCALES, PUESTOS Y MERCADOS EN GENERAL)

ARTÍCULO 64º Por el otorgamiento de permisos especiales de uso precario del espacio público municipal o de cualquier otra jurisdicción, derivada de convenios, la autoridad de aplicación establecerá un canon de entre 200 U.T. y 50.000 U.T., mensuales, teniendo en cuenta las características de cada emprendimiento.

CAPÍTULO XI -TASAS POR SERVICIOS ESPECIALES DE PROTECCIÓN SANITARIA, HIGIENE Y LIMPIEZA

ARTÍCULO 65º: Por cada análisis clínico que se efectúe en el laboratorio municipal: se pagará 100 U.T.

ARTÍCULO 66º Por los conceptos que se detallan a continuación, se pagará:

Por curso de Manipulación de Alimentos, por persona 50 U.T.

Por servicios de desinfección, desinsectación y/o desratización de edificios o predios de cualquier tipo:

1. Particulares hasta 100m2 cubiertos 500 U.T.

2. Por cada m2 excedente 5 U.T.

| | |
|------------------------------------|-----------|
| 3. Comercios hasta 50m2 cubiertos | 500 U.T. |
| 4. Por cada m2 excedente | 5 U.T. |
| 5. Industrias hasta 50m2 cubiertos | 750 U.T. |
| 6. Industrias hasta 100m2 | 1500 U.T. |
| 7. Industrias hasta 500m2 | 7500 U.T. |
| 8. Baldíos hasta 200m2 | 1000 U.T. |
| 9. Por cada m2 excedente | 50 U.T. |

Servicios de desinfección y/o desinsectación en automotores de cualquier tipo, por Vehículo 400 U.T.

El servicio estará sujeto a disponibilidad y requerirá el pago previo correspondiente.

Facúltese a la Dirección de Rentas para otorgar descuentos y/o exenciones del canon mencionado a personas de bajos recursos, previa presentación de un informe socioeconómico elaborado por la Dirección de Desarrollo Social.

Facúltese asimismo a la Dirección de Rentas para realizar los ajustes y/o aumentos sobre los valores establecidos en la presente Ordenanza, conforme a la variación de costos operativos, índices económicos oficiales o criterios técnicos que considere pertinentes, previa autorización del Departamento Ejecutivo.

ARTÍCULO 67º: El Departamento Ejecutivo podrá incrementar hasta un 100% el valor de las tarifas del presente Capítulo, cuando se brinden servicios a domicilios en zonas alejadas.

ARTÍCULO 68º: Fiscalización y Desinfección de camiones y/o vehículos de carga pesada realizada en centro integral de servicios al camionero de Uspallata, según Ord.10/2015

| | |
|---|-----------|
| Camiones sin acoplado, chasis y balancín de 1 a 9 Ton | 1000 U.T. |
| Camiones sin acoplado, chasis y balancín demás de 9Ton | 1500 U.T. |
| Pesaje de camiones o vehículos de carga cualquiera sea su peso, realizado en el centro integral Uspallata | 250 U.T. |

INSPECCIÓN Y CONTROL SANITARIO DE CEMENTERIOS

ARTÍCULO 69º Por los derechos de inspección y control sanitario en cementerios se abonará:

CEMENTERIO DISTRITO USPALLATA Y PUENTE DEL INCA: en concepto de apertura de fosa o inspección sanitaria de entierros, se abonará 220 U.T.

CEMENTERIOS PRIVADOS: Por los derechos de inspección y control de seguridad e higiene abonará anualmente 10.000 U.T.

PARQUES DE DESCANSO Y/U OTROS SIMILARES: Pagarán anualmente lo establecido en el Capítulo VI de la presente Ordenanza.

CAPÍTULO XII - DERECHOS DE INSPECCIÓN SANITARIA E HIGIÉNICA, ANÁLISIS BROMATOLÓGICOS

ARTÍCULO 70º: Por el contralor químico, bromatológico, higiénico y médico de los alimentos, utensilios, máquinas o elementos utilizados para la alimentación humana se abonará por análisis, según se detalla a continuación: 500 U.T.

Carnes y subproductos de origen animal.

Alimentos grasos.

Alimentos lácteos.

Cereales y derivados.

Alimentos azucarados.

Alimentos vegetales.

Bebidas hídricas y alimentos refrescantes. Bebidas fermentadas. Bebidas espirituosas.

Productos estimulantes o furtivos.

Correlativos Coadyuvantes.

Condimentos vegetales.

Artículos de uso doméstico.

Por inspecciones de reinscripción de Establecimientos y Productos Alimenticios 100 U.T.

Por certificaciones de reinscripción de Establecimientos y Productos Alimenticios 50 U.T.

Por el Contralor bacteriológico, se abonará por el análisis de cada unidad el 50% (cincuenta por ciento) más el valor establecido en el presente artículo.

Por cada muestra de agua con su correspondiente análisis bacteriológico y/o físico químico en establecimientos privados/públicos, deberán abonar 250 U.T.

ARTÍCULO 71º: Por la apelación de cualquier análisis bromatológico y bacteriológico municipal, el solicitante deberá abonar previamente, un derecho correspondiente al doble del valor fijado en el artículo anterior.

CAPÍTULO XIII - DERECHO DE INSPECCIÓN Y CLÍNICA **INSPECCIÓN VETERINARIA MUNICIPAL**

ARTÍCULO 72º: Los mataderos de ganado mayor y/o menor, mataderos o peladeros de aves, trozaderos de carnes, fábricas de chacinados y fábricas de grasas comestibles que funcionen en el Departamento, con inspección veterinaria Municipal, abonarán sin perjuicio de los derechos que correspondan por otros servicios establecidos en la presente Ordenanza, los siguientes aranceles:

| | |
|---|----------|
| a) Faenamiento de bovinos por cabeza | 10 U.T. |
| b) Faenamiento de equinos por cabeza | 10 U.T. |
| c) Faenamiento de ovinos por cabeza | 2 U.T. |
| d) Faenamiento De Caprino Por Cabeza | 2 U.T. |
| e) Faenamiento De Porcinos Por Cabeza: | |
| i. Cerdos | 8 U.T. |
| ii. Cachorros | 4 U.T. |
| iii. Lechones | 2 U.T. |
| f) Elaboración de grasas (a granel y/o envasados por Kg.) | 0,5 U.T. |
| g) Por Ave Faenada | 0,4 U.T. |
| h) Faenamiento de conejos | 0,5 U.T. |
| i) Por Kg. de carne trozada | 0,4 U.T. |
| j) Por Kg. de chacinados elaborados | 0,4 U.T. |

Los valores citados anteriormente, podrán ser reajustados mensualmente por

el Departamento Ejecutivo, de acuerdo con la variación de precios al consumidor de dicha mercadería. Por los conceptos tarifarios precedentemente, se pagará en forma total un mínimo mensual equivalente a 3000 U.T.

La falta de pago en término de los derechos establecidos en el presente artículo, implican el levantamiento inmediato del servicio de inspección veterinaria Municipal.

ARTÍCULO 73º Por inspección, certificaciones y autorizaciones de carácter higiénico sanitario, se abonará: por cada uno 100 U.T.

SERVICIOS DE CLÍNICA VETERINARIA MUNICIPAL

ARTÍCULO 74º: Los derechos de patentamiento de canes y servicios que la clínica veterinaria Municipal brinda, se abonarán conforme al siguiente detalle:

Patente de cada can (anualmente) 120 U.T.

Quedan exceptuados, de lo estipulado en el inciso a), los criadores de canes que acrediten la condición de tal, mediante certificado expedido por la Clínica Veterinaria Municipal, los que abonarán: un canon anual 2300 U.T.

Por atención veterinaria municipal 100 U.T.

Por vacunación y por unidad 100 U.T.

Por esterilización de animales 500 U.T.

Por observación antirrábica 150 U.T.

Por desparasitación interna, por unidad 80 U.T.

Por desparasitación externa 70U.T.

CAPÍTULO XIV- DERECHOS POR OCUPACIÓN O UTILIZACIÓN DE ESPACIOS DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL

ARTÍCULO 75º: Por la ocupación de la Vía Pública, se pagará:

a) POR SEMESTRE

1. Surtidores de expendio de nafta, mezcla, gasoil, kerosene, etc.
c/u 150U.T.

2. Surtidores móviles de expendio de nafta, mezcla, gasoil, kerosene, etc. 100U.T.

3. Kiosco de venta de cigarrillos, diarios, revistas, libros, juguetes, caramelos, etc. c/u 300 U.T.

4. Kiosco para venta de flores c/u. 350 U.T.

5. Colocación de mesas frente a cervecerías, confiterías, heladerías, cafés, bares, etc. por unidad 30 U.T.

6. Toldos marquesinas frente a edificios p/m 2 o fracción 40 U.T.

7. Por la ocupación del subsuelo municipal con túneles o pasajes por m 2o fracción 10 U.T.

8. Heladeras y escaparates para la colocación de mercaderías o revistas cada uno 50 U.T.

9. Automotor es de alquiler, taxiflet, etc., cada uno. 100 U.T.

10. Todo elemento no enumerado anteriormente de cualquier rubro o tipo, por unidad o metro lineal o cuadrado 60 U.T.

11. Para la totalidad de los rubros citados en el Capítulo VI de la presente Ordenanza, cualquiera su categoría por unidad, metro lineal o cuadrado 10 U.T.

12. En los casos de ocupación del subsuelo, suelo y/o espacio aéreo municipal por parte de empresas estatales y/o privadas prestatarias de servicios públicos o cualquier otro servicio habilitado, las mismas abonarán los importes que a continuación se detallan:

i. Por metro lineal o fracción en tendido de líneas o redes (aéreas o subterráneas) 1 U.T.

ii. Por cada poste soporte 3 U.T.

iii. Por cada metro cuadrado de cámara subterránea o similar 20 U.T.

iv. Cuando en cada poste o cámara subterránea se apoyan o existan instalaciones de dos o más empresas, éstas pagarán independientemente los derechos que le correspondan a cada una.

v. Cuando se realicen trabajos de reparación de instalaciones que impliquen roturas de calzada, las empresas deberán abonar los derechos correspondientes a tal concepto, establecidos en el Capítulo III de la presente Ordenanza.

b) POR DÍA

1. Puestos Kioscos provisorios y/o eventos de venta de cualquier tipo de artículo, incluido comestibles: Pagará 50 U.T.
2. Por la ocupación transitoria de la Vía Pública, con cualquier elemento, materiales de construcción, etc., excluido los comestibles pagará 70 U.T.
3. Otros conceptos no comprendidos en los ítems anteriores por unidad, metro lineal o cuadrado pagará 80 U.T.
4. Por colocación de puestos en eventos:
 - i. Puesto de comida y bebida:

| | |
|-------------|----------|
| Categoría A | 300 U.T. |
| Categoría B | 70 U.T. |
 - ii. Puesto de productos varios 200 U.T.
 - iii. Con provisión de energía eléctrica 100 U.T. adicionales por día

CAPÍTULO XV – DERECHOS DE ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA.

ARTÍCULO 76º: Se establece la exención del pago del sellado obligatorio a cargo del interesado en todas las actuaciones administrativas iniciadas ante la Municipalidad de Las Heras. Facúltese a la Dirección de Rentas a establecer un monto en concepto de sellado en aquellos casos en que lo considere necesario, mediante resolución fundada y conforme a las necesidades administrativas y presupuestarias del municipio.

ARTÍCULO 77º: CERTIFICACIONES Y/O SOLICITUDES

- a) De estado de obra, libres de deuda y cualquier otra constancia destinada a ser presentadas ante organismos estatales y/o privados 30 U.T.
- b) De inspecciones de inmuebles 30 U.T.
- c) De conexiones de agua, gas, cloacas y construcción de puente 30 U.T.
- d) De espectáculos públicos 30 U.T.
- e) De permiso para dar línea y nivel 30 U.T.
- f) De fraccionamientos y/o loteos por cada parcela 30 U.T.
- g) De instalaciones de toldos 30 U.T.
- h) De copias autorizadas de planos aprobados cada uno. 30 U.T.

- i) De exoneración de multas, de revisión de dictámenes, resoluciones y/o decretos, como así también por reconsideración, apelación o declaraciones de los mismos, inspecciones varias 30 U.T.
- j) De casos no previstos 30 U.T.
- k) De reconexión de luz, cambio de usuario: del sitio. 30 U.T.
- l) Por documentación para presentar planos de construcción, de electricidad, sanitarios, redes y todo tipo de planos que requiera estudio e informes técnicos 60 U.T.
- m) De permisos en la Vía Pública 30 U.T.
- n) De informes técnicos y/o certificaciones técnicas 60 U.T.
- o) Por mediciones domiciliarias especiales, efectuadas por profesional categoría A en las que sean necesario el traslado de personal y equipo de medición 500 U.T.
- p) Por la entrega de información catastral en formato digital, por documento (incluido el medio de almacenamiento y/o envío-o-mail) 50 U.T.

ARTÍCULO 78º: Por la tramitación de los conceptos que a continuación se detallan, se abonará por cada uno:

- a) Por cada transferencia de inmueble ubicados en el departamento, esté o no empadronado, afectados o no a la prestación de servicios públicos 500 U.T.
- b) Por cada inclusión como responsable de pago de inmuebles 130 U.T.
- Quedan exentos del inc. "b" los responsables de pago informados por el IPV de nuevos barrios adjudicados.
- Quedan eximidos del pago todos los lotes informados por declaración jurada según plan de ordenamiento territorial llevado a cabo por la oficina de Catastro Administrativo.
- c) Por cada inmueble adjudicado en hijuelas de autos sucesorios o en adjudicaciones realizadas en autos de: títulos supletorios, divisiones de sociedades, conyugales, remates judiciales, homologación de convenios, etc. 240 U.T.
- d) Por cada certificación de hipotecas 240 U.T.

- e) Por cada anulación y/o rectificación de transferencias ya tramitadas, solicitadas por escribano actuante 240 U.T.
- f) Por cada actualización de certificaciones en boletas de transferencias y/o hipotecas ya tramitadas 240 U.T.
- g) Por la actualización de informes de deuda en boletas de transferencias y/o hipotecas a tramitar 140 U.T.
- h) Cuando los boletos de transferencia consignen división de condominio, permuta, anticipos de herencias, ventas de partes indivisas, etc. 240 U.T.

La Dirección de Rentas queda facultada para eximir del pago correspondiente al inciso b), relativo a la inclusión como responsable de pago de inmuebles, en aquellos casos en los que, con el objetivo de optimizar la gestión administrativa y asegurar la correcta actualización del padrón de contribuyentes, resulte necesario efectuar dicho cambio.

ARTÍCULO 79º: En el caso que se superpongan dos o más importes por la aplicación de los incisos citados en el artículo 74, se cobrará el mayor de ellos.

ARTÍCULO 80º: Por las tramitaciones referidas a la aplicación del Procedimiento de Evaluación del Impacto Ambiental se pagará:

- a. Por la aprobación de memoria descriptiva, confección de ficha ambiental, categorización de proyectos y definición de alcances de los informes de impacto ambiental:

Despacho de Autoridad de Aplicación:

- | | |
|---------------------------------|-----------|
| 1. GIA (Gran Impacto Ambiental) | 1500 U.T. |
| 2. MIA(Medio Impacto Ambiental) | 1000 U.T. |
| 3. BIA(Bajo Impacto Ambiental) | 700 U.T. |
| 4. Excepciones a la Ordenanza | |
| i. Comercio y pequeña industria | 200 U.T. |
| ii. Obras | 300 U.T. |

- b. Elaboración de Informe Técnico para proyectos categorizados como BIA (Bajo Impacto Ambiental), en función de la envergadura del proyecto entre 1500 y 4500U.T.
- c. Por el derecho de Monitoreo y Control Ambiental 100 U.T.
- d. Inspecciones por denuncias o detección de faltas graves 500 U.T.

- e. Despacho de Autoridad de Aplicación por informe de partida 700 U.T.
- f. Inscripción en el Registro de Consultores en Estudios de Impacto Ambiental:
 - 5. Profesionales Independientes 150U.T.
 - 6. Empresas Consultoras 450U.T.
- g. Inscripción Anual en el Registro de Grupos de Profesionales Habilitados para la elaboración de Dictamen Técnico (D.T.), se abonará en forma anual y proporcional por el tiempo de Inscripción en el registro 500 U.T.

ARTÍCULO 81º: Facúltese al Departamento Ejecutivo a eximir del pago de los conceptos enunciados en los artículos N° 73 y 74 del presente Capítulo, a aquellos contribuyentes carenciados o de escasos recursos y a los vecinos y asociaciones sociales que propendan al bien común, en presentaciones que realicen por razones de interés público.

CAPÍTULO XVI -DERECHOS DE CONTROL DE PESOS Y MEDIDAS

ARTÍCULO 82º: De conformidad a lo establecido en el artículo N° 257º de la Ordenanza Tributaria Municipal, fíjese los siguientes derechos en concepto de control de pesas y medidas, por año:

A) MEDIDAS COMERCIALES DE CAPACIDAD

- 1. De hasta ½ litro 20 U.T.
- 2. De ½ a 1 litro 35 U.T.
- 3. De 1 a 5 litros 55 U.T.
- 4. Desde los 5 litros hasta los 20 litros 35 U.T.
- 5. De más de 20 litros 55 U.T.
- 6. De control de tachos lecheros 60 U.T.

B) SURTIDORES DE EXPENDIO DE COMBUSTIBLE Y TANQUES 20U.T.

- 1. Para motos (banchero) 20 U.T.
- 2. De flujo continuo analógica 30 U.T.
- 3. Común analógico 35 U.T.

| | |
|---|----------|
| 4. Electrónico | 60 U.T. |
| 5. De kerosene y aceites lubricantes | 55 U.T. |
| 6. Tanques distribuidores para combustibles líquidos y gaseosos | 140U.T. |
| 7. Tambores para lubricantes de hasta 200lts | 55 U.T. |
| C) BALANZAS COMUNES | |
| 1. Automática y semiautomática hasta 5Kg | 25 U.T. |
| 2. Ídem de 6Kg. hasta 10Kg | 40 U.T. |
| 3. Ídem demás de 10Kg | 50 U.T. |
| 4. Balanzas electrónicas | 40 U.T. |
| 5. Balanzas de suspensión a pilón grande | 40 U.T. |
| 6. Balanzas de suspensión a pilón chico | 25 U.T. |
| D) BALANZAS DE PRECISIÓN | |
| Para farmacias y laboratorios mecánicas o electrónicas: | |
| 1. Hasta de 50grs | 55 U.T. |
| 2. Más de 50grs | 80 U.T. |
| E) BÁSCULAS | |
| 1. De mesa con platillos | 25 U.T. |
| 2. De plataforma hasta 200 Kg | 30 U.T. |
| 3. De plataforma de más de 200 Kg | 50 U.T. |
| 4. Automáticas y electrónicas | 75 U.T. |
| 5. Común desde 501 Kg hasta 1000 Kg | 110 U.T. |
| 6. Común de mas de 1000 Kg hasta 10000 Kg | 300 U.T. |
| 7. De alquiler para camiones, etc. demás de 10000 Kg | 450 U.T. |
| 8. Privadas para camiones, etc. de más de 10000 Kg | 200 U.T. |
| F) PESAS Y CONTRAPESAS SUELTAS | |
| 1. Por cada una hasta 5 gramos | 10 U.T. |
| 2. Ídem de más de 5 gramos hasta 500 gramos | 20 U.T. |

- | | |
|--|---------|
| 3. Ídem de más de 500 gramos hasta 2Kg | 30 U.T. |
| 4. Ídem de 2 Kg hasta 20Kg | 35 U.T. |
| 5. De más de 20Kg | 40 U.T. |

G) MEDIDAS DE LONGITUD

- | | |
|---|----------|
| 1. Medidas menores a 1 metro | 60 U.T. |
| 2. Medidas de más de 1 metro a 10 metros | 110 U.T. |
| 3. Medidas de 10 a 100 metros | 230 U.T. |
| 4. Aparatos mecánicos o electromecánicos de medición: teodolito, nivel óptico, etc. | 340 U.T. |

**CAPÍTULO XVII - DERECHOS DE COMPRA –
VENTA AMBULANTE**

ARTÍCULO 83º: Por los servicios de inspección y control higiénico-sanitario, se abonarán 50 UT MENSUALES O 500 UT ANUALES, por los rubros detallados.

El pago anual deberá efectuarse hasta el 31 de Marzo y el mensual quedará determinado según los vencimientos establecidos en los boletos de emisiones masivas de tasas y derechos de comercio.

CONCEPTO

a) TRANSPORTES, REPARTOS

- 1- Productos cárneos en general (rojas, blancas y marinas)
- 2- Bebidas gaseosas y/o alcohólicas
- 3- Mercaderías alimenticias
- 4- Combustibles líquidos, gaseosos y otros
- 5- Cigarrillos, golosinas y anexos para kioscos
- 6- Productos de panificación

Para el pago anual se tomará en cuenta como vencimiento del mismo, los vencimientos pactados en los boletos de las emisiones masivas de Tasas y comercio.

b) VENTA AMBULANTE

1. Aceites, granos y aceitunas envasadas
2. Achuras
3. Gaseosas, refrescos y jugos
4. Alfarería
5. Aves y/o huevos
6. Caramelos, masas y golosinas
7. Carbón y leña
8. Cigarrillos, anexos
9. Fotógrafos
10. Helados
11. Hielo
12. Productos de limpieza y velas
13. Productos lácteos, fiambres y embutidos
14. Pescados
15. Baratijas y quincallerías (tijeras, agujas y dedales)
16. Frutas y verduras
17. Café preparado, tortillas y facturas
18. Sándwich, empanadas, etc.
19. Flores y plantas
20. Gas licuado en garrafas y tubos
21. Loterías y rifas
22. Adornos, muñecos y peluches, alcancías y/u otras figuras similares
23. Comestibles y especias
24. Kerosene
25. Hierbas medicinales
26. Otros elementos no especificados anteriormente

ARTÍCULO 84º Compra y Venta ambulante pagarán periodos de hasta 30 días. Cualquiera sea el tipo de mercaderías que comercialicen 30 U.T.

CAPÍTULO XVIII- TASA AEROPORTUARIA MUNICIPAL

ARTÍCULO 85º Para el cálculo de la presente tasa será de aplicación lo establecido en el artículo 262º de la Ordenanza Tributaria.

ARTÍCULO 86º: El pago mínimo MENSUAL para la presente tasa es de 300.000 U.T.

CAPÍTULO XIX-RENTAS DIVERSAS

ARTÍCULO 87º: Se cobrará de acuerdo al siguiente detalle los derechos que a continuación se detallan:

1. Por Cursos dados a residentes de Las Heras, se cobrará 100 U.T., para no residentes 200 U.T. por módulo.
2. Se encuentran exentos de pago para los presentes cursos: Adultos Mayores Becados, Agentes Municipales, Personas con Discapacidad.

ARTÍCULO 88º:

Se cobrará de acuerdo al siguiente arancel, los derechos que a continuación se detallan:

1- Por el retiro de animales muertos en la vía pública o en domicilios, se pagará según se detalla a continuación:

| | |
|-----------------------------|----------|
| Caballos o mulas | 200 U.T. |
| Perros, cerdos, gatos, etc. | 50 U.T. |

ARTÍCULO 89º: Se cobrará de acuerdo al siguiente detalle los derechos que a continuación se indican:

- a) Por los gastos de provisión de agua tratada y apta para uso doméstico —no apta para consumo humano— realizada dentro de la jurisdicción del Departamento y mediante vehículos oficiales, se abonará:
 - Por cada 5.000 (cinco mil) litros de agua: 200 U.T.

Asimismo, deberá adicionarse el importe por traslado, que se calculará al momento de la solicitud, tomando como referencia el valor de un (1) litro de nafta “súper” por cada diez (10) kilómetros recorridos, computados desde el punto de carga del agua hasta su destino final.

- b) Cuando el transporte se realice en vehículos puestos por el contribuyente, se abonará por cada 5.000 litros 250 U.T.

La Dirección de Rentas podrá otorgar descuentos y/o exenciones de pago, del canon referido, a las personas con bajos recursos, previo informe socio económico elaborado, por la Dirección de Desarrollo Social.

ARTÍCULO 90º: Por el servicio de desagote y desobstrucción de pozos sépticos y cloacas, prestados de manera directa por el municipio o con servicios tercerizados, se cobrará de la siguiente manera:

- a. La desobstrucción de cañería 300 U.T.
- b. Desagote de pozo séptico 600 U.T.

La Dirección de Rentas podrá otorgar descuentos y/o exenciones de pago, del canon referido, a las personas con bajos recursos, previo informe socio económico elaborado, por la Dirección de Desarrollo Social. Dicho servicio estará sujeto a disponibilidad y previo pago del servicio.

ARTÍCULO 91º: Por el retiro de escombros y/o residuos de la vía pública y/o baldío se abonará:

- 1- ¼ camionada 500 U.T.
- 2- ½ camionada 1000 U.T.
- 3- 1 camionada 2000 U.T.
- 4- Contenedores por Día
 - a. Hasta 1m³ 400 U.T.
 - b. Hasta 5m³ 2000 U.T.

ARTÍCULO 92º: Por el servicio de utilización de máquinas viales, que se efectivizará en el caso que revistan características de interés público o de interés probado de otros organismos o empresas del Estado Nacional o Provincial, se establecen los siguientes valores por horas:

- 1- Camión 250 U.T.
- 2- Motoniveladora 170 U.T.
- 3- Cargadora frontal 170 U.T.
- 4- Retroexcavador 130 U.T.
- 5- Motocompresor 80 U.T.

ARTÍCULO 93º: Erradicación de forestales:

- a. Por la erradicación de forestales, se cobrará en base al informe técnico respectivo y con un mínimo por cada unidad de:

1. CLASE“A”(GRANDE) 1200 U.T
 2. CLASE“B”(MEDIANO) 750 U.T.
 3. CLASE“C”(CHICO) 500 U.T.
- b. Por apeo (corte al ras del suelo), por unidad:
1. CLASE“A”(GRANDE) 900 U.T.
 2. CLASE“B”(MEDIANO) 700 U.T.
 3. CLASE“C”(CHICO) 500 U.T.

ARTÍCULO 94º:

- a. Por la desinfección del arbolado público, solicitada por el contribuyente:
Abonará por cada forestal 200 U.T.
- b. Por desrame o poda del arbolado público que soliciten expresamente los contribuyentes, y cuando medien estrictas razones de seguridad, se abonará previamente un importe de:
 1. CLASE“A”(GRANDE) 350 U.T.
 2. CLASE“B”(MEDIANO) 250 U.T.
 3. CLASE“C”(CHICO) 150 U.T.

ARTÍCULO 95º: El Departamento Ejecutivo podrá incrementar hasta un 100% el valor de las tarifas comprendidas en los artículos del presente Capítulo, cuando se brinden servicios a domicilios en zonas alejadas.

ARTÍCULO 96º: Por el acceso a sitios turísticos, bienes y sitios históricos, culturales y patrimoniales, áreas naturales protegidas, declaradas tales o no, siempre que reúna la característica necesaria para su declaración, sean municipales, provinciales o nacionales, respecto de las cuales tenga jurisdicción el municipio de Las Heras, como así también por todo espectáculo o evento organizado por esta Municipalidad dentro del Departamento, se podrá percibir una entrada que oscilará entre 4 (cuatro) y 1000 (un mil) U.T según los servicios que cada sitio provea a los visitantes y/o espectadores. El Departamento Ejecutivo deberá establecer el valor del ingreso de acuerdo a los parámetros mencionados en el párrafo anterior, asimismo, facúltese al

D.E. a establecer valores para situaciones no previstas en el presente artículo y que respondan a las actividades específicas, los que deberán ajustarse a montos desde 20 (veinte) a 33000 (treinta y tres mil) U.T., debiendo informar al H.C.D, en cada caso de aplicación de la presente autorización y sus fundamentos.

ARTÍCULO 97º: Por los servicios informáticos prestados por el municipio se abonarán los siguientes importes, de conformidad con lo establecido en el art. 266º inc. G y K de la Ordenanza Tributaria.

- a. Información suministrada en soporte magnético, en el formato establecido por el organismo encargado del procesamiento
 1. Hasta 100 registros 200 U.T.
 2. Por cada registro adicional 20 U.T.
- b. Información suministrada en papel o en un formato distinto al establecido por el organismo que implique procesamiento por parte del municipio.
 1. Hasta 100 registros 400 U.T.
 2. Por cada registro adicional 40 U.T.
- c. Por impresión de listado con papel incluido.
 1. Cargo básico 10 (diez) páginas 150 U.T.
 2. Por cada página adicional 20 U.T.
- d. Por listados para imprimir en soporte magnético.
 1. Cargo básico hasta 10 (diez) páginas de 60 (sesenta) renglones por página 50 U.T.
- e. La tarifa por el servicio a terceros de cobro a través de código de descuento de haberes los empleados municipales se realizará de conformidad a lo establecido en el art. 266 inc. I) de la ordenanza Tributaria y se estipulará de la siguiente manera:
 - 1) Hasta 100 registros 200 U.T. o el monto efectivamente retenido del sueldo en función de la liquidación, el que fuere menor.
 - 2) Por cada registro adicional 20 U.T.

3) Autorizase al Poder Ejecutivo a realizar las modificaciones o exenciones acordadas a través de convenios especiales en aquellos casos puntuales que la situación así lo requiera. Autorizase al Poder Ejecutivo a través de la Tesorería Municipal a compensar el importe de la tarifa por el servicio mencionado con los pagos correspondientes a las entidades.

Por cada página adicional 20 U.T.

ARTÍCULO 98º: Por infracciones con respecto a los matafuegos:

- a. Por falta de tarjeta de identificación 300 U.T.
- b. Por fecha vencida de carga 300 U.T.
- c. Por tarjeta de identificación adulterada 500 U.T.
- d. Por incumplimiento a ubicación, instalación u otros aspectos 400 U.T.
- e. Por infracciones e incumplimiento a las disposiciones de esta Ordenanza, al Código de edificación u otras normas vigentes que sean imputables a la empresa en lo referente a aspectos técnicos, equipamiento inadecuado, mal uso de las tarjetas, deficiencias en la fabricación, reparación y/o recarga, falseamiento de datos, etc. se aplicarán:
 1. Al director técnico responsable de la empresa (sin perjuicio de suspender o inhabilitar por la gravedad de la falta) 2.000 U.T.
 2. A la empresa (Sin perjuicio de suspenderlo o inhabilitarlo para el ejercicio de su actividad), hasta tanto se adecue a las disposiciones vigentes 3.000 U.T.

ARTÍCULO 99º: Por Emisión de Licencia de Conducir, se abonará:

| TASA POR EMISIÓN DE LICENCIA NACIONAL DE CONDUCIR INICIAL (PRIMERA VEZ) | |
|---|--------|
| a) Clase A (A1 hasta A4) | 200 UT |
| b) Clase B (B1 hasta B2) | 200 UT |

| | |
|--------------------------------------|--------|
| e) Clase C (única) Profesional | 200 UT |
| d) Clase D (DI basta D3) Profesional | 200 UT |
| e) Clase E (EI hasta E3) Profesional | 200 UT |
| f) Clase F (única) | 200 UT |
| g) CLASE G (G1 Y G2) | 200 UT |

| TASA POR EMISIÓN DE LICENCIA NACIONAL DE CONDUCIR RENOVACIÓN O CAMBIO DE DOMICILIO | | | |
|---|---------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| | RENOVACIÓN CADA 10/5 AÑOS | RENOVACIÓN CADA 2 AÑOS | RENOVACIÓN CADA 1 AÑO |
| h) Clase A (A1 hasta A4) | 175 UT | - | - |
| i) Clase B (B1 hasta B2) | 175 UT | - | - |
| j) Clase C (única) Profesional | - | 200 UT | 175 UT |
| k) Clase D (DI basta D3) Profesional | - | 200 UT | 175 UT |
| l) Clase E (EI hasta E3) Profesional | - | 200 UT | 175 UT |
| m) Clase F (única) | 175 UT | - | - |
| n) CLASE G (G1) | 125 UT | - | - |

| | | | |
|-------|--|--|--|
| Y G2) | | | |
|-------|--|--|--|

Aquellos vecinos que no registren infracciones o multas de tránsito desde la emisión de su última licencia de conducir, gozarán de una exención del ciento por ciento (100%) sobre el valor del aforo correspondiente a la renovación de la licencia.

En los casos de duplicado por robo o extravío, el plazo de referencia se contará desde la emisión de la licencia original o de la última renovación no duplicada.

Las personas de entre sesenta y cinco (65) y setenta (70) años de edad gozarán de un descuento del cincuenta por ciento (50%) en el valor de la licencia particular.

En los casos en que se tramite el duplicado de la licencia por robo o extravío debidamente certificado, el arancel por emisión gozará asimismo de un descuento del cincuenta por ciento (50%) sobre la tasa municipal.

Las personas que posean la licencia de conducir vencida por más de noventa (90) días deberán realizar el trámite como licencia inicial o primera vez.

Facúltese al Departamento Ejecutivo Municipal a establecer, ajustar o modificar el valor de la tasa correspondiente a la emisión de licencias de conducir, según lo estime conveniente y atendiendo a criterios de actualización económica, costos operativos o políticas públicas, con el fin de asegurar una gestión eficiente y sostenible del servicio.

ARTÍCULO 100º: Quedan exceptuados del pago de la Tasa por emisión de Licencia Nacional de Conducir:

- a) Los choferes de ambulancias públicas.
- b) Los choferes de la policía provincial y de la guardia urbana municipal.
- c) Los choferes del cuerpo de bomberos.
- d) Las personas mayores de 70 años.
- e) El personal de las Fuerzas Armadas, con asignación a funciones de chofer.

f) Agentes Municipales, designados como choferes

ARTÍCULO 101º: TERMINAL DE USPALLATA. Para el canon por el uso de locales comerciales en la terminal municipal de ómnibus de Uspallata se considerará un valor que podrá ser actualizado por el ejecutivo considerando el valor del mercado inmobiliario local de Uspallata:

- valor mensual por módulo 1000 U.T.

ARTÍCULO 102º Por los servicios especiales que presta la Secretaría de Seguridad Ciudadana.

1. Seguridad a particulares y/o empresas. El costo del servicio solicitado, por periodo mínimo de 2 (dos) horas será de 300 U.T. e igual valor por cada periodo siguiente y/o fracción mayor a 20 (veinte) minutos.

CAPÍTULO XX- CEMENTERIOS PARQUE

ARTÍCULO 103º: De acuerdo a lo dispuesto en la Ordenanza N°20/21 en su artículo 9, la Municipalidad de Las Heras determinará los valores a percibir por cada arrendamiento, venta, concesión de uso de sepultura o cualquier otra forma jurídica de disposición de las mismas, como así también por cada servicio de inhumación, exhumación, traslado y reducción de cadáveres

- Por la venta de cada parcela el 5% del valor actualizado la cual deberá ser informada por la empresa administradora del cementerio bajo declaración jurada con copia del contrato firmado por el adquirente cada 15 días en la oficina de la Dirección de Rentas.

INHUMACIONES

ARTÍCULO 104º: Por derechos de inhumaciones se pagará por cada ataúd:

| | ADULTOS | PÁRVULOS | URNAS |
|--------------|----------|----------|----------|
| Particulares | 250 U.T. | 150 U.T. | 150 U.T. |
| Carenciados | 120 U.T. | - | - |

EXHUMACIONES

ARTÍCULO 105º: Por los derechos de servicios de exhumaciones se pagará:

| | ADULTOS | PÁRVULOS | URNAS |
|--------------|----------|----------|----------|
| Particulares | 250 U.T. | 150 U.T. | 150 U.T. |

TRASLADOS

ARTÍCULO 106º:

| | ADULTOS | PÁRVULOS | URNAS |
|--|----------|----------|----------|
| Cuando se realicen traslados de restos provenientes de otra jurisdicción | 250 U.T. | 150 U.T. | 150 U.T. |
| Traslados internos | 50 U.T. | 50 U.T. | 50 U.T. |

REDUCCIONES

ARTÍCULO 107º Por los derechos de reducciones de restos se abonará:

1. ADULTOS 120 U.T.
2. PÁRVULOS 60 U.T.

CREMATORIOS

ARTÍCULO 108º: Por los derechos de cremación de cadáveres se pagará 250 U.T.

CAPÍTULO XXI - DERECHOS POR EL USO DE INSTALACIONES MUNICIPALES DESTINADAS A SERVICIOS A LA COMUNIDAD

ARTÍCULO 109º: Por el uso de instalaciones municipales destinadas a servicios a la comunidad, se pagarán los derechos que a continuación se detalla:

- A) ESPECTÁCULOS ARTÍSTICOS CULTURALES Y/O SOCIALES.
1. CATEGORÍA I: Hasta 300 espectadores 2.000U.T.
 2. CATEGORÍA III: De 301 a 500 espectadores 3.000U.T.

3. CATEGORÍA IV: De 501 a 1.000 espectadores 4.000U.T.
4. CATEGORÍA V: más de 1.000 espectadores 12.000U.T.
5. ESPECTÁCULOS DEPORTIVOS: Boxeo, eventos especiales, eventos televisados, eventos nacionales e internacionales
 1. Hasta 300 espectadores de 6.700 U.T.
 2. De 301 a 800 espectadores 9.000 U.T.
 3. De 801 a 1300 espectadores 14.000 U.T.
 4. De 1301 a 1800 espectadores 20.000 U.T.
 5. De 1800 a 2300 espectadores 28.000 U.T.
 6. Más de 2300 espectadores 37.000 U.T.
 7. Otros eventos deportivos de 700 U.T. a 6.500 U.T. por día.
- B) COLEGIOS ESTATALES, IGLESIAS Y ONGs de 1500 U.T. a 3000 U.T. por día.
- C) COLEGIOS PRIVADOS de 1500 U.T. a 3000 U.T. por día.
- D) CUOTA SOCIO de 20 U.T. a 40 U.T. por mes.
- E) CUOTA GIMNASIO DE PESAS de 50 U.T. a 100 U.T. por mes.
- F) USO DE SALONES de 170 U.T. a 1350 U.T. por hora.
- G) USO DE CANCHAS EXTERNAS de 65 U.T. a 350 U.T.
 1. Sin luz de 65 U.T. a 350 U.T. por hora.
 2. Con luz de 170 U.T. a 540 U.T. por hora.
- H) USO DE ESTADIO CUBIERTO PARA FÚTBOL, BÁSQUETBOL Y VOLEIBOL:
 1. Sin luz de 270 U.T. a 540 U.T. por hora.
 2. Con luz de 370 U.T. a 740 U.T. por hora.
- I) USO DE ALBERGUES CON ROPA DE CAMA de 5 U.T. a 70U.T. por día por persona.
- J) PLAYA DE ESTACIONAMIENTO PARA EVENTOS

1. Turnos de cuatro horas de 33 U.T.
 2. Por cada fracción de media hora 5 U.T.
- K) USO DE CANCHAS EXTERNAS PARA EVENTOS:
1. Sin luz de 500 U.T. a 2000 U.T. por día.
 2. Con luz de 1000 U.T. a 4000 U.T. por día.
- L) USO DE ELEMENTOS DEPORTIVOS
1. Pelota de papi fútbol, básquetbol, voleibol y balonmano.... 34 U.T. por hora.
 2. Mesa de Ping Pong 34 U.T. por hora.
 3. Pelotita de ping pong 17 U.T. por hora.
 4. Paleta de ping pong 34 U.T. por hora.
 5. Red de voleibol 65 U.T. por hora.
 6. Red de tenis 50 U.T. por hora.
 7. Raqueta de tenis 34 U.T. por hora.
 8. Pelota de tenis 17 U.T. por hora.
- M) PROGRAMAS MUNICIPALES DE RECREACIÓN
1. Escuela de Verano 250 U.T.
 2. Escuela de Invierno 200 U.T.

Quedan exentos del pago del canon del inc "M" del presente artículo, aquellos usuarios del servicio que acrediten domicilio en el Departamento de Las Heras. A los efectos de identificación de domicilio: la persona deberá acreditar el mismo con Documento Nacional de Identidad válido al momento de la inscripción o mediante constancia de cambio de domicilio en trámite expedida por autoridad competente.

El Departamento Ejecutivo queda facultado para reducir o eximir el pago de los valores establecidos para uso del Estadio Cubierto Dr. Vicente Polimeni y su albergue, considerando situaciones especiales de escuelas, asociaciones, clubes u otras organizaciones similares. Igual tratamiento corresponderá para los eventos con auspicio municipal.

CAPÍTULO XXII-JUZGADO VIAL

ARTÍCULO 110º: Por los servicios que se presten en virtud de las competencias municipales en materia de tránsito:

a) Gasto de acarreo de vehículos secuestrados a playa de depósito, por unidad 400 U.T.

b) Por gasto administrativo por retiro de vehículo de la playa de secuestro 26 U.T.

c) Por bodegaje por estadía de vehículos, por unidad y por día, en Playa de secuestro:

1. Por moto o similar hasta 50cc 15 U.T.

2. Por moto o similar más de 50cc 26 U.T.

3. Por auto o similar 34 U.T.

4. Por camioneta o similar 60 U.T.

5. Por camión, colectivo o similar 78 U.T.

d) Por los cursos que se dicten en el Área de Educación Vial:

1. Conducción segura y manejo defensivo (18hs.) 500 U.T.

2. Conducción segura y manejo defensivo intensivo(10hs.) 650 U.T.

3. Concientización vial y respeto a las normas 800 U.T.

e) Por los cursos que se dicten en el Área de Educación Vial:

1. Conducción segura y manejo defensivo (18hs.) 500 U.T.

2. Conducción segura y manejo defensivo intensivo (10hs.) 650 U.T.

3. Concientización vial y respeto a las normas 800 U.T.

4. Inspector de tránsito, con labor de control y realización del servicio especial, por hora de tarea cumplida 32 U.T.

5. Supervisor, con labor de supervisión general de todos los servicios especiales que se desarrollen en el lapso de tiempo asignado al efecto, por hora de servicio, por hora de tarea cumplida 20 U.T.

Facúltese al Departamento Ejecutivo a celebrar convenios específicos por

requerimientos de servicios especiales que prestan las áreas dependientes del Órgano Competente de la seguridad vial por periodos prolongados.

f) Señalización vial:

1. Señalización vertical: cartel vial (incluye: placa pictograma, placa leyenda, mástil e instalación total 2314 U.T.
2. Señalización horizontal: demarcación (incluye pintura y mano de obra) por m 2221 U.T.
3. Multa por señalización clandestina, el área de Tránsito labrará las actuaciones correspondientes 1714 U.T.

ARTÍCULO 111 °: Quedarán exceptuados de los aranceles, todo aquel vehículo que hubiere ingresado a la Playa de Secuestro Municipal en calidad de guarda por orden del Ministerio Publico Fiscal, por los servicios que se presten en virtud de las competencias municipales en materia de tránsito, estipulados en el Artículo 112°, incisos: a. Gastos de acarreo de vehículos secuestrados a playa de depósito, por unidad. b. Por gasto administrativo por retiro de vehículo de la playa de secuestro c. Por bodegaje por estadía de vehículos, por unidad y por día, en playa de secuestro: 1. Por moto o similar hasta 50 cc. 2. Por moto o similar más de 50 cc. 3. Por auto o similar. 4. Por camión, colectivo o similar."

ARTÍCULO 112°: Gastos Administrativos por Resolución del órgano competente. En todas las resoluciones que se emitan por infracciones a las disposiciones establecidas para estacionamiento medido, contaminación ambiental y estacionamiento en puentes y o veredas, que se deberá requerir el pago de los gastos administrativos que dichas actuaciones demanden, teniéndose en cuenta la ubicación del domicilio en donde se deba realizarla pertinente notificación.

A los efectos de la determinación del gasto administrativo, establece las zonas, según el domicilio en donde se notifique la Resolución:

- a) ZONA A: Municipio de Mendoza, Godoy Cruz, Guaymallén, Las Heras, Luján y Maipú
- b) ZONA B: Municipios de Lavalle, San Martín, Rivadavia, Junín, Tunuyán,

Tupungato, San Carlos, La Paz y Santa Rosa

- c) ZONA C: Municipios de: San Rafael, Malargüe y General Alvear. Fijase el gasto administrativo para incorporar al cobro de las infracciones en:
- a) ZONA A: 15 U.T.
 - b) ZONA B: 20 U.T.
 - c) ZONA C: 25 U.T.
- d) Cuando el acto administrativo se notifique a través de CORREO ARGENTINO o cualquier otro organismo o empresa, se cobrará el monto que ella fije más 8 U.T. adicionales por gastos administrativos municipales.

En caso que se requiera información a los Registro Nacional del Automotor, se cobrará además del gasto indicado precedentemente, el costo que fije dicho organismo.

ARTÍCULO 113º: En concepto de:

- a) Notas de descargo para multas de tránsito 40 U.T.
- b) Recursos de reconsideración y de revisión de multas y recargos 30 U.T.

CAPÍTULO XXIII – DEL COSTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO (CAP)

ARTÍCULO 114º: Establézcase que el valor del Cargo de Alumbrado Público (CAP) a percibirse de los sujetos obligados conforme Ordenanza que lo crea, será el que corresponda según las siguientes categorías del RSEE:

| | | | |
|--|---------|---|--|
| T1 Pequeñas Demandas (Cargos bimestrales) | | Tarifa Riego (cargo mensual) | T2 Grandes demandas (cargo mensual) |
| Residencia | General | | |

| | R1 | R2 | R3 | | Baja Tensión | Media y alta Tensión | Baja Tensión | Media y alta Tensión |
|------------------|---------|----------|----------|----------|-----------------|----------------------------|--|----------------------------|
| Tarifa Común | \$9.082 | \$16.323 | \$30.565 | \$43.719 | \$40.870 | \$45.433 | 10% del valor equivalente al cargo fijo más el variable de la energía consumida mensualmente | |
| Tarifa Social | \$4.541 | \$8.161 | \$15.283 | | - | - | | |

ARTÍCULO 115º: Dispóngase que el Departamento Ejecutivo podrá ajustar los valores del CAP en caso que lo estime conveniente. Deróguese el art. 5 de la Ordenanza nro. 32/18.

CAPÍTULO XXIV - INFRACCIONES POR USO DE PIROTECNIA

ARTÍCULO 116º: Infracciones con respecto a la comercialización, tenencia, acopio y uso particular de pirotecnia:

- a) Por comercializar artículos pirotécnicos sin autorización municipal 7000 U.T.
- b) Por comercializar artículos pirotécnicos no autorizados 6000 U.T.
- c) Por tenencia y acopio de artículos pirotécnicos no autorizados 6000 U.T.
- e) Por utilización particular sin autorización municipal 5000 U.T.

CAPÍTULO XXV- VERIFICACIÓN TÉCNICA VEHICULAR

ARTÍCULO 117º: A los establecimientos que presten servicio de Verificación Técnica Vehicular, de acuerdo a lo dispuesto por la resolución 106 de la Secretaría de Servicios Públicos de la Provincia de Mendoza,

independientemente del departamento de origen del rodado al que se le preste servicio, deberán abonar en concepto de derechos de comercio el siguiente canon anual:

- | | | |
|----|---------------------------------|-------------|
| a) | De 1 a 2 líneas de verificación | 34.000 U.T. |
| b) | De 3 a 5 líneas de verificación | 54.000 U.T. |
| c) | 6 o más líneas de verificación | 91.000 U.T. |

CAPÍTULO XXVI - DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS

ARTÍCULO 118º: En los planes de facilidades de pago que se otorguen, el monto de las cuotas otorgadas no podrá ser inferior a 50 U.T. Facúltese al Departamento Ejecutivo a establecer planes de facilidades de pago con cuotas inferiores a 50 U.T. en casos excepcionales y debidamente justificados, de contribuyentes de escasos recursos. Para las deudas correspondientes a multas por decomiso de mercaderías en mal estado o por situaciones que pongan en riesgo la seguridad pública de la población, no se otorgarán planes de pago y deberán ser canceladas de contado.

ARTÍCULO 119º: El Departamento Ejecutivo Municipal queda facultado para **otorgar descuentos**, mediante resolución, a los contribuyentes de **Tasas por Servicios a la Propiedad Raíz y Derechos de Comercio**, hasta en un 15%.

ARTÍCULO 120º: Se establece el valor de la Unidad Tributaria, en la suma de \$150 (ciento cincuenta con 00/100), pudiendo el Departamento Ejecutivo, ajustar este valor en caso que lo estime conveniente, con comunicación al Honorable Concejo Deliberante.

Se establece el valor de la Unidad Punitiva en el monto equivalente a cinco veces el valor de la Unidad Tributaria vigente al momento del pago de la multa, pudiendo el Departamento Ejecutivo ajustar el valor en caso que lo estime conveniente, con comunicación al Honorable Concejo Deliberante.

ARTÍCULO 121º: En los casos de aplicación de las multas a que se refiere el Artículo 69 de la Ordenanza Tributaria Municipal en vigencia, el Departamento Ejecutivo graduará la misma en relación a la falta cometida y desde un mínimo de 500 U.T. hasta un máximo de 500.000 U.T.

ARTÍCULO 122º: Facultase al Departamento Ejecutivo, en caso de que lo considere conveniente, a incrementar todas las tasas y servicios que percibe la Comuna y que sean pagaderas en los Bancos Oficiales o Privados en un 2% (dos por ciento) del monto total facturado para afrontar los gastos y comisiones bancarias.

ARTÍCULO 123º: Los daños ambientales producidos dentro del territorio departamental como consecuencia de la acción u omisión de personas humanas y/o jurídicas, y con el fin de restaurar los valores estéticos y el equilibrio biológico y ecológico, se aplicarán las siguientes multas, siempre que la misma no esté contemplada en otra normativa particular:

- 500 a 300.000 U.T. daño ambiental leve
- 50.000 a 600.000 U.T. daño ambiental grave
- 500.000 a 900.000 U.T. daño ambiental gravísimo

Para la evaluación de la gravedad del daño se considerará la dificultad e inversión necesaria para remediar el daño ambiental.

ARTÍCULO 124º: Facúltese al Departamento Ejecutivo a establecer tarifas diferenciales, y exenciones para todos los conceptos estipulados en la presente ordenanza, con comunicación al Honorable Concejo Deliberante.

ARTÍCULO 125º: La mora en el pago de los débitos tributarios, sanciones, intereses, pagos a cuenta, retenciones, cuotas y demás obligaciones fiscales, devengará de pleno derecho y sin necesidad de interpelación alguna, en concepto de intereses resarcitorios, la tasa mensual que fije el Ministerio de Hacienda y Finanzas de la Provincia, con base en el índice de Precios al Consumidor informado por el Instituto Nacional de Estadísticas y

Censos, la que no podrá exceder en 1,5 veces la tasa activa promedio que perciba el Banco de la Nación Argentina por sus operaciones. El interés resarcitorio se aplicará de la fecha de vencimiento y hasta el día de pago, en proporción al tiempo y en forma no acumulativa. El coeficiente se determinará trayendo al índice correspondiente a la fecha de pago, el índice de la fecha de vencimiento de la obligación, conforme los índices que elabore la Administración Tributaria Mendoza.

ARTÍCULO 126º: Cuando sea necesario recurrir a la vía judicial para hacer efectivos los créditos y multas ejecutoriadas, los importes respectivos devengarán un interés punitivo computable desde la interposición de la demanda. La tasa de interés punitivo será fijada con carácter general por el Ministerio de Hacienda y Finanzas, no pudiendo ser inferior a la tasa de interés resarcitorio, ni mayor en un 100% de la misma.

ARTÍCULO 127º: Moratoria, Beneficios por Pago Anticipado y por Adhesión a Débito Automático

A) Moratoria 2026:

Establézcase una moratoria excepcional para las Tasas a la Propiedad Raíz, que comprenderá todos los períodos adeudados hasta el 31 de diciembre de 2025.

Los contribuyentes que regularicen su situación y abonen la totalidad de la deuda:

Hasta el 31 de enero de 2026, gozarán de un descuento del cuarenta por ciento (40%) sobre el monto de los intereses resarcitorios y/o punitivos.

Hasta el 28 de febrero de 2026, accederán a un descuento del treinta por ciento (30%) sobre los intereses indicados.

b) Beneficio por adhesión a débito automático de tasa por servicios a la propiedad raíz:

Aquellos contribuyentes que adhieran al débito automático hasta el 31 de enero de 2026 dicho tributo, gozarán de la bonificación de la última cuota.

Los descuentos y bonificaciones establecidos en el presente artículo no serán acumulativos entre sí ni con otros beneficios vigentes.

Artículo 128º – Régimen Simplificado del Derecho de Comercio. En concordancia con la Ordenanza N° 26/2025 y con el Régimen Simplificado establecido por la Ley Nacional N° 24.977 y sus modificatorias, establézcase un Régimen Simplificado del Derecho de Comercio aplicable a los contribuyentes inscriptos en dicho régimen nacional.

Los sujetos comprendidos abonarán un importe mensual fijo, equivalente al setenta por ciento (70%) de lo establecido en el artículo 5º referido al

“Régimen Simplificado de Ingresos Brutos”.

La inclusión, exclusión y recategorización de los contribuyentes alcanzados por el presente régimen se determinará conforme la situación que registren ante la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP), o el organismo que en el futuro la reemplace, y de acuerdo con la normativa que lo regula a nivel nacional, sin perjuicio de las disposiciones complementarias que dicte la Administración Tributaria Mendoza (ATM).

Quedarán exceptuados del pago del presente tributo durante el ejercicio fiscal en curso, los contribuyentes comprendidos en la Categoría A del Régimen Simplificado Nacional, siempre que su alta como contribuyente se haya producido dentro de dicho ejercicio

REGIMEN DE PROMOCION PARA INDUSTRIAS DE TRIPLE IMPACTO

ARTÍCULO 129º:

El presente régimen tiene por finalidad motivar y promover la generación de inversiones y puestos de trabajo genuinos en el departamento, orientado al cumplimiento de los ODS (Objetivos de Desarrollo Sostenible) de las Naciones Unidas, promoviendo la adecuación de negocios al cumplimiento de los estándares de las empresas B, de triple impacto económico, social y ambiental.

Por ello se ofrecerán incentivos fiscales a aquellos emprendimientos que inviertan en Las Heras en la medida que cumplan con los requisitos exigidos y según lo establecido en los artículos 129 y 130.

Está destinado tanto para los nuevos emprendimientos a radicarse en el Departamento de Las Heras como para las nuevas unidades de negocio de empresas ya establecidas cuyo proyecto incremente su capacidad productiva con ampliación de superficie y con la creación de nuevos puestos de trabajo genuino.

Los incentivos fiscales tendrán un plazo general de aplicación de dos (2) años. Para el caso de proyectos de inversión en Uspallata y alta montaña, dicho plazo podrá extenderse hasta tres (3) años.

ARTÍCULO 130º: REQUISITOS:

- a) Que radiquen su inversión en el Departamento de Las Heras, ampliando sus instalaciones en 200 m² o más, lo cual deberá ser inaugurado con posterioridad a la entrada en vigencia de la presente Ordenanza.
- b) Que se inscriban o se encuentren inscriptos como contribuyentes de los Derechos de Inspección y Control de Seguridad e Higiene de Comercio, Industrias y Actividades Civiles y cumplan con las normativas vigentes en materia de habilitaciones comerciales y ambientales.
- c) Que incorporen un mínimo de personal en relación de dependencia laboral de acuerdo a los valores y porcentajes establecidos en la tabla desarrollada a continuación:
 - Para pequeños contribuyentes:
 - 3 a 5 personas: 25% de descuento
 - 6 a 10 personas: 50% de descuento
 - Para grandes contribuyentes:
 - 10 o más personas: 100% de descuento
 - 10 a 15 personas: 25% de descuento
 - de 15 a 25 personas: 50% de descuento
 - más de 25 personas: 100% de descuento

Serán considerados grandes contribuyentes todos aquellos que deban tributar al Municipio más de 30.000 UT al año.

- e) Todo gran contribuyente que solicite ser contemplado, firmará un convenio con la Municipalidad de Las Heras a fin de establecer su aporte solidario a la comunidad a modo de cumplimiento de su Responsabilidad Social Empresaria. Para esta contraprestación se priorizará la ubicación del comercio y las necesidades que se requieran en la zona.
- f) No poseer deuda con el municipio por ningún concepto o estar financiada en plan de pagos no mayor a 6 cuotas.
- g) Se priorizará la contratación de personal con domicilio en el

departamento de Las Heras. La oficina de empleos de la Municipalidad de Las Heras estará a disposición para ofrecer un listado de personal local disponible.

ARTÍCULO 131º: Las franquicias y beneficios a que alude el artículo precedente, se otorgarán respecto de los siguientes tributos:

- a) Tasas por servicios Municipales
- b) Derechos de Inspección y Control de Seguridad e Higiene de Comercios, Industrias y Actividades Civiles.
- c) Derechos de Edificación y Obras en General.

Artículo 132º: Las industrias, empresas y/o comercios beneficiarios de las exenciones deberán presentar sus proyectos en la Dirección de Rentas municipal y quedarán sujetos a las verificaciones de la Dirección de Inspección General a efectos de determinar el correcto cumplimiento de los requisitos. Toda industria, empresa y/o comercio que no dé cumplimiento a los compromisos asumidos, será desafectado de dicho beneficio y sujeta a la devolución de todos los importes por los que hubiera sido beneficiado más las multas por incumplimiento de lo pactado si la gravedad del hecho así lo requiriera y según lo dispuesto en el Artículo 118 de la Ordenanza Tarifaria y el Artículo 69 de la Ordenanza Tributaria.

Artículo 133: De forma.

